



MUNICÍPIO DE TONDELA

ACTA N.º 8 /2012

**REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA REALIZADA
NO DIA 17 DE ABRIL DE 2012**

MEMBROS PRESENTES:

Presidente Dr. Carlos Manuel Marta Gonçalves

Vice - Presidente Dr. José António Gomes de Jesus

Vereador Dr. Carlos Alberto Antunes Viegas

Vereadora Eng.ª Fátima Carla Dias Antunes Carmona Pires

Vereador Eng.º António Manuel Dinis Ribeiro Marques

Vereador Pedro Luís de Jesus Ferreira Adão

Vereadora Dr.ª. Cecília da Conceição Ribeiro Fragoso

MEMBROS QUE FALTARAM:

-----Aos dezassete dias do mês de abril, nesta cidade de Tondela, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a *reunião extraordinária* da Câmara Municipal de Tondela, sob a presidência do Sr. Presidente da Câmara Municipal, Dr. Carlos Manuel Marta Gonçalves, estando presentes os senhores Vereadores, Dr. José António Gomes de Jesus, Dr. Carlos Alberto Antunes Viegas, Eng.ª Fátima Carla Dias Antunes Carmona Pires, Eng.º António Manuel Dinis Ribeiro Marques, Senhor Pedro Luís de Jesus Ferreira Adão e Dr.ª Cecília da Conceição Ribeiro Fragoso-----

-----A reunião foi secretariada por Maria Isabel Cabral Estrela.-----

-----Sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando haver “quorum” para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. -----

A - GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

1- Informações

-----Que no dia 27, o senhor presidente reuniu com o senhor secretário de estado da administração local;-----

-----Que o senhor vereador Eng.º António Dinis reuniu com a empresa Smartvision no âmbito da reengenharia de processos e de seguida reuniu com a associação de futebol de Viseu sobre o jogo de futebol feminino entre Portugal e a Republica Checa;-----

-----Que o senhor vereador Pedro Adão esteve na assembleia geral do Turismo do Centro;-----

-----Que no dia 28, o senhor presidente da câmara reuniu com autarcas do distrito de Viseu no âmbito da recolha de resíduos sólidos urbanos; -----

-----Que o senhor vereador Dr. José António esteve na escritura da aquisição de terreno para implantação da ETAR de Vilar de Besteiros; -----

-----Que o senhor vereador Pedro Adão reuniu com o chefe das finanças de Tondela no âmbito das novas avaliações dos prédios urbanos; -----

-----Que a senhora vereadora Dr.ª Cecília Fragoso reuniu com a Adices e os presidentes das juntas de freguesia de Lobão da Beira, Vila Nova da Rainha, Mosteiro de Fraguas, Nandufe e Sabugosa no âmbito da candidatura ao Prodere para criação dos centros de animação local; -----

-----Que no dia 29, o senhor presidente e o senhor vereador Dr. José António participaram na reunião de acompanhamento Pacto Leader da Adices; -----

-----Que o senhor presidente esteve na assembleia geral da Ecobeirão; -----

-----Que o senhor vereador Dr. José António esteve presente na assembleia geral da Tondelviva e de seguida no Conselho Municipal de Educação; -----

-----Que o senhor vereador Eng.º António Dinis reuniu na CIM Dão Lafões no âmbito do SAMA;-----

-----Que o senhor vereador Pedro Adão reuniu com o presidente da junta de freguesia de Castelões e a comissão de compartes do Coelhoso e de seguida participou na assembleia ordinária do Turismo do Centro; -----

-----Que a senhora vereadora Dr.ª Cecília Fragoso reuniu com associações do concelho no âmbito do banco local de voluntariado de Tondela; -----

-----Que no dia 30, o senhor presidente acompanhado pelo senhor vereador Pedro Adão estiveram presentes na apresentação da marca “Dão Lafões” na CIM Dão Lafões;-----

-----Que o senhor presidente e os senhores vereadores em regime de permanência assinaram protocolos de colaboração com o movimento associativo do Concelho;-----

-----Que o senhor presidente e o senhor vereador Pedro Adão estiveram na tomada de posse dos novos órgãos da AIRV;-----

-----Que o senhor vereador Dr. José António reuniu com o Igespar; -----

-----Que o senhor vereador Eng.º António Dinis juntou com as comitativas das seleções de futebol de Portugal e da Republica Checa;-----

-----Que no dia 31, o senhor presidente e o senhor vereador Eng.º António Dinis estiveram presentes no jogo de futebol feminino entre Portugal e a Republica Checa; ---

-----Que o senhor presidente e os senhores vereadores Eng^a Carla Pires, Pedro Adão e Cecília Fragoso estiveram presentes no seminário “Medidas de incentivo para os agricultores para o ano de 2012” no auditório municipal; -----

-----Que o senhor presidente se deslocou a Castro Daire a convite do município; -----

-----Que o senhor vereador Dr. José António esteve presente na entrega de diplomas do curso de aplicação dos produtos fito farmacêuticos; -----

-----Que no dia 1 de abril, os senhores vereadores Dr. José António e pedro Adão estiveram na apresentação da peça de teatro promovida pela associação cultural, desportivo e recreativa de S. João do Monte e de seguida estiveram presentes no XXVII aniversário da associação cultural e recreativa Ermidense;-----

-----Que no dia 2 de abril, o senhor presidente e os senhores vereadores em regime de permanência visitaram a associação de combatentes de ultramar;-----

-----Que o senhor presidente e o senhor vereador Pedro Adão reuniram com a comissão de compartes do Coelhooso;-----

-----Que o senhor vereador Dr. José António reuniu com os encarregados de educação dos alunos do 1º ciclo do ensino básico de Castelões e de Caparrosa no âmbito da reorganização da rede escolar; -----

-----Que nos dias 2 e 3 o senhor vereador Eng.º António Dinis reuniu com a empresa Smartvision;-----

-----Que no dia 3, o senhor presidente reuniu com o senhor presidente do município de Mangualde;-----

-----Que o senhor vereador Dr. José António reuniu com a eventual equipa projetista no âmbito da requalificação da rede viária de Lageosa do Dão;-----

-----Que o senhor vereador Pedro Adão esteve presente na apresentação da “Rota dos Vinhos” em Nelas; -----

-----Que no dia 4, o senhor presidente reuniu com responsáveis da CCDRC; -----

-----Que o senhor presidente e os senhores vereadores em regime de permanência estiveram presentes na apresentação dos jogos desportivos; -----

-----Que o senhor vereador Dr. José António reuniu com a empresa José da Costa e Filhos no âmbito do centro escolar de Campo de Besteiros e de seguida reuniu com o senhor Eng.º Nuno Bravo na ARH Centro no âmbito dos projetos dos parques de lazer; -

-----Que o senhor vereador Pedro Adão reuniu com a senhora diretora do IEFPP;-----

-----Que no dia 5, a senhora vereadora Eng^a Carla Pires reuniu com a comissão municipal florestal e de seguida efetuou uma visita de trabalho às obras de requalificação urbanística envolvente à igreja do Guardão;-----

-----Que no dia 6, o senhor vereador Pedro Adão reuniu com jornalista espanhol no âmbito do “Queima de Judas”;-----

-----Que no dia 7, o senhor vereador esteve presente no “Queima de Judas;-----

-----Que o senhor vereador Eng.º António Dinis esteve presente no jogo de futebol do clube desportivo de Tondela e do Espinho; -----

-----Que no dia 10, o senhor presidente e o senhor vereador Pedro Adão estiveram presentes na conferência de imprensa da Adices no âmbito da “Rota gastronómica”; -----
 -----Que o senhor vereador Dr. José António efetuou uma visita de trabalhos às obras das ETAR’s de Ribeira, Dardavaz e Povia da Alagoa; -----
 -----Que no dia 11, o senhor presidente reuniu com o senhor secretário da justiça; -----
 -----Que o senhor presidente e o senhor vereador Pedro Adão reuniram com os responsáveis do Museu do Caramulo; -----
 -----Que o senhor presidente e a senhora vereadora Eng^a Carla Pires reuniram com a EDP; -----
 -----Que a senhora vereadora Eng^a Carla Pires reuniu com a estrutura de acompanhamento da ecopista; -----
 -----Que o senhor vereador Eng.º António Dinis reuniu com responsáveis do centro municipal de marcha e corrida; -----
 -----Que no dia 12, o senhor presidente participou no conselho de administração da associação de municípios do Planalto Beirão; -----
 -----Que o senhor vereador Dr. José António participou numa reunião na DREC no âmbito da agregação das unidades orgânicas; -----
 -----Que o senhor vereador Pedro Adão assistiu ao seminário, em Aveiro, “Empresários Turísticos”; -----
 -----Que a senhora vereadora Dr.^a Cecília Fragoso reuniu com a empresa Infothings para apresentação de um serviço dirigido às pessoas idosas para assegurar o socorro, a assistência e os cuidados que estes merecem; -----
 -----Que no dia 13, o senhor presidente reuniu com responsáveis da CCDRC; -----
 -----Que o senhor presidente e a senhora vereadora Eng^a Carla Pires reuniram com os dirigentes da associação humanitária dos bombeiros voluntários de Tondela; -----
 -----Que o senhor vereador Dr. José António esteve presente no seminário sobre a Lei do compromisso no Cefa em Coimbra; -----
 -----Que o senhor vereador Pedro Adão reuniu com a equipa do IMI; -----
 -----Que o senhor vereador Eng.º António Dinis com a associação de educação física e de desporto de Tondela; -----
 -----Que no dia 14, o senhor vereador Dr. José António esteve na abertura da sessão do VII seminário de educação especial; -----
 -----Que no dia 15, o senhor vereador Dr. José António esteve presente no aniversário da associação cultural, desportiva e recreativa do Carvalhal; -----
 -----Que no dia 16, o senhor presidente esteve presente do conselho executivo da CIM Dão Lafões; -----
 -----Que o senhor vereador Eng.º António Dinis reuniu com a cooperativa Vários; -----
 -----Que o senhor vereador Pedro Adão reuniu com responsáveis da empresa Tondelgráfica e de seguida reuniu com comissão de compartes do Coelhoso e empresa Multilafões; -----

2- Ratificação do Protocolo celebrado entre o Município de Tondela e a Freguesia de Mosteirinho

-----Foi presente o Protocolo celebrado entre o Município de Tondela e a Freguesia de Mosteirinho, que se anexa sob o nº 1.-----
 -----A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o mesmo.-----

3- Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Tondela e a Freguesia de Caparrosa

-----Foi presente o Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Tondela e a Freguesia de Caparrosa, que se transcreve.-----

-----No âmbito da cooperação entre os Municípios e respetivas Freguesias, entre o Município de Tondela, representado pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal de Tondela, Dr. Carlos Manuel Marta Gonçalves e a Freguesia de Caparrosa representada pelo seu Presidente da Junta de Freguesia, Elisário Melo Ferreira, é celebrado um Protocolo de Colaboração, ao abrigo do que vem disposto no art.º64/4 da Lei n.º169/99, de 18 de Setembro, na redação que lhe foi conferida pela Lei n.º5-A/2002, de 11 de Janeiro, que se rege pelas cláusulas seguintes:-----

-----Cláusula 1ª -----

-----Objeto do Acordo -----

-----Constitui objeto do presente acordo, considerando a deliberação tomada pelo executivo da Câmara Municipal, em sua reunião ordinária, a concessão de apoio financeiro, no valor de 35.928,00€ (cinquenta e quatro mil, duzentos e vinte e oito euros), à Freguesia de Caparrosa – adiante designado por Junta de Freguesia – para a comparticipação na execução das seguintes obras:-----

----- Povoação de Paranho de Besteiros, comparticipação no valor de 24.783,29€ para as seguintes obras:-----

----- Requalificação de Caminho de Ligação à Calçada Romana -----

----- Requalificação do Recinto da Ex-Escola Primária -----

----- Obras no Parque Infantil-----

----- Povoação da Caparrosa, comparticipação no valor de 1.050,00€ para as seguintes obras: -----

----- Calcetamento da Rua Entre as Vinhas -----

----- Manutenção do Parque de Merendas-----

-----Povoação da Caparrosinha, comparticipação no valor de 9.095,00€ para as seguintes obras:-----

----- Execução de Muro entre a Capela e a Ponte -----

----- Execução de Pontão -----

----- Demolição de Casa -----

----- Calcetamento de Caminho Pedonal -----

-----Cláusula 2ª -----

-----Período de Vigência do Acordo -----

-----Sem prejuízo do disposto no art. 5º, o presente acordo de colaboração produz efeitos entre o momento da sua subscrição e o da conclusão dos trabalhos a que se alude na cláusula anterior; -----

-----Cláusula 3ª -----

-----Direitos e Obrigações-----

-----1Compete à Câmara Municipal de Tondela acompanhar e fiscalizar a execução física e financeira dos trabalhos ora comparticipados;-----

-----2No âmbito do presente acordo, a Junta de Freguesia obriga-se a utilizar o apoio financeiro, que ora se concede, exclusivamente, nas obras a se refere na cláusula primeira;-----

-----Cláusula 4ª -----

-----Pagamentos-----

-----O pagamento da verba a que se refere a cláusula primeira, será feito na medida das disponibilidades financeiras do Município; -----

-----Cláusula 5ª -----

-----Incumprimento do Acordo-----
 -----1O incumprimento do presente acordo constitui motivo bastante para a sua resolução, obrigando-se a beneficiária à restituição integral da verba de comparticipação recebida;-----
 -----2Constatado o incumprimento, a beneficiária será interpelada para proceder à devolução da verba, entretanto recebida, no prazo de dois meses a contar da interpelação; -----
 -----Cláusula 6ª -----
 -----Suporte Financeiro-----
 -----O apoio financeiro, ora acordado, tem cabimento na respetiva rubrica orçamental e no respetivo plano de atividades;”-----
 -----A Câmara depois de analisar deliberou por unanimidade aprovar.-----

4- Agradecimento da Santa Casa da Misericórdia de Tondela

-----Foi presente um ofício da Santa Casa da Misericórdia de Tondela a agradecer o apoio e empenho da câmara na distribuição de alimentos a famílias carenciadas.-----
 -----A Câmara tomou conhecimento.-----

5- Agradecimento do Centro Hospitalar Tondela - Viseu

-----Foi presente um ofício do Centro Hospitalar Tondela – Viseu a agradecer a autorização na poda das árvores no terreno contíguo ao edifício do hospital de Tondela.-
 -----A Câmara tomou conhecimento.-----

6- Agradecimento da Escola Profissional de Tondela

-----Foi presente um ofício da Escola Profissional de Tondela a agradecer a colaboração prestada aos formandos do curso de técnico de apoio psicossocial.-----
 -----A Câmara tomou conhecimento.-----

C- DIVISÃO ADMINISTRATIVA E JURIDICA

1.2. TAXAS E LICENÇAS

1- Ocupação da via pública - Papelprint Ldª

----- Foi presente um requerimento em nome da Papelprint Ldª, contribuinte nº501544682, com sede na Av. Visconde de Tondela nº 164- loja A em Tondela, solicitando a esta Autarquia autorização para colocação de um painel publicitário no seu estabelecimento-----
 -----A Câmara Municipal, depois de analisar o mesmo, deliberou por unanimidade aprovar.-----

2- Ocupação da via pública - Petro Besteiros Combustíveis Lda.

----- Foi presente um requerimento em nome da empresa Petro Besteiros Combustíveis Lda., contribuinte nº503629499, com sede na Estrada Nacional 228 ao Km40 em

Caparrosa, solicitando a esta Autarquia autorização para colocação de dois painéis publicitários luminosos no seu estabelecimento -----

-----A Câmara Municipal, depois de analisar o mesmo, deliberou por unanimidade aprovar.-----

1.3. NOTARIADO

1- Minuta do contrato de adjudicação da empreitada de arranjos urbanísticos do Monte Calvário

-----Foi presente a minuta do contrato da adjudicação da empreitada” arranjos urbanísticos do Monte Calvário”. -----

-----A Câmara depois de proceder à sua análise, deliberou por unanimidade aprovar a mesma.-----

D- DIVISÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA

1.1. CONTABILIDADE

1- 1ª Revisão do Orçamento e Grandes Opções do Plano de dois mil e doze

----- Foi presente a 1.ª Revisão ao Orçamento, bem como a 1.ª Revisão às Grandes Opções do Plano, referente ao Ano Económico de dois mil e doze, que importam, respetivamente, quer na receita quer na despesa, no valor de 2 425 687,67€ (dois milhões quatrocentos e vinte e cinco mil seiscientos e oitenta e sete euros e sessenta e sete cêntimos)-----

----- A Câmara Municipal, depois de analisar os respetivos documentos, deliberou por unanimidade a sua aprovação. -----

-----A Câmara Municipal, mais deliberou submeter à Assembleia Municipal, de acordo com o disposto no art.º 53, n.º 2 b) da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redação que lhe foi conferida pela Lei n.º 5 – A/2002, de 11 de Janeiro.-----

2 - Análise, discussão e aprovação da Conta de Gerência relativa ao ano civil e financeiro de dois mil e onze

----- No cumprimento da alínea j) do nº 1 do artigo 68º da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de Janeiro, foi submetido a prestação de contas do ano de dois mil e onze, constituído por: Relatório de Gestão, Execução do Plano Plurianual de investimento (PPI), Execução das Atividades Mais Relevantes (AMR), Execução Orçamental da Receita, Execução Orçamental da Despesa, Balanço, Demonstração de Resultados e outros documentos.-----

-----Nos termos do ponto 2.7.3. do Decreto-Lei nº 54-A/99, de 22 de Fevereiro (POCAL), foi proposta que o resultado líquido do exercício 1 217 233,80 € apurado em 2011 com a seguinte aplicação: reservas legais no valor de 60 861,69€ (5%) e resultados transitados no valor de 1 156 372,11€ (95%). -----

----- A Câmara Municipal, depois de analisar os respetivos documentos, deliberou por unanimidade a sua aprovação. -----

----- A Câmara Municipal, mais deliberou submeter os mesmos à apreciação da Assembleia Municipal, de acordo com o disposto no art.º 49, n.º 2 e art.º 53, n.º 2 c) da

Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redação que lhe foi conferida pela Lei n.º 5 – A/2002, de 11 de Janeiro. -----

1.2. PATRIMÓNIO

1- Inventário de bens e direitos patrimoniais

-----De acordo com o estatuído nos Decretos-lei art.º 49º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redação que lhe foi conferida pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro), foi presente para apreciação o Inventário dos Bens, Direitos e Obrigações Patrimoniais do Município, que se anexa sob o nº 2. -----

----- A Câmara Municipal, depois de analisar e proceder à apreciação do referido Inventário, deliberou por unanimidade aprovar. -----

----- Mais deliberou submeter o mesmo à aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com o disposto no art.º 49, n.º 2 e art.º 53, n.º 2 c) da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redação que lhe foi conferida pela Lei n.º 5 – A/2002, de 11 de Janeiro. ---

E- DIVISÃO DE OBRAS PARTICULARES, PLANEAMENTO, URBANISMO E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS

1 - Despachos efetuados no Uso das Competências Delegadas e Subdelegadas

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento dos Despachos que recaíram sobre os processos de Obras Particulares, constantes da listagem que foi apresentada nos termos do art.º 65 da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, sendo rubricada por todos os presentes, ficando arquivada nos respetivos serviços. -----

F- DIVISÃO DE AMBIENTE, ACESSIBILIDADE, MOBILIDADE, EQUIPAMENTOS E MATERIAIS

1- Orçamento de ligação de baixa tensão na Av. Corte - Ribeira Campo de Besteiros

----- Foi presente um ofício da empresa EDP apresentando a esta Autarquia os encargos inerentes com a obra em epígrafe, no valor de 2 646,39€, com IVA incluído à taxa legal em vigor. -----

----- A Câmara Municipal, depois de proceder à análise do mesmo, deliberou por unanimidade aprovar. -----

2- Receção provisória da empreitada "Construção da ETAR e emissários do Tourigo"

-----Foi presente o Auto de Vistoria e Receção Provisória referente à empreitada "Construção da ETAR e emissários do Tourigo", adjudicada à empresa Amadeu Gonçalves Cura e Filhos Lda. pelo valor total de 166 592,16 € com IVA incluído à taxa legal em vigor-----

----- A Câmara Municipal, face ao parecer dos serviços técnicos que vistoriaram a obra para efeitos de receção dos trabalhos efetuados, e tendo estes verificado que a mesma se encontra concluída, de harmonia com as cláusulas estipuladas, deliberou por unanimidade considerá-la em condições de ser aceite provisoriamente.-----

3-Receção definitiva da empreitada "Caminho agrícola da Povia do Rodrigo Alves"

-----Foi presente o Auto de Receção Definitiva, referente à empreitada "Caminho agrícola da Povia do Rodrigo Alves", adjudicada à empresa Amadeu Gonçalves Cura e Filhos Lda., pelo valor total de 186 698,10€-----

--- A Câmara Municipal, face ao parecer dos serviços técnicos que vistoriaram a obra, tendo concluído que a mesma se encontra executada de acordo com o projeto aprovado, deliberou por unanimidade considerá-la em condições de ser recebida definitivamente.--

4- Revisão de preços da empreitada "Requalificação de pavimentos betuminosos em arruamentos nas Pousadas - Tourigo"

-----Foi presente a revisão de preços da empreitada "Requalificação de pavimentos betuminosos em arruamentos nas Pousadas - Tourigo", adjudicada à empresa Redevias – sociedade de construções de vias SA, calculada nos termos do D.L. 6/2004 de 06 de Janeiro, de que resultou num acréscimo de 6 677,08 € com IVA incluído.-----

-----A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido cálculo. -----

5- Revisão de preços da empreitada "Requalificação urbana em Lageosa do Dão"

-----Foi presente a revisão de preços da empreitada, adjudicada "Requalificação urbana em Lageosa do Dão" à empresa Silgueirense - construções SA, calculada nos termos do D.L. 6/2004 de 06 de Janeiro, de que resultou num acréscimo de 2 713,23 € com IVA incluído. -----

-----A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido cálculo. -----

6- Revisão de preços da empreitada "Centro escolar de Campo de Besteiros"

-----Foi presente a revisão de preços da empreitada "Centro escolar de Campo de Besteiros", adjudicada à empresa José da Costa e Filhos Ld.ª calculada nos termos do D.L. 6/2004 de 06 de Janeiro, de que resultou num acréscimo de 17 807,96 € com IVA incluído. -----

-----A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido cálculo. -----

7- Substituição de décimos retidos da empreitada "Remodelação da rede de saneamento à povoação do Fial"

----- Foi presente a Garantia Bancária n.º 2012.00955 da Garval emitida em vinte e um de março de dois mil e doze, no valor de 10 151€ (dez mil cento e cinquenta e um euros), destinada a substituir o reforço de depósito de garantia de 10% do valor relativo à empreitada "Remodelação da rede de saneamento à povoação do Fial" destinada a

garantir o bom e integral cumprimento das obrigações que a Empresa Amadeu Gonçalves Cura e Filhos Ld.ª, assumiu no contrato que com este município outorgou e que tem por objeto a empreitada "Remodelação da rede de saneamento à povoação do Fial", regulada nos termos da legislação aplicável (Dec. Lei n.º 59/99, de 02 de Março).-
----- A Câmara Municipal, depois de analisar a mesma, deliberou por unanimidade aprovar. -----

8- Prorrogação de prazo da empreitada "Construção da ETAR e emissários - Litrela e Pedronhe"

-----Foi presente um pedido de prorrogação de prazo da empresa Artur Abrantes Ld.ª, a solicitar que lhe seja concedida a prorrogação de prazo graciosa de duzentos e dez dias, para concluir os trabalhos referentes à empreitada "Construção da ETAR e emissários - Litrela e Pedronhe". -----

----- De acordo com o parecer favorável da Técnica responsável pela Divisão, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade conceder a prorrogação graciosa pelo prazo de cento e oitenta dias. -----

G- DIVISÃO DE CULTURA E COMUNICAÇÃO

1- Aquisição para o acervo do museu da peça "Herança dos nossos antepassados"

-----Foi presente uma informação sobre a aquisição para o acervo do museu da menção honrosa ganha na bienal de cerâmica de Aveiro pelos oleiros Carlos Lima e Xana Monteiro denominada "Herança dos nossos antepassados" pelo valor de 500€ isenta de IVA. -----

-----A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a referida aquisição. -----

I- DIVISÃO DE ACÇÃO SOCIAL, SAÚDE E HABITAÇÃO

1- Redução das taxas dos ramais de água e saneamento da habitação do senhor Horácio Rodrigues da Silva

-----Foi presente um relatório social sobre redução das taxas dos ramais de água e saneamento da habitação do senhor Horácio Rodrigues da Silva. -----

-----Face ao parecer técnico social, a Câmara deliberou por unanimidade reduzir o valor dos referidos ramais em 95%- -----

ENCERRAMENTO

-----Nada mais havendo a tratar, pelo Sr. Presidente foi declarada encerrada a reunião, pelas treze, lavrando-se a presente acta, que depois de lida foi aprovada por unanimidade ao abrigo da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, artigo 92º alínea nº 2 e devidamente assinada por mim, Maria Isabel Cabral Estrela, que a subscrevi. -----

Maria Isabel Cabral Estrela



anexo 1
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

MUNICIPIO DE TONDELA

Câmara Municipal de Tondela

Protocolo de Colaboração

No âmbito da cooperação entre os Municípios e respectivas Freguesias, entre o **Município de Tondela**, representado pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal de Tondela, Dr. Carlos Manuel Marta Gonçalves e a **Freguesia de Mosteirinho** representada pelo seu Presidente da Junta de Freguesia, Casimiro Rodrigues, é celebrado um Protocolo de Colaboração, ao abrigo do que vem disposto no art.º64/4 da Lei n.º169/99, de 18 de Setembro, na redacção que lhe foi conferida pela Lei n.º5-A/2002, de 11 de Janeiro, que se rege pelas cláusulas seguintes:

Cláusula 1ª

Objecto do Acordo

Constitui objecto do presente acordo, considerando a deliberação tomada pelo executivo da Câmara Municipal, em sua reunião ordinária, a concessão de apoio financeiro, no valor de **20.000,00€ (vinte mil euros)**, à Freguesia de Mosteirinho – adiante designado por Junta de Freguesia – para a comparticipação na execução das seguintes obras:

- Capela Srª Remédios - Corte – Execução de reboco, pavimento e WC's11.000,00€
- Construção de muro de suporte de terras junto à Igreja em Mosteirinho 6.000,00€
- Pintura e arranjo de passeio no cemitério da Corte 3.000,00€

Cláusula 2ª

Período de Vigência do Acordo

Sem prejuízo do disposto no art. 5º, o presente acordo de colaboração produz efeitos entre o momento da sua subscrição e o da conclusão dos trabalhos a que se alude na cláusula anterior;

Cláusula 3ª

Direitos e Obrigações

1. Compete à Câmara Municipal de Tondela acompanhar e fiscalizar a execução física e financeira dos trabalhos ora participados;
2. No âmbito do presente acordo, a Junta de Freguesia obriga-se a utilizar o apoio financeiro, que ora se concede, exclusivamente, nas obras a se refere na cláusula primeira;

Cláusula 4ª

Pagamentos

O pagamento da verba a que se refere a cláusula primeira, será feito na medida das disponibilidades financeiras do Município;

Cláusula 5ª

Incumprimento do Acordo

1. O incumprimento do presente acordo constitui motivo bastante para a sua resolução, obrigando-se a beneficiária à restituição integral da verba de comparticipação recebida;
2. Constatado o incumprimento, a beneficiária será interpelada para proceder à devolução da verba, entretanto recebida, no prazo de dois meses a contar da interpelação;

Cláusula 6ª

Suporte Financeiro

O apoio financeiro, ora acordado, tem cabimento na respectiva rubrica orçamental e no respectivo plano de actividades;

Mosteirinho, 25 de Março de 2012

O Presidente da Câmara Municipal

(Carlos Marta, Dr.)

O Presidente da Junta de Freguesia

(Casimiro Rodrigues)

PATRIMONIO

Para dar cumprimento ao exigido no Artigo 49º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei 5-A/2002 de 11 de Janeiro, junto enviamos para apreciação, o inventário de todos os bens e direitos patrimoniais.

Mais informo que existem 18.793 bens móveis, 90 viaturas, 819 imóveis incluindo subjacentes, 63 imobilizado incorpóreo e 1 parte de capital inventariados.

Tondela, 13 de Abril de 2012

A Assistente Técnica

Paula Lajas Almeida



Património

Ano de registo – 2006; Ano de registo – 2007; Ano de registo – 2008;
Ano de registo – 2009; Ano de 2010 – Ano 2011 – Ano 2012

Barreiro de Besteiros (182101)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Escola Barreiro de Besteiros	U 1411	00925/070103	15000/15001/15002	
Escola de Marruge	U 1412	00926/070103	15009/15010/15011	Comodato - AACAP
Escola do Vale do Porco	U 1452	00927/070103	15016/15017/15018	
Escola da Corveira	U 1524	00992/230204	15008/15007/15006	
Reservatório água - Picoto	U 1523		15012	Fazer Justificação em 2013
Terreno ETAR Corveira	R 4796 R 4797 R 4795 R 4798	00972/201103 00975/151203 00976/151203 00999/250504	15450/15449/15448/15447	
Escola do Borralhal			15003/15004/15005	Pertence à Junta
Construção ETAR Barreiro			15415	Não tenho elementos de posse
Construção ETAR Borralhal			15416	Não tenho elementos de posse
Construção ETAR Vale			15417	Não tenho elementos de posse

Campo de Besteiros (182102)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Escola da Ribeira	U 1158	01328/090403	15022/15023/15024	Comodato - A R C S Ribeira do Criz
Escola do Sameiro ou Seixo	U 1165	01327/090403	15025/15026/15027	
ETAR Mourão	U 1233			Efectuar Justificação
Cultura – Carvalho	R 2621			Não tenho elementos de posse
Pavilhão Gimnodesportivo	U 1453	1694/20080911	15019	Direito Superfície Tondelviva 51 anos
Lote 3 ETA Campo	U 1131	846/19980409	16258	
Piscinas			16251	Não tenho elementos de posse
Terreno ETAR da Ribeira	R 1756	2180/20111017	16325	

Canas de Santa Maria (182103)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Escola de Canas de Santa Maria	U 961	01629/140201	15039/15040/15041	
Escola de Casal do Rei	U 1807	01578/270900	15028/15029/15030	
Pré Primária de Casal do Rei	U 1808	01579/270900	15031/15032/15033	
Escola de Santa Ovaia Baixo	U 1811	01577/270900	15034/15035/15036	
Zona de Lazer	R 1340 eliminada	Domínio Público	15038	
Terreno Centro de Saúde	U 1928	2116/20070125	16226	
Reservatório de água Stª Ovaia	U 1937	01905/040604	15037	
ETAR Canas Stª Maria	R 3781	01903/250504	15451/16282	
Largo Cruz Vermelha	U 2081	2397/20090908	16257	Direito Superfície Tondelviva 50 anos
Largo da Bomba	U 2083			Seria para direito de superfície
Casa João de Deus	U 2090 R 3259	2190/20080312		Direito superfície para a CMT 25 anos

Tondela, 07-04-2010

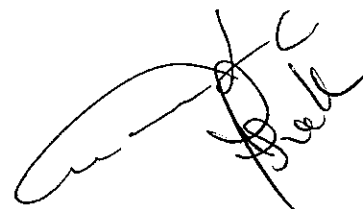
DA REPÚBLICA, 16 | 3464-001 TONDELA

Tel.: 232 811 110 | Fax: 232 811 120

Email: Cmtondela@mail.telepac.pt

Contribuinte N.º 506 822 680

**Património
Caparrosa (182104)**



Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Casa	U 88	00972/150200	DEMOLIDA	Por participar às finanças, falta doc obras particulares
Escola de Caparrosinha	U 1172	01157/090503	15045/15046/15047	
Escola de Souto Bom	U 1178	01072/220203	15053/15054/15055	
Escola de Caparrosa	U 1180	01073/220202	15042/15043/15044	Comodato – Freguesia de Caparrosa
ETAR de Paranho	U 1259	01186/080304	15048/15420	
Escola de Paranho	U 1260		15049/15050/15051	Aguardamos registo da junta para efectuar comodato, embora a matriz nas finanças esteja em nome da CMT
ETAR Caparrosa	R1554		15052/15419	Há diferença nas áreas da escritura e da matriz aguarda levantamento topográfico
Refeitório 1º CEB Caparrosa			16269	Não tenho elementos de posse

Castelões (182105)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Captção Água – Juncosa	U 1835			Fazer Justificação em 2020
Escola Pré e Primária Coelhoso	U 1846		15059/15061/15062	Matriz em nome da CMT nas Finanças mas a Junta alega a propriedade
Escola de Múceres	U 1932		15063/15064/15065	Fazer Justificação em 2022 – há deliberação da CMT em 22/04/2008 acta 9 para fazer comodato com Cartelinho – Cooperativa de artesanato Flor de Linho
Terreno sito ao Pinheiro	R 1394			Não tenho elementos de posse
Escola Pré Primária de Castelões			15056/15057/15058	Aguardamos registo da junta para efectuar comodato, embora a matriz nas finanças esteja em nome da CMT
Terreno ETAR Castelões - Pedrão	U 2150	4064/20120319		

Dardavaz (182106)

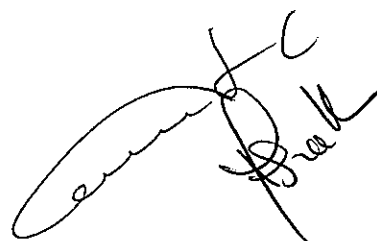
Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Lote nº4 ZIM I	U 971			
Escola Várzea do Homem	U 1083	01409/111202	15071/15072/15073	Comodato – Freguesia Dardavaz
Escola Pré e Primária Alvarim	U 1087	01408/111202	15067/15068/15069/15070	
ETAR da ZIM I	U 1177	1970/20100202	15078/15421	
Pinhal – Corga	R 3758	00186/021291		Não tenho elementos de posse

Ferreiros do Dão (182107)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Escola de Ferreiros	U 299	00920/270303	15079/15080/15081	
Deposito de Água – Quintal	R 3244			Para efectuar Escitura de Justificação
ETAR	U 527	1057/20080620	Por inventariar	
Servidão de Passagem a pé e de carro	R 3672	292/19961204		
Servidão de Passagem a pé e de carro	R3669	289/19961204		
Servidão Administrativa Subterrânea	R 3674	290/19961204		

Tondela, 07-04-2010

**DA REPÚBLICA, 16 | 3464-001 TONDELA
Tel.: 232 811 110 | Fax: 232 811 120
Email: Cmtondela@mail.telepac.pt
Contribuinte N.º 506 822 680**



Guardão (182108)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Posto de Turismo	U 594	01281/070503	15091/15092	
GNR Caramulo	U 1121			Não tenho elementos de posse
Escola Caselho	U 1350	01098/090701	15099/15100/15101	Comodato – ASSCRD do Caselho do Guardão
Escola de Jueus	U 1351	01097/090701	15105/15107/15106	
Escola do Tinteiro	U 1365	01096/090701	15085/15102/15087/15104 15086/15103/15110	
ETAR Rãs	U 1379	01280/070503	15422/15093	
Antigo Matadouro	U 1393	01279/070503	15082/15083/15084	
Escola do Caramulo	U 1440	01318/101203	15105/15106/15107	
Terreno da EBI	U 1441			Efectuar Justificação em 2026
Cabeço do Meichorão	R 920	01277/070503	15090	
Pastagem Casa Mata	R 1607	01278/070503	Não está inventariado	
Prados	R 5767	01282/070503	Não está inventariado	
Ladeira	R 5790	01283/070503	Não está inventariado	
Centro de Saúde Caramulo	U 1464 U 1465	01079/210501 01080/210501	Não está inventariado	
Terrenos Pavilhão Gimnodesportivo do Caramulo	U 1458 U 1466 U 1467 U 1468 U 1469 U 1470 U 1471 U 1472 U 1473 U 1474 U 1475 U 1477	2622/20110419 01143/091001 01144/091001 01123/100901 01122/100901 01220/140802 00887/19991026 01173/051201 01302/020903 01303/020903 01312/171003 1214/20020605	16249	
Fracção I – Bloco B	U1063	148/221188	16229	

Lajeosa (182109)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Balneário das Termas	R 2156 Parte R 2157 R 2155 Parte R 2158 Metade indivisa do R 2261		15123	Faltam elementos com a área coberta e descoberta do balneário bem como efectuar a anexação dos artigos
Casas em Sangemil – Termas	U1003 U 1004 U 1149			Não sei se são para anexar aos terrenos do balneário
Escola do Vinhal	U 1222	01849/090399	15124/15125/15126	
Escola do Penedo	U 2212	02227/140201	15117/15118	Comodato – Associação Cultural Recreativa Organizativa do Penedo
Escola da Lajeosa	U 2075	01455/171197	15114/15115/15116	
Escola de Sangemil	U 2121	02547/050503	15119/15120/15121	Comodato – Associação Cultural Recreativa e Desportiva de Sangemil
ETA de Sangemil	U 2201			Fazer justificação em 2023

Tondela, 07-04-2010

DA REPÚBLICA, 16 | 3464-001 TONDELA

Tel.: 232 811 110 | Fax: 232 811 120

Email: Cmtondela@mail.telepac.pt

Contribuinte N.º 506 822 680

Património

ETAR do Vinhal	R 3772	02510/161002	15113/15424	
Construção ETAR Lajeosa				Já foram contactados os actuais proprietários do terreno para fazer nova escritura, a anterior tem diferença de área e não se consegue registar.
Casa de Habitação Social	U 860	930/19951227	16225	
Espaço Internet			16271	Não tenho documentos de posse
Arquinha da Moura			16279	Não tenho documentos de posse
ETAR de Sangemil	U 2418	4335/20110526	16319	

Lobão da Beira (182110)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Escola do Alcouce (Corredoura)	U 1292	1618/20060525	15131/15133/15132/15134	
Terreno Est. Elev. Remalta	U 1088	01354/301202	15127/15135	
Escola Pré e Primária Vila Jusã	U 1126	01484/020404	15136/15137/15138/15139	
Captação de Água	U 1232			Carências na escritura só se pode registar por justificação em 2012
ETAR Vila Jusã	U 1231	1616/20060524	15427/15130	
Terreno para a ETAR Lobão	U 1230	1612/20060508	15128/16051/15425	
ETAR de Várzea	U 1235	1621/20060525	15129/16052/15426	
Largo São Simão	U 1341			Era para constituir direito de superfície
São Simão	U 1342			Era para constituir direito de superfície
Largo Candido Figueiredo	U 1343			Era para constituir direito de superfície

Molelos (182111)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	
Lote nº 7 Molelinhos	U 2132	00883/061295	Por inventariar	
Escola da Pedra da Vista	U 2285	01598/070400	15153/15155/15154	
Escola de Molelinhos	U 2290	01693/270900	15151/15150/15149	Comodato Clube ornitológico
Escola da Vela	U 2324	01762/140201	15156/15157/15158	Comodato – Rancho Cantarinhas de Molelos
Pré Primária do Botulho	U 2572	02053/101203	15143/15140/15145/15144	
Estação Rupestre	R 4376	01332/150998	15152	
Escola do Botulho	U 1163	02052/101203	15146/15147/15148	Comodato - AJUDA
Captação de água	U 2573	02074/260404	Por inventariar	
Escola Pré Primária Molelos			15141	Aguarda-se que a Junta de Freguesia registe o imóvel para se efectuar contrato de comodato
Construção ETAR Zona Sul			15428	Para rectificar escrituras não identificam correctamente as áreas ocupadas de cada artigo
Terreno sito à Panasqueira	R 1642	2220/20050907		
Terreno sito à Panasqueira	R 1646	2221/2005097		
Escola ES com 3º Ciclo	R 1540 R 1541 R 1542 R 1543 R 1544	2206/20050803 1200/19971017 2310/20060705 993/19960510 2322/20060720		Aguarda informações do Departamento de Urbanismo

Tondela, 07-04-2010

DA REPÚBLICA, 16 | 3464-001 TONDELA

Tel.: 232 811 110 | Fax: 232 811 120

Email: Cmtondela@mail.telepac.pt

Contribuinte N.º 506 822 680

Património

R 1545	2308/20060608
R 1547	2356/20060920
R 1548	2336/20060728
R 1550	2333/20060728
R 1551	2337/20060728
R 1552	2330/20060727
R 1554	2334/20060728
R 1556	2331/20060727
R 1557	2335/20060728
R 1571	01254/160398
R 1589	2320/20060720
R 1591	2319/20060720
R 1592	2103/20040831
R 1599	1424/19990331
R 1612	2276/20060315
R 1619	2338/20060728
R 1620	1425/19990331
R 1621	2332/20060727
R 1622	2086/20040622
R 1623	2339/20060728
R 1625	2329/20060727
R 1626	2317/20060720
R 1627	2318/20060720
R 1635	2133/20050110
R 1642	2220/20050907
R 1646	2221/20050907
R 5757	2248/20051229
U 2720	2344/20060808
U 2728	2348/20060829
U 2722	2350/20060830
U 2730	2349/20060829
U 2723	2352/20060908
U 2721	2353/20060908
U 2732	2354/20060908
U 2731	2357/20060920
U 2725	2358/20060920
U 2737	2367/20061020
U 2738	2363/20061017
U 2740	2364/20061017
U 2724	2414/20070426
R 5575	2385/20070122
R 5576	2386/20070122
R 5577	2387/20070122
R 5578	2388/20070122
R 5579	2389/20070122
R 1590	2518/20080508
U 2727	2528/20080619
U 2810	2527/20080619
U 2773	2419

Mosteirinho (182112)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Escola de Frágua	U 208	00663/111202	15161/15160/15159	

Tondela, 07-04-2010

DA REPÚBLICA, 16 | 3464-001 TONDELA
Tel.: 232 811 110 | Fax: 232 811 120
Email: Cmtondela@mail.telepac.pt
Contribuinte N.º 506 822 680

Património

Handwritten signature and initials

Mosteiro de Fráguas (182113)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Terreno Captação Água	U 670	00665/010604	15162	
Terreno ETAR	U 668	00392/040199	Não está inventariado	
Terreno ETAR	U 667	00492/190301	Não está inventariado	

Mouraz (182114)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Escola Carvalhal Mouraz	U 1028	01003/140901	15168/15170/15169	Comodato com a Junta de Freguesia Mouraz
Escola de Saldonas	U 1034	01004/140901	15171/15172/15173	
Terreno da ETAR Plames-Mouraz	U 1039	00714/290399	15431/15167	
ETAR da Adiça	U 1123	00401/080596	15166/15429	
Construção ETAR Couço	R 2818		15430	Não tenho documento de posse
Fossa Céptica do Couço	R 2820		15430	Não tenho documento de posse
Terreno ETAR Saldonas	R 297 R 298	188/19920922 1262/20061103	16054/16053	
Terreno de Pinhal - Panascais	R 3429	397/19960327	16287	Domínio Público Municipal
ETAR do Couço	U 1244	1845/20111025	16323	

Nandufe (182115)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Escola de Nandufe	U 509	00441/180303	15176/15178/15177	
Construção ETAR			15432	Não tenho documento de posse

Parada de Gonta (182116)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Escola de Parada Gonta	U 284	00470/140201	15185/15187/15186	
ETAR Carregal	U 712	00532/301202	15433/15184	
Terreno Captação Água	U 811	624/20061113	15182	
Ter Cap Água Demendiinha	U 812	658/20070125	15183	

Sabugosa (182117)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Escola Sabugosa de Cima	U 347	00629/170500	15191/15190/151192	Comodato com a Junta de Freguesia por 25 anos renováveis
Escola Sabugosa de Baixo	U 348	00630/170500	15188/15189	

Santiago de Besteiros (182118)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Escola de Pedronhe	U 1412	01708/090701	15207/15205/15206	Comodato -- Associação Cultural Recreativa e Desportiva de Pedronhe
Escola de Muna	U 1496	01984/250204	15204/15202/15203	
Escola de Santiago	U 1498	01983/250204	15198/15196/15197	

Tondela, 07-04-2010

DA REPÚBLICA, 16 | 3464-001 TONDELA

Tel.: 232 811 110 | Fax: 232 811 120

Email: Cmtondela@mail.telepac.pt

Contribuinte N.º 506 822 680

Património

Escola de Barrô	U 1499	01982/250204	15201/15199/15200	
ETAR Portelada	U 1493	01958/050104	15434/15208	
Vale de Espinho	U 1520	01940/241003		
Terreno ETAR Portela	R 2208	02126/200605	15434/15208	
Terreno da ETAR da ZIM Lajedo	U 1670	2616/20090313	16252	
Terreno da Etar de Litrela	U 1721	3315/20110907	16324	

São João do Monte (182119)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Escola São João Monte	U 578	01911/180303	15213/15209	
Escola São João Monte	U 592	01912/180303	15211/15212/15210	
Escola do Souto	U 594	01735/130901	15229/15227/15228	
Escola de Belazeima	U 1103	01913/180303	15218/15216/15217	Comodato – Rancho Folclórico As Capuchas de São João do Monte
Escola de Daires	U 1104	01914/180303	15221/15219/15220	
Escola de Dornas	U 1105	01915/180303	15224/15222/15223	
Escola do Souto	U 595	01517/200300 Recusado Registo		Não tenho documentos de posse

São Miguel do Outeiro (182120)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
ETAR	U 898	00196/031192	15435/15230	
Escola do Fial	U 923	00920/111202	15234/15235/15236	
Escola de São Miguel	U 924	00921/111202	15231/15232/15233	
Casa	U 438			Não tenho documentos de posse
ETAR da Póvoa da Catarina	U 1035	1284/20081014	16227	

Silvares (182121)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Escola Carvalhal da Mulher	U 476	00443/170903	15241/15242/15240	
Escola de Silvares	U 486	00455/230204	15239/15237/15238	

Tonda (182122)

Descrição	Artigo	Registo	Nº Inventario	Informações
Escola de Tonda	U 583	01110/180203	15248/15246/15247	
Lote nº 25	U 840			Processo confuso!
ETAR Tonda	U 1002	01102/301202	15438/15437/15249	
Escola Pré Primária Tonda	U 1023	01109/180203	15245/15243/15244	
Escola Póvoa Rodrigo Alves	U 1027	01108/180203	15252/15250/15251	
ETAR Póvoa Rodrigo Alves	U 1130	1313/20060607	15436/16056/15253	
Terrenos de Pastagem	R61 R628 R2081			Não tenho documentos de posse
Ampliação zona envolvente Cemitério	U 1196	Domínio Publico	16223	

Tondela, 07-04-2010

DA REPÚBLICA, 16 | 3464-001 TONDELA

Tel.: 232 811 110 | Fax: 232 811 120

Email: Cmtondela@mail.telepac.pt

Contribuinte N.º 506 822 680



Tondela (182123)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventario	Informações
Casa R Miguel Bombarda	U 149	01616/150703	15372/15371	Aguarda documentos do departamento de urbanismo
Casa na Travessa do Clube U 200				Aguarda documentos do departamento de urbanismo
Casa Santana U 204				
Quiosque do Emigrante				Não tenho documentos
Sanitários junto à GNR				Não tenho documentos
Casa Junto ao Turismo	U 752	00235/010889	Não está inventariada	
Turismo	U 836	00234/010889	15277/15275/15276	
Escola Nº 1	U 970	01311/170500	15356/15355/15357/15356	
Serviço Metrologia	U 1111	01617/150703	15257/15255/15256	
Estaleiro Municipal	U 2262	01636/301203	15267/15268/15266	
Escola Nº 2	U 2302	01522/011002	15263/15264/15262/15265	Comodato – Associação Nacional dos Combatentes do Ultramar
Escola do Carvalho	U 2310	01520/011002	15358/15359/15360/15358	
Escola da Ermida	U 2311	01521/011002	15342/15343/15344/15342	
Auditorio Municipal	U 2427 – A		16272/15375/	Falta adquirir o lote nº41 aos Herdeiros de Adriano Almeida Cardoso
Filarmonia	U 2427 – B		15374/15377/15376/15378/15379	
Paços do Concelho	U 2536	01628/101003	15349/15350/15348/15349	
Mercado Municipal	U 2543	01658/140404	15339	
Terreno sito Chão da Vila	R 1773 R 1777			Diferença de área entre escritura e registo
Terreno Campo	R 1219	01028/080497	Não está inventariado	
Terreno Campo Velho–Esc Preparatória	R 1249	00065/240686	Não está inventariado	
Mercado Velho				Não tenho documento de posse
Pavilhão Gimnodesportivo	U 2412	1965/20080825	15370 e 15369	Direito Superfície Tondelviva 51 anos
Biblioteca Municipal				
Quinta da Mata	U 2871	2012/20090206	16259	Direito Superfície Tondelviva 50 anos
Largo da Feira	U 2878	01663/20040423	15347	Direito Superfície Tondelviva 50 anos
Piscinas Municipais	U 2375	1971/20080825	15363 e 15361	Direito Superfície Tondelviva 51 anos
Pinhal Ribas	R 2434	01134/060898		
Sanitários da Feira	U 2545	01665/230404		
Terreno Cemitério	Parte R 2176		16322	Domínio Publico
Lote – (Arménio)				“
Lote – (Victor Monteiro)				“
Lote nº1 – BFH	R 1445	2328/20110617		
Lote nº2 – BFH				
Lote nº3 – BFH				
Lote nº4 – BFH				
Lote nº5 – BFH				
Lote nº6 – BFH				
Lote nº7 – BFH				
Lote nº8 – BFH				
Lote nº9 – BFH				
Lote nº10 – BFH				
Lote nº11 – BFH				
Lote nº12 – BFH				
Lote nº13 – BFH				
Lote nº14 – BFH				
Lote nº15 – BFH				
Lote nº16 – BFH				

Tondela, 07-04-2010

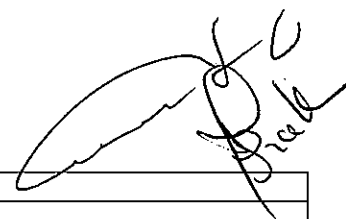
DA REPÚBLICA, 16 | 3464-001 TONDELA

Tel.: 232 811 110 | Fax: 232 811 120

Email: Cmtondela@mail.telepac.pt

Contribuinte N.º 506 822 680

Património



Lote nº17 – BFH	R 1445	2328/20110617		
Lote nº18 – BFH				
Lote nº19 – BFH				
Lote nº20 – BFH				
Quiosque Afonso Henriques				“
ETAR Tondela	U 2263			“
Lote – (Quinta das Ferreiras)	U 2168			“
ACERT	U 2470	01443/201201		
Construção ETAR Ermida				Não tenho documento de posse
Terreno Av. Contorno	U 2673	01657/130404		
ETA de Tondela	R 1498	01664/230404		
Escola Preparatória	U 2411	2341/20110909		
Palácio da Justiça	U 1055			Não tenho documento de posse
Casa no Largo da Feira	U 706			
Pinhal em Cernes	R 2434			Não tenho documento de posse
Bairro da Noruega	U 1299 U 1300 U 1301 U 1302 U 1303 U 1304 U 1305 U 1308			Não tenho documento de posse, aguarda a Escritura de justificação.
Casa R.da Fonte(Serv.Adm)	U 206	00199/130189	16000	
Terreno Bairro Social	R 2435 R 2437 R 2578	01501/010802 01502/020802 01503/010802	15454/15453/15452	
Terreno Chão da Vila	R 1776	1799/20060117		
Terreno no Campo Velho	R 1250			Não tenho documento de posse
Pinhal e Mato na Ervideira	R 1413			Não tenho documento de posse
Pinhal na Regateira	R 1445			Não tenho documento de posse
Lote nº 14 Quinta da Cova	U 2818	1950/20080602	16224	
Lote 13 R/C Esq	U 2755 A	826 – A	16209	
Lote 13 R/C Drtº	U 2755 C	826 – C	16211	
Lote 13 1º Esq	U 2755 D	826 – D	16212	
Lote 13 1º Frente	U 2755 E	826 – E	16213	
Lote 13 2º Esq	U 2755 G	826 – G	16215	
Lote 13 2º Drtº	U 2755 I	826 – I	16217	
Lote 14 2º Drtº	U 2756 I	827 – I	16208	
Lote 14 2º Esq	U 2756 G	827 – G	16207	
Lote 14 1º Drtº	U 2756 – F	827 – F	16206	
Lote 14 R/C Drtº	U 2756 – C	827 – C	16204	
Lote 14 R/C Esq	U 2756 – A	827 – A	16203	
Lote 15 2º Drtº	U 2757 – I	828 – I	16202	
Lote 15 2º Esq	U 2757 – G	828 – G	16201	
Lote 15 1º Drtº	U 2757 – F	828 – F	16200	
Lote 15 1º Frente	U 2757 – D	828 – D	16199	
Lote 15 R/C Drtº	U 2757 – C	828 – C	16198	
Lote 15 R/C Esq	U 2757 – A	828 – A	16197	
Lote 12 2º Esq	U 2684 – G	825 – G	16195	
Lote 12 1º Drtº	U 2684 – F	825 – F	16194	
Lote 12 1º Frente	U 2684 – E	825 – E	16193	
Lote 12 1º Esq	U 2684 – D	825 – D	16192	
Lote 12 R/C Drtº	U 2684 – A	825 – C	16191	
Lote 12 R/C Esq	U 2684 – A	825 – A	16190	
Lote 11 2º Drtº	U 2683 – I	824 – I	16189	
Lote 11 2º Frente	U 2683 – H	824 – H	16188	
Lote 11 1º Drtº	U 2683 – F	824 – F	16187	

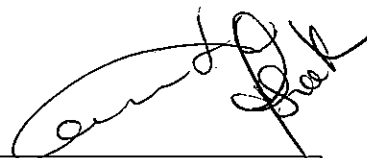
Tondela, 07-04-2010

DA REPÚBLICA, 16 | 3464-001 TONDELA

Tel.: 232 811 110 | Fax: 232 811 120

Email: Cmtondela@mail.telepac.pt

Contribuinte N.º 506 822 680



Património

Lote 11 R/C Drtº	U 2683 – C	824 – C	16186	
Lote 11 R/C Esq	U 2683 – A	824 – A	16185	
Prado	R 1693	2034/20090327		
Lavoeira	R 1695	2034/20090327		
Quinta da Mata	U 2871	2012/20090206	16259	Direito Superfície Tondelviva 50 anos
Requalificação Margens Rio Dinha	U 1122	1973/20080908	16260	
Escola EB0			16244	Aguarda documento do urbanismo
Central de Camionagem			16243	“
Lote Quinta da Mata	U 2859	1977/20080911		Direito de Superfície de 25 anos
Casa “Cor de Rosa”	U 996	1405/20010713	16317	
Barracões	U 997	2332/20110728	16318	
Antigo Cinema	U 637	1265	16320	
Lote 14 1 Esq -D	U2756	827/19951122		Contrato de Arrendamento
Parque estacionamento-Abel Lacerda	U219 / 220	2351/2350	16359	

Vila Nova da Rainha (182124)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Escola de Vila Nova da Rainha	U 594	00840/111202	15399/15400/15398	Comodato Junta Freguesia por 25 anos renováveis

Vilar de Besteiros (182125)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Escola de Vilar	U 1141	1552/20081120	15412/15413/15414	
ETAR	U 1286			

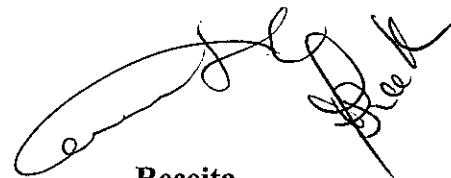
Tourigo (182126)

Descrição	Artigo	Registado	Nº Inventário	Informações
Escola de Tourigo	U 1451	00392/020603	15393/15394/15392/15393	
Escola de Pousadas	U 1452	00393/020603	15396/15397/15395	
Terreno ETAR na Redonda	R 2031	424/20050110	16286	

A Assistente Técnica

Tondela, 07-04-2010

DA REPÚBLICA, 16 | 3464-001 TONDELA
Tel.: 232 811 110 | Fax: 232 811 120
Email: Cmtondela@mail.telepac.pt
Contribuinte N.º 506 822 680

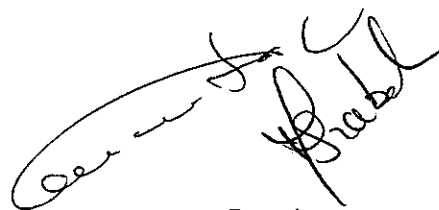


Contratos de Concessão de Exploração

Receita

Designação do Imóvel		Renda Mensal
Quiosque/ Bar Largo Feira Campo Besteiros	Concessão da Exploração de 05/06/2008 (2 anos renovável por igual período)	373,63€
Quiosque – Largo Feira Campo Besteiros	Concessão da Exploração de 11/07/2011 (3 anos renovável por iguais períodos)	82,55€ Renda em mora no valor de 330,20€
Quiosque – Largo Dr. Anselmo Ferraz Carvalho	Concessão da Exploração de 29/02/2008 (5 anos renovável por igual período)	85,91€ Renda em mora 171,82€
Quiosque na Rua Pedro Figueiredo	Sem Concessão	
Quiosque – Parque Urbano Lajeosa do Dão	Concessão da Exploração de 10/09/2007 (2 anos renovável por igual período)	414,00€
Bar das Piscinas – Tondela		
Bar Pavilhão Caramulo	Concessão da Exploração de 31/05/2007 (2 anos renovável por igual período)	169,44€
Bar Central Camionagem	**Sem Concessão	-----
Exploração do Centro Coordenação de Transportes	Protocolo com Rodoviária da Beira Litoral Acta nº24 de 11/12/2008	100,00€ Valor nunca liquidado
Termas Sangemil	Contrato de Cessão da Posição Contratual – TONDELVIVA SA	45.361,68 € * Anual Valor não liquidado 2011
3 Salas no Edf Novo Ciclo Centro Recursos Culturais	Arrendamento com o prazo de um ano renovável por iguais períodos	752,25€ mensal Renda em mora no valor de 6.000,00€ de Janeiro a Agosto de 2009
Terreno na ZIM Tondela	Águas do Planalto – Sem Contrato	600,00€

2º Frente nº52 B Bloco B – Caramulo	Vazio	
T3 Fração E 1º andar frente Lote nº 13 Colmeieiras	Manuel Cardoso Maia (02/02/2009 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de 1 ano)	50,00€ Renda em mora no valor de 500,00€
T2 Fração I 2º andar Drtº Lote 13 Colmeieiras	Maria Odete Adão Marques (17/11/2008 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de 1 ano)	15,00€
T3 Fração E 1º andar frente Lote 12 Colmeieiras	José Luis Duarte de Oliveira (08/10/2008 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de 1 ano)	99,75€ Renda em mora no valor de 299,25€
T3 Fração D 1º andar esquerdo Lote 13 Colmeieiras	Jorge D'Almeida Clemente (11/09/2008 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de 1 ano)	127,37€
T2 Fração D 1º andar esquerdo Lote 12 Colmeieiras	Eduardo Guedes Sá (11/09/2008 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de 1 ano)	60,00€ Renda em mora no valor de 300,00€
T2 Fração G 2º andar esquerdo Lote 12 Colmeieiras	Paulo José Azevedo Silva Marques (03/09/2008 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de 1 ano)	62,60€
T2 Fração F 1º andar Drtº Lote 11 Colmeieiras	Vitor Nuno Guedes de Sá (02/09/2008 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de 1 ano)	60,00€
T2 Fração A R/C esquerdo Lote 12 Colmeieiras	João Luís Dias de Oliveira (29/08/2008 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de 1 ano)	75,00€
T2 Fração A R/C esquerdo Lote 15 Colmeieiras	Manuel Gomes Alves (29/08/2008 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de 1 ano)	60,00€ Renda em mora no valor de 480,00€



Receita

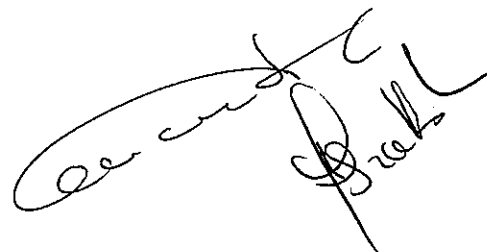
T3 Fração G 2º andar esquerdo Lote 11 Colmeiras	António de Jesus Figueiredo (28/08/2008 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de 1 ano)	70,00€
T2 Fração A R/C esquerdo Lote 11 Colmeiras	Maria Odília Conceição Simões (29/08/2008 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de 1 ano)	17,73€
T3 Fração I 2º andar Drtº Lote 14 Colmeiras	Teresa Conceição Calheiros Gradiz (28/08/2008 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de 1 ano)	75,00€
T2 Fração C R/C Drtº Lote 11 Colmeiras	Diva Ferraz Dinis (28/08/2008 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de 1 ano)	14,23€
T3 Fração G 2º andar esquerdo Lote 15 Colmeiras	Ana Maria Coimbra Simões Fernandes (28/08/2008 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de 1 ano)	70,00€
T2 Fração I 2º andar Drtº Lote 11 Colmeiras	Ondina de Jesus Quintans (28/08/2008 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de 1 ano)	50,00€
T2 Fração I 2º andar Drtº Lote 15 Colmeiras	Alzira Maria dos Santos Gonçalves (28/08/2008 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de 1 ano)	45,00€
T2 Fração F 1º andar Drtº Lote 15 Colmeiras	Carlos Gonçalves do Carmo (29/08/2008 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de 1 ano)	78,75€
T2 Fração C R/C Esq Lote 13 Colmeiras	Maria Urbalina Antunes Rocha (28/08/2008 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de 1 ano)	16,00€

T2 Fração F 1º Drtº Lote 11 Colmeieiras	Sandra Maria Ferreira Gonçalves (09/07/2009 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de um ano)	90,00€
T2 Fração A R/C Esq Lote 14 Colmeieiras	Gracinda Maria Quintano da Silva Ferreira (01/07/2009 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de um ano)	75,00
T2 Fração C R/C ESq Lote 14 Colmeieiras	Maria Fernanda Ferreira da Silva Inácio (18/02/2010 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de um ano)	60,00€
T3 Fração F 1º Drtº Lote 14 Colmeieiras	Elisabete da Conceição Cerejeira Marques Mariano (01/07/2009 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de um ano)	80,00
T2 Fração C R/C Drtº Lote 15 Colmeieiras	Emília Maria Pereira Alves Coimbra (01/07/2009 Prazo 5 anos renovável por períodos sucessivos de um ano)	50,00€ Renda em mora no valor de 200,00€
T2 Fração C R/C Drtº Lote 12 Colmeieiras	Maria Carina Chaves Coutinho (31/01/2012 Prazo 1 ano renovável por iguais e sucessivos períodos)	71,67€
Lote 13 Fração A	Vaga	
T2 Fração G 2º Esq Lote 14	Nasko Georgiev Apostolov (Início 24/04/2009 seis meses renovável por iguais e sucessivos períodos)	-----
T3 Fração D 1º Esq Lote 15 Colmeieiras	Rosa Maria Rodrigues de Oliveira (Início 31/01/2012 Prazo de 1 ano renovável por iguais e sucessivos períodos)	50,00€
T3 Fração F 1º Drtº Lote 12 Colmeieiras	Cátia Marisa Lopes do Amaral (Início 01/02/2012 Prazo 1 ano renovável por iguais e sucessivos períodos)	64,00€
T2 Fração D 1º Esq Lote 14 Colmeieiras	Marília do Carmo Gonçalves de Jesus (Início 20/12/2011 Prazo de 5 anos renovável por períodos de 1 ano)	211,40€

Contratos de Arrendamento / Subarrendamento

Arrendamento	Despesa		Receita
	Renda Mensal	Subarrendamento	Renda Mensal
Casa na Rua Dr Abel Lacerda – NIF 107948990- Antonio Rodrigues Cardoso (Início 15/07/2010 – Terminus 09/06/2015)	139,05€	Deolinda de Carvalho – NIF 149212496 (01/06/2006 Prazo 1 ano tacitamente renovável)	10,00€ Renda em mora no valor de 30,00€
2º Drtº Post Fracção H – 4 assoalhadas sito na Rua Tomás Ribeiro – NIF 173416306-Herd António do Carmo Rodrigues dos Santos (Início 24/02/2010 Prazo de 1 ano tacitamente renovável)	320,00€	S/Contrato Subarrendamento	
Casa na Rua do Teatro nº117 – NIF 127304665 – Maria Natércia Coimbra de Sousa (Início 19/02/2010 – Términos 18/02/2011)	200,00€	Gualdino de Almeida Lourenço Figueiredo - NIF 168784963 (23/10/2008 Prazo 1 ano tacitamente renovável)	50,00€
		Jorge Manuel Pereira da Silva-NIF 138898499 (01/04/2006 Prazo 1 ano tacitamente renovável)	50,00€ Renda em mora no valor de 800,00€
Casa na Rua do Carril – NIF 114567573 – Liseta de Oliveira Chaves (Início 28/05/2010 – Prazo de cinco anos		S/Contrato Subarrendamento	
Casa na Rua do Carril nº1 – NIF 119194287- Ana Maria Ferreira Fernandes Marques (17 de Março 2007 renovável de 6 em 6 meses)	206,12€	Maria Fernanda Pereira Marques – NIF187313652 (09/01/2009 Prazo 1 ano tacitamente renovável)	100,00€
Oficina de Latoaria- Eulália Tavares Matos (01/04/1999 Prazo 1 ano tacitamente renovável)	400,57€		
Serviços de Informática - Pedro Manuel Dias dos Santos – (Início 01/02/2008 renovável de 6 em 6 meses)	387,91€		

Piedade de Matos Nunes - 114772436 (09/07/2009 Prazo 5 anos tacitamente renovável por um ano)			15,08€
Lúcia Maria Matos Nunes – 194982335- (Início 07/07/2009 prazo de cinco anos renovável por períodos sucessivos de um ano)			40,00€
Aldina Maria Ribeiro Dias Rei – 117751111- (Início 08/07/2009 prazo de cinco anos renovável por períodos sucessivos de um ano)			130,77€
Humberto de Sousa Videira – 108898440 – Lobão da Beira (Início 24/06/2010 prazo de cinco anos não renovável)	201,00€	Ilda Maria Marques da Silva Pereira Pinto – 190972823 – (Início 24/06/2010 Prazo de 1 ano renovável tacitamente)	100,00€
Maria Isabel Correia dos Santos – Loja PAC (01/04/2011 3 anos renovável por períodos de 1 ano)	300,00€		



Habitações de Renda Resolúvel

Identificação da Habitação	Proprietário	Receita
		Valor da Prestação mensal
Lote 12 2º Frente H	Vitor Manuel de Matos (23/04/2009)	332,97€
Lote 13 2º Drtº Frente	Renato Gilberto Rocha Andrade (27/04/2009)	337,76
Lote 13 R/C Frente B	António Lopes Soares (29/05/2009)	328,35€
Lote 13 1º Drtº F	Fernando Sérgio Marques de Carvalho (20/05/2009)	201,23€

Habitações Bairro Fundo Fomento Habitação

Identificação da Habitação	Proprietário	Receita
		Valor da Prestação mensal
Casa nº1	Inácio de Sá	5,39€ Renda 2010 em mora
Casa nº2	António Henrique Pereira Marques	25,78€
Casa nº3	Fernando Antunes de Sousa	25,06€
Casa nº4	Manuel Guedes de Sá	11,22€ Renda 2010 em mora
Casa nº14	António Carmo da Silva	12,94€
Casa nº15	Horacio Matos Ribeiro	25,78€
Casa nº16	Adriano Pereira	25,78€