



MUNICÍPIO DE TONDELA

ACTA N.º 2 /2012

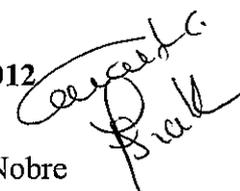
REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA REALIZADA  
NO DIA 24 DE JANEIRO DE 2012

**MEMBROS PRESENTES:**

Presidente Dr. Carlos Manuel Marta Gonçalves  
Vice - Presidente Dr. José António Gomes de Jesus  
Vereador Dr. Carlos Alberto Antunes Viegas  
Vereadora Eng.ª Fátima Carla Dias Antunes Carmona Pires  
Vereador Eng.º António Manuel Dinis Ribeiro Marques  
Vereador Pedro Luís de Jesus Ferreira Adão  
Vereadora Dr.ª. Cecília da Conceição Ribeiro Fragoso

**MEMBROS QUE FALTARAM:**

*Carla de Jesus*  
*Brall*



-----Aos vinte e quatro dias do mês de Janeiro, nesta cidade de Tondela, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a *reunião ordinária pública* da Câmara Municipal de Tondela, sob a presidência do Sr. Presidente da Câmara Municipal, Dr. Carlos Manuel Marta Gonçalves, estando presentes os senhores Vereadores, Dr. José António Gomes de Jesus, Dr. Carlos Alberto Antunes Viegas, Eng.<sup>a</sup> Fátima Carla Dias Antunes Carmona Pires, Eng.<sup>o</sup> António Manuel Dinis Ribeiro Marques, Senhor Pedro Luís de Jesus Ferreira Adão e Dr.<sup>a</sup> Cecília da Conceição Ribeiro Fragoso-----

-----A reunião foi secretariada por Maria Isabel Cabral Estrela.-----

-----Sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando haver “quorum” para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.-----

## AUDIÇÃO DO PÚBLICO

-----De acordo com o preceituado no art.º 84 da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção que lhe foi conferida pela Lei n.º 5 – A/2002, de 11 de Janeiro, a presente reunião foi pública.-----

## A - GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

### 1- Informação

-----Que no dia 10, o Senhor Presidente e a Senhora Vereadora Eng.<sup>a</sup> Carla Pires reuniram com a EDP;-----

-----Que o Senhor Vereador Dr. José António participou no Conselho Geral da Escola Secundária de Tondela;-----

-----Que no dia 11, o Senhor Presidente reuniu com a empresa D3E no âmbito da candidatura ao POVT/rede de água e saneamento;-----

-----Que o Senhor Eng.<sup>o</sup> António Dinis esteve presente numa reunião sobre SIADAP;-----

-----Que no dia 12, o Senhor Vereador Dr. José António efetuou visita às obras da ETAR de Dardavaz;-----

----- Que no dia 13, o Senhor Presidente acompanhado pelos Senhores Vereadores em regime de permanência reuniram com Presidentes das Juntas Freguesia;-----

-----Que o Senhor Presidente e os Senhores Vereadores em regime de permanência reuniram com Conselho de Administração do Centro Hospitalar Tondela/Viseu;-----

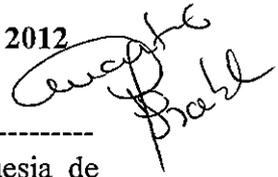
-----Que o senhor vereador Pedro Adão recebeu a empresa Ripórtico, que apresentou estudo geológico da Zona da Naia – Canas de Santa Maria;-----

-----Que no dia 16, que a Senhora Vereadora Eng.<sup>a</sup> Carla Pires esteve presente na reunião de acompanhamento das candidaturas de limpeza das Galerias Ripícolas;-----

-----Que o Senhor Vereador Eng.<sup>o</sup> António Dinis esteve presente numa reunião na CIM Dão Lafões no âmbito do SAMA;-----

-----Que nesse dia, o Senhor Eng.<sup>o</sup> António Dinis reuniu com a Associação de Andebol de Viseu;-----

-----Que o senhor Vereador Pedro Adão efetuou uma visita á empresa Pelouro na Zona Industrial da Adiça;-----



-----Que no dia 16, o Senhor Presidente reuniu com a CCDRC; -----  
 -----Que a Senhora Vereadora Eng<sup>a</sup> Carla Pires efetuou uma visita à Freguesia de Caparrosa acompanhada da Junta de Freguesia e técnicos do Município; -----  
 -----Que nos dias 17 e 18, a Senhora Vereadora Eng<sup>a</sup> Carla Pires efetuou análise e acompanhamento do trabalho realizado nas freguesias no âmbito da análise á rede de IP; -----  
 -----Que no dia 17, o Senhor Presidente e o Senhor Vereador Dr. José António reuniram com a ACERT; -----  
 -----Que o Senhor Vereador Dr. José António reuniu com o Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Sabugosa e de seguida com os Senhores Presidentes das Juntas de Freguesia com percursos pedestres para planificação dos mesmos em 2012; -----  
 -----Que nesse dia, o Senhor Vereador Dr. José António esteve presente no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Tondela; -----  
 -----Que no dia 18, o Senhor Vereador Pedro Adão reuniu com funcionários da autarquia para constituição de equipas do licenciamento zero e para as novas avaliações de IMI; -----  
 -----Que no dia 19, que o Senhor Presidente e os Senhores Vereadores Dr. José António e Pedro Adão estiveram num almoço, em Macieira de Alcova, a convite da proprietária da Casa do Portela do Teixo; -----  
 -----Que o Senhor Vereador Dr. José António efetuou uma visita de trabalho ao Caramulo no âmbito da rede de água; -----  
 -----Que os Senhores Vereadores Dr. José António, Eng<sup>o</sup> António Dinis, Pedro Adão e Dr<sup>a</sup> Cecília Fragoso participaram no seminário sobre Microcrédito promovido pela Escola Profissional de Tondela; -----  
 -----Que o Senhor Eng<sup>o</sup> António Dinis reuniu com delegados sindicais do SINTAP; -----  
 -----Que no dia 20, o Senhor Presidente e o Senhor Vereador Dr. José António reuniram com a Senhora Diretora da DREC; -----  
 -----Que o Senhor Presidente reuniu com a CIM Dão Lafões; -----  
 -----Que o Senhor Presidente e os Senhores Vereadores Dr. José António e Eng<sup>a</sup> Carla Pires reuniram com a Direção dos Bombeiros Voluntários de Tondela; -----  
 -----Que a Senhora Vereadora Eng<sup>a</sup> Carla Pires reuniu com a Comissão de acompanhamento do projeto E3DL; -----  
 -----Que o Senhor Vereador Pedro Adão reuniu com a empresa Carvalho e Cunha; -----  
 -----Que no dia 23, o Senhor Presidente e o Senhor Vereador Dr. José António reuniram com a ARS Centro; -----  
 -----Que o Senhor Vereador Dr. José António participou no Agrupamento de Escolas de Tondela na avaliação externa daquela instituição; -----  
 -----Que o Senhor Eng<sup>o</sup> António Dinis esteve numa reunião na ANMP sobre Recursos Humanos e de seguida reuniu com movimento associativo sobre projeto Saúde em Dia; -

## **2-Exposição da Assembleia de Freguesia de Barreiro de Besteiros**

-----Foi presente uma exposição da Mesa da Assembleia de Freguesia de Barreiro de Besteiros sobre a solidariedade para com o Presidente da Junta daquela freguesia pelo fato deste ter votado contra no ponto análise, discussão e aprovação das Grandes Opções do Plano e do Orçamento para o Ano Civil de Dois Mil e Doze na Assembleia Municipal de 22 de dezembro. -----  
 -----A Câmara tomou conhecimento. -----



### **3- Transferência de 700€ ao Rancho Infantil da Freguesia de Castelões**

-----Foi presente uma informação do senhor vereador, Dr. José António dando conta da necessidade de transferir para o Rancho Infantil da Freguesia de Castelões o valor de 700€ para suporte de custos inerentes ao registo da sede daquela associação.-----  
 -----A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a transferência.-----

### **4- Agradecimento da Escola Secundária de Tondela**

-----Foi presente um ofício da escola secundaria de Tondela agradecendo a colaboração prestada na sessão de campanha escolar no âmbito do Parlamento dos Jovens realizada no passado dia 9 do corrente.-----  
 -----A Câmara tomou conhecimento.-----

### **5- Agradecimento da Liga Portuguesa Contra o Cancro**

-----Foi presente um ofício da Liga Portuguesa Contra o Cancro agradecendo a colaboração prestada pela Autarquia no âmbito do peditério anual.-----  
 -----A Câmara tomou conhecimento.-----

### **6- Transferência para a ACERT**

-----Foi presente uma informação do Senhor Vereador da Cultura, dando conta da necessidade de transferir 67 716€ a ACERT no âmbito da dinamização dos serviços educativos.-----  
 -----A Câmara depois de analisar deliberou por unanimidade transferir a ACERT em 4 prestações de igual valor, no montante de 16 929€, em cada um dos trimestres.-----

## **C- DIVISÃO ADMINISTRATIVA E JURIDICA**

### **1.2. TAXAS E LICENÇAS**

#### **1- Isenção da taxa de ligação do ramal de saneamento do Centro Cultural e Desportivo de Tourigo**

-----Foi presente um ofício do Centro Cultural e Desportivo de Tourigo solicitando a isenção das taxas de ligação do ramal de saneamento.-----  
 -----A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a referida isenção ao abrigo do exposto no artigo 18 nº 4 alínea a) do Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas e outras receitas Municipais do Concelho de Tondela.-----

### **1.3. NOTARIADO**

#### **1- Reclamação da Hasta Pública para alienação de veículos em fim de vida e equipamento**

-----Foi presente uma informação, que se transcreve.-----

-----“ Realizou-se no passado dia 3 do corrente mês, no estaleiro municipal, uma hasta pública para alienação do material indicado em assunto.-----  
 -----Conforme previa o regulamento da hasta pública, a firma Scrapluso, enviou uma proposta por correio, no valor de 6 160€ com um cheque de 1540€ correspondente a 25% do valor da proposta.-----  
 -----O valor de 6160€ vem apresentado na proposta à frente da linha onde é indicado o lote nº 5 cujo valor base de licitação é de 5 000€.-----  
 -----O regulamento da hasta pública bem como o edital que a publicitou, não permite que as propostas apresentadas indiquem um valor inferior ao valor base.-----  
 -----Nestes considerandos, entendeu a Comissão que a proposta apresentada pela firma Scrapluso se destinava à licitação do lote nº 5, pelo que lhe foi adjudicado pelo valor de 6 160€ e remetido à Tesouraria o cheque no valor de 1 540€.-----  
 -----Comunicamos à Scrapluso esta adjudicação com o envio do Auto de Arrematação e da guia correspondente á liquidação do cheque.-----  
 -----Veio depois a firma, por carta de 9 do corrente, informar que não concorda com a arrematação, alegando que a proposta era para a totalidade dos lotes e não apenas o lote nº 5.-----  
 -----O valor base da totalidade dos lotes é de 15 050€, portanto muito acima do valor proposto, e qualquer licitação para a totalidade dos lotes teria que ser de 15 050€ mais 1% que era o valor mínimo de licitação, ou seja de 15 200,50€.-----  
 -----A firma reclama a devolução do valor do cheque”.-----  
 -----A Câmara após a devida análise deliberou por unanimidade aprovar a devolução do valor pago.

## **2- Minuta de contrato de adjudicação de prestação de serviços de Galerias Ripícolas do Concelho de Tondela - Limpeza de Rios**

-----Foi presente a minuta do contrato em epígrafe. A Câmara depois de proceder à sua análise, deliberou por unanimidade aprovar a mesma.-----

## **D- DIVISÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA**

### **1.1. CONTABILIDADE**

#### **1. 1ª Alteração das Grandes Opções do Plano e Orçamento para 2012**

----- Foi presente a primeira alteração às Grandes Opções do Plano e Orçamento para o ano Económico de 2012, que importa em 240 000 € (duzentos e quarenta mil euros).-----  
 ----- A Câmara Municipal, depois de analisar os respetivos documentos, deliberou por unanimidade a sua aprovação.-----

#### **2- Transferência de verbas - Associação de Municípios da Região do Planalto Beirão**

----- A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade transferir para a Instituição supra, as importâncias de 37 574,17€ (trinta e sete mil quinhentos e setenta e quatro euros e dezassete cêntimos), factura nº11 referente à recolha de RSU; 420,87€ (quatrocentos e vinte euros e oitenta e sete cêntimos) fatura nº 264 e 3 404,71€ (três mil quatrocentos e

quatro euros e setenta e um cêntimos) faturas nº 264 e 278 referentes a empréstimo; o valor de 34 362,35€ (trinta e quatro mil trezentos e sessenta e dois euros e trinta e cinco cêntimos) fatura nº 16 de exploração de sistema; 14 478€ (catorze mil quatrocentos e setenta e oito euros) fatura nº 11 de quotização e 393,28€ (trezentos e noventa e três euros e vinte e oito cêntimos) fatura nº 9 de nota de débito. -----

## **E- DIVISÃO DE OBRAS PARTICULARES, PLANEAMENTO, URBANISMO E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS**

### **1 - Despachos efetuados no Uso das Competências Delegadas e Subdelegadas**

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento dos Despachos que recaíram sobre os processos de Obras Particulares, constantes da listagem que foi apresentada nos termos do art.º 65 da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, sendo rubricada por todos os presentes, ficando arquivada nos respetivos serviços. -----

## **F- DIVISÃO DE AMBIENTE, ACESSIBILIDADE, MOBILIDADE, EQUIPAMENTOS E MATERIAIS**

### **1-Reforço da Garantia Bancária da Empreitada "Requalificação Urbana em Campo de Besteiros"**

----- Foi presente a Garantia Bancária n.º 2011.02859 da Agarval – Sociedade de Garantia Mútuo S. A. emitida em quinze de Dezembro de dois mil e onze, no valor de 337,07€ (trezentos e trinta e sete euros e sete cêntimos), destinada a substituir o reforço de depósito de garantia de 10% do valor relativo à empreitada em epígrafe destinada a garantir o bom e integral cumprimento das obrigações que a *Empresa Amadeu Gonçalves Cura e Filhos Lda*, assumiu no contrato que com este município outorgou e que tem por objeto a empreitada supra mencionada, regulada nos termos da legislação aplicável (Dec. Lei n.º 18/2008 de 29 janeiro). -----

----- A Câmara Municipal, depois de analisar a mesma, deliberou por unanimidade aprovar. -----

### **2- Aprovação do plano de trabalho, plano de mão-de-obra, plano de equipamento e plano de pagamento da empreitada "Requalificação da Ex. E.N. 2 e estradas envolventes em Canas de Santa Maria"**

----- Foi presente o do plano de trabalho, plano de mão-de-obra, plano de equipamento e plano de pagamento da empreitada "Requalificação da Ex. E.N. 2 e estradas envolventes em Canas de Santa Maria". -----

----- A Câmara após a sua devida análise deliberou por unanimidade aprovar os mesmos.

### **3- Receção provisória da empreitada "Adaptação do Edifício - Espaço Internet Canas de Santa Maria"**

----- Foi presente o Auto de Vistoria e Receção Provisória referente à empreitada supra mencionada, adjudicada à empresa Francisco António Oliveira Matos. -----

----- A Câmara Municipal, face ao parecer do serviço técnico que vistoriou a obra para efeitos de receção dos trabalhos efetuados, e tendo este verificado que a mesma se encontra concluída, de harmonia com as cláusulas estipuladas, deliberou por unanimidade considerá-la em condições de ser aceite provisoriamente.-----

#### **4- Reforço da Garantia Bancária da Empreitada "Construção da ETAR de Sangemil"**

----- Foi presente a Garantia Bancária n.º 428/2011 –P do BPN emitida em vinte e dois de Dezembro de dois mil e onze, no valor de 12 011,67€ (doze mil e onze euros e sessenta e sete cêntimos), destinada a substituir o reforço de depósito de garantia de 5% do valor relativo à empreitada em epigrafe destinada a garantir o bom e integral cumprimento das obrigações que a *Empresa Cipriano Pereira de Carvalho & Filhos Lda.*, assumiu no contrato que com este município outorgou e que tem por objeto a empreitada supra mencionada, regulada nos termos da legislação aplicável (Dec. Lei n.º 18/2008 de 29 de janeiro).-----

----- A Câmara Municipal, depois de analisar a mesma, deliberou por unanimidade aprovar.-----

#### **5- Reforço da Garantia Bancária da Empreitada "Centro Escolar de Campo de Besteiros"**

----- Foi presente a Garantia Bancária da Caixa Geral de Depósitos emitida em onze de Janeiro de dois mil e doze, no valor de 6 078,56€ (seis mil e setenta e oito euros e cinquenta e seis cêntimos), destinada a substituir o reforço de depósito de garantia de 5% do valor relativo à empreitada em epigrafe destinada a garantir o bom e integral cumprimento das obrigações que a *Empresa José da Costa & Filhos Lda.*, assumiu no contrato que com este município outorgou e que tem por objeto a empreitada supra mencionada, regulada nos termos da legislação aplicável (Dec. Lei n.º 18/2008 de 29 de janeiro).-----

----- A Câmara Municipal, depois de analisar a mesma, deliberou por unanimidade aprovar.-----

#### **6- Receção provisória da empreitada "Requalificação de pavimentos betuminosos em arruamentos nas Pousadas - Tourigo"**

----- Foi presente o Auto de Vistoria e Receção Provisória referente à empreitada supra mencionada, adjudicada á empresa Redvias – Sociedade de Construções e Vias S.A.-----

----- A Câmara Municipal, face ao parecer do serviço técnico que vistoriou a obra para efeitos de receção dos trabalhos efetuados, e tendo este verificado que a mesma se encontra concluída, de harmonia com as cláusulas estipuladas, deliberou por unanimidade considerá-la em condições de ser aceite provisoriamente.-----

#### **7- Revisão de preços da empreitada "Requalificação Urbana em Campo de Besteiros"**

----- Foi presente a revisão de preços da empreitada “Requalificação Urbana em Campo de Besteiros” adjudicada à empresa Amadeu Gonçalves Cura e Filhos, Lda, calculada nos termos do D.L. 6/2004 de 06 de Janeiro. De que resultou no valor de 3 572,95€ com IVA incluído. -----

-----A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido cálculo. -----

#### **8- Abertura do procedimento concursal da empreitada "Requalificação da E.R. 230 Função Molelos /Campo de Besteiros / Caramulo e arruamentos contíguos"**

-----Foi presente uma informação sobre o assunto em epígrafe.-----

----- Após a respetiva análise a Câmara deliberou por unanimidade aprovar o projeto de execução, o caderno de encargos e programa de procedimento bem como abertura do procedimento por concurso público nos termos da alínea b) do nº1 do artigo 16º do CCP, sendo o valor base de 3 615 683,07€ mais IVA à taxa legal em vigor pelo prazo de execução de 15 meses, nos termos da alínea b) do nº 1do artigo 16º do CCP. -----

-----Mais deliberou a composição do Júri de concurso: Presidente Senhor Vereador, Dr. José António Gomes de Jesus; vogais: Engª Maria João Fernandes e Arq. Ernesto Manuel Matos Pereira e Suplente: José Pedro Almeida Marques. -----

#### **9- Suspensão de trabalhos de Requalificação da ETAR de Canas de Santa Maria incluindo tratamento físico- químico**

-----Foi presente os documentos referente à suspensão em epígrafe. Após a devida análise, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar a suspensão dos trabalhos. -----

### **G- DIVISÃO DE CULTURA E COMUNICAÇÃO**

#### **1- Renovação do contrato de prestação de serviços de desinfestação para 2012 celebrado entre o Município de Tondela e a Rentokil**

----- Foi presente um officio da empresa Rentokil e uma informação dos serviços solicitando a esta Autarquia a renovação do contrato da prestação de serviços de desinfestação para o ano de 2012, sendo o valor de 1. 100,00€, mais IVA à taxa legal em vigor, para controlo de Lepisma Saccharina nas Instalações da Biblioteca e Arquivo do Município de Tondela. -----

----- A Câmara Municipal, depois de proceder à análise do mesmo, deliberou por unanimidade renovar o Contrato de Prestação de Serviços. -----

### **I- DIVISÃO DE ACCÃO SOCIAL, SAÚDE E HABITAÇÃO**

#### **1-Apoio em materiais de construção à habitação e isenção do pagamento de refeições escolares**

----- Foi presente um relatório social referente à proposta de apoio em materiais para a habitação da Senhora Dª Maria Cidália Duarte Santos, residente em Campo de Besteiros. -----

-----Face ao parecer técnico, a Câmara deliberou por unanimidade apoiar até ao valor de 500€, mais deliberou, face á carência económica do agregado familiar isentar, o pagamento de refeições do menor Francisco José dos Santos Marques, de Fevereiro a Junho, devendo a autarquia transferir para a Adereton o valor de 116,80€ referente aos meses.-----

### **2- Isenção do pagamento de serviço de refeições de Micael Guimarães de Sousa Simões**

-----Foi presente um relatório social referente à necessidade de isentar o pagamento das refeições de Micael Guimarães de Sousa Simões, residente em Campo de Besteiros.-----  
-----A Câmara após a devida análise e de acordo com a informação social deliberou por unanimidade isentar o valor das refeições. Mais deliberou transferir para a Junta de Freguesia a importância de 142,80€ referente ao pagamento de refeições de fevereiro a julho de 2012.-----

### **3- Apoio em materiais de construção à habitação de José de Jesus Lopes**

-----Foi presente um relatório técnico social referente à proposta de apoio em materiais de construção para a habitação do Senhor José de Jesus Lopes, residente em Ferreirós do Dão.-----  
-----A Câmara deliberou por unanimidade apoiar até ao valor de 603,08€ com IVA incluído.-----

### **ENCERRAMENTO**

-----Nada mais havendo a tratar, pelo Sr. Presidente foi declarada encerrada a reunião, pelas doze horas, lavrando-se a presente acta, que depois de lida foi aprovada por unanimidade ao abrigo da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, artigo 92º alínea nº 2 e devidamente assinada por mim, Maria Isabel Cabral Estrela, que a subscrevi.-----