



**MUNICÍPIO DE TONDELA**

**ACTA N.º 21 /2012**

**REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA REALIZADA  
NO DIA 25 DE SETEMBRO DE 2012**

**MEMBROS PRESENTES:**

Vice - Presidente Dr. José António Gomes de Jesus  
Vereador Dr. Carlos Alberto Antunes Viegas  
Vereadora Eng.<sup>a</sup> Fátima Carla Dias Antunes Carmona Pires  
Vereador Eng.º António Manuel Dinis Ribeiro Marques  
Vereador Pedro Luís de Jesus Ferreira Adão  
Vereadora Dr.<sup>a</sup>. Cecília da Conceição Ribeiro Fragoso

**MEMBROS QUE FALTARAM:**

Presidente Dr. Carlos Manuel Marta Gonçalves

-----Aos vinte e cinco dias do mês de setembro, nesta cidade de Tondela, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a *reunião ordinária pública* da Câmara Municipal de Tondela, sob a presidência do Sr. Vice Presidente da Câmara Municipal Dr. José António Gomes de Jesus, estando presentes os senhores Vereadores, Dr. Carlos Alberto Antunes Viegas, Eng.<sup>a</sup> Fátima Carla Dias Antunes Carmona Pires, Eng.<sup>o</sup> António Manuel Dinis Ribeiro Marques, Senhor Pedro Luís de Jesus Ferreira Adão e Dr.<sup>a</sup> Cecília da Conceição Ribeiro Fragoso. Faltou o senhor presidente Dr. Carlos Manuel Marta Gonçalves-----



-----De seguida, o executivo deliberou por unanimidade justificar a falta.-----  
 -----A reunião foi secretariada por Maria Isabel Cabral Estrela.-----  
 -----Sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando haver “quorum” para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Senhor Vice Presidente declarou aberta a reunião.-----

## AUDIÇÃO DO PÚBLICO

-----De acordo com o preceituado no art.º 84 da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção que lhe foi conferida pela Lei n.º 5 – A/2002, de 11 de Janeiro, a presente reunião foi pública.-----

## A - GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

### 1- Informações

-----Que nos dias 13 a 16, o senhor presidente e os senhores vereadores participaram nos eventos que integravam o programa da Ficton 2012;-----  
 -----Que no dia 14 o senhor vereador Dr. José António participou na assembleia geral da Tondelviva;-----  
 -----Que no dia 17, os senhores vereadores Dr. José António, Eng.<sup>a</sup> Carla Pires e Dr.<sup>a</sup> Cecília Fragoso reuniram com o senhor diretor do serviço distrital da segurança social e os senhores presidentes das juntas de freguesia afetadas pelos incêndios florestais para definição de plano de apoio às famílias que tenham tido perca de rendimentos por consequência dos incêndios;-----  
 -----Que o senhor vereador Dr. José António reuniu com os pais dos alunos do 1º ciclo da escola de Lageosa do Dão no âmbito da deslocação dos alunos do 1º e 2º ciclo para a escola E.B.2.3. de Lageosa do Dão;-----  
 -----Que no dia 18, o senhor vereador Dr. José António reuniu com os pais dos alunos da jardim de infância de Ferreiros do Dão no âmbito da deslocação desses alunos para o infância de Lageosa do Dão;-----  
 -----Que o senhor vereador Pedro Adão reuniu com responsáveis da Adices;-----  
 -----Que no dia 19 a senhora vereadora Eng.<sup>a</sup> Carla Pires reuniu com o senhor presidente da junta de freguesia de Silvares para análise de possível alargamento de caminho;-----  
 -----Que o senhor vereador Eng.<sup>o</sup> António Dinis esteve presente no jogo de futebol Benfica B / Clube Desportivo de Tondela;-----  
 -----Que o senhor vereador Pedro Adão reuniu com a senhora Dr.<sup>a</sup> Fátima Saraiva no âmbito do projeto Global 2012;-----

-----Que no dia 20 o senhor vereador Pedro Adão efetuou uma visita de trabalho a Sangemil para análise da falta de água nos balneários termais;-----  
 -----Que no dia 21 o senhor vereador Pedro Adão esteve presente na entrega de prémios promovido pelo jornal Publicitaris;-----  
 -----Que a senhora vereadora Dr<sup>a</sup> Cecília Fragoso esteve presente nas comemorações do Dia Mundial da Paz em Campo de Besteiros;-----  
 -----Que no dia 22, os senhores vereadores Dr. José António, Eng<sup>a</sup> Carla Pires, Pedro Adão e Dr<sup>a</sup> Cecília Fragoso estiveram presentes no 26º aniversário da freguesia de Tourigo; -----  
 -----Que o senhor vereador Eng<sup>a</sup> António Dinis esteve presente na entrega de prémios da Final da Supertaça de Futsal Feminino;-----  
 -----Que no dia 23 o senhor vereador Eng<sup>o</sup> António Dinis esteve presente no jogo Tondela / Naval; -----  
 -----Que no dia 24 o senhor presidente esteve presente na assembleia da CCDRC; -----  
 -----Que a senhora vereadora Dr<sup>a</sup> Cecília Fragoso reuniu com a equipa técnica do projeto “Cumplicidades”;-----  
 -----Que no dia 25 o senhor presidente esteve presente na assembleia da CCDRC; -----

## 2- Redução da Taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis para o ano de 2012

-----Foi presente uma informação do senhor presidente da câmara que se transcreve.-----  
 -----O país atravessa uma crise financeira, económica e social sem precedentes, não tendo por isso alternativa ao pedido de ajuda internacional e ao consequente programa de assistência financeira. -----  
 -----Esse plano de ajustamento com o objetivo de controlo do défice orçamental trouxe medidas de austeridade extremamente gravosas para as populações, aumentando impostos, desemprego e trazendo uma constante sensação de incerteza perante um futuro que se antevê bastante adverso. -----  
 -----Nesse sentido, e porque é missão dos agentes políticos a defesa dos superiores interesses das populações, o Município de Tondela vem propor, e numa conjuntura profundamente recessiva, a redução da taxa de IMI nos seguintes termos: *aos prédios urbanos avaliados nos termos do CIMI, seja de 0,35%, de acordo com o art. 112º/1 b) e c) do CIMI.*-----  
 ----- A autarquia de Tondela pretende sobretudo dar um sinal claro de apoio e solidariedade aos Municípios perante as dificuldades com que estão confrontados. -----  
 ----- Esta descida significa apoio à economia local, incentivo ao investimento e à criação de riqueza, mas acima de tudo é uma forma de ajudar as famílias que atravessam um período de profundas dificuldades e sobrecarga fiscal”. -----  
 -----A Câmara Municipal, depois de analisar a mesma, deliberou por unanimidade a sua aprovação, bem como submeter a presente proposta à Assembleia Municipal para aprovação, nos termos do artigo 53/2 e) da Lei 169/99, de 18 de Setembro-----

## C- DIVISÃO ADMINISTRATIVA E JURIDICA

### 1.2. TAXAS E LICENÇAS

#### 1- Restituição ao senhor Lino Pedro Ribeiro Teles

-----Foi presente uma informação dos serviços que informa que o senhor Lino Pedro Ribeiro Teles, contribuinte nº 201044129, residente na rua comandante Sousa Mendes nº 273 – Portela – Santiago de Besteiros, pagou indevidamente o valor de 221,40€ referente ao ramal de saneamento. -----

-----A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a restituição do valor pago indevidamente.-----

### 1.3. NOTARIADO

#### 1- Doação de frações autónomas à ACERT

-----Foi presente uma informação do senhor vereador, que se transcreve. -----

-----“Tendo presente que aquando da transferência do património do então designado Ciclo, era pressuposto aí instalar os equipamentos do Centro de Recursos Culturais e Desenvolvimento Regional. -----

-----Tendo também presente que por questões processuais, só agora, após a constituição da propriedade horizontal é possível satisfazer a intenção de assegurar que as frações afetas à atividade cultural e lúdica sejam transferidas para a ACERT; -----

-----Propõe-se que a Câmara delibere doar à ACERT, com sede em Tondela, as frações autónomas designadas na Memória Descritiva pelas letras “A”, “B” e “C” do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 2470 da freguesia de Tondela e descrito na conservatória do Registo Predial de Tondela sob o número mil quatrocentos e quarenta e três da dita freguesia de Tondela”. -----

-----Face à informação a Câmara deliberou por unanimidade aprovar a doação das referidas frações à ACERT. -----

-----Mais foi deliberado submeter à assembleia municipal de acordo com o exposto no artigo 53º nº 2 alínea i) da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redação que lhe foi conferida pela Lei n.º 5 – A/2002, de 11 de Janeiro. -----

### E- DIVISÃO DE OBRAS PARTICULARES, PLANEAMENTO, URBANISMO E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS

#### 1- Despachos efetuados no Uso das Competências Delegadas e Subdelegadas

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento dos Despachos que recaíram sobre os processos de Obras Particulares, constantes da listagem que foi apresentada nos termos do art.º 65 da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, sendo rubricada por todos os presentes, ficando arquivada nos respetivos serviços. -----

### F- DIVISÃO DE AMBIENTE, ACESSIBILIDADE, MOBILIDADE, EQUIPAMENTOS E MATERIAIS

#### 1- Receção Provisória da empreitada "Variante de S. Miguel do Outeiro"

----- Foi presente o Auto de Vistoria e Receção Provisória referente à empreitada “Variante de S. Miguel do Outeiro”, adjudicada á empresa Cidadepontual S.A., tendo sido o valor total de 351 701,70€. -----

----- A Câmara Municipal, face ao parecer do serviço técnico que vistoriou a obra para efeitos de receção dos trabalhos efetuados, e tendo este verificado que a mesma se encontra concluída, de harmonia com as cláusulas estipuladas, deliberou por unanimidade considerá-la em condições de ser aceite provisoriamente.-----



## **2- Receção provisória da empreitada "Instalação de equipamentos de sinalização e segurança na ER 230"**

----- Foi presente o Auto de Vistoria e Receção Provisória referente à empreitada "Instalação de equipamentos de sinalização e segurança na ER230", adjudicada á empresa Rosas Construtores S.A. pelo valor de 149 990€. -----

----- A Câmara Municipal, face ao parecer do serviço técnico que vistoriou a obra para efeitos de receção dos trabalhos efetuados, e tendo este verificado que a mesma se encontra concluída, de harmonia com as cláusulas estipuladas, deliberou por unanimidade considerá-la em condições de ser aceite provisoriamente.-----

## **3- Receção provisória da empreitada "Beneficiação de pavimentação betuminosa-arruamentos na cidade de Tondela"**

----- Foi presente o Auto de Vistoria e Receção Provisória referente à empreitada "Beneficiação de pavimentação betuminosa- arruamentos na cidade de Tondela", adjudicada á empresa Rosas Construtores S.A. pelo valor de 149 800€. -----

----- A Câmara Municipal, face ao parecer do serviço técnico que vistoriou a obra para efeitos de receção dos trabalhos efetuados, e tendo este verificado que a mesma se encontra concluída, de harmonia com as cláusulas estipuladas, deliberou por unanimidade considerá-la em condições de ser aceite provisoriamente.-----

## **4- Receção provisória da empreitada "Requalificação das ex-estações da linha do Dão"**

----- Foi presente o Auto de Vistoria e Receção Provisória referente à empreitada "Requalificação das ex-estações da linha do Dão", adjudicada á empresa António Dias dos Santos Lda.. pelo valor de 148 368,42€. -----

----- A Câmara Municipal, face ao parecer do serviço técnico que vistoriou a obra para efeitos de receção dos trabalhos efetuados, e tendo este verificado que a mesma se encontra concluída, de harmonia com as cláusulas estipuladas, deliberou por unanimidade considerá-la em condições de ser aceite provisoriamente.-----

## **5- Anulação de deliberação de 12 de junho - revisão de preços do ajuste direto "Elaboração do projeto de remodelação do emissário de Molelos"**

-----Foi presente uma informação dos serviços propondo a anulação da deliberação "Ratificação do despacho - Revisão de preços do ajuste direto "Elaboração do projeto de remodelação do emissário de Molelos" datada de 12 de julho do corrente ano. -----

-----A Câmara deliberou por unanimidade anular a referida deliberação. -----

### 6- Reforço da Garantia Bancária da Empreitada " Pavimentação betuminosa em arruamentos na freguesia de Dardavaz"

----- Foi presente a Garantia Bancária n.º 962300488009466 do banco Santander Totta emitida em sete de setembro dois mil e doze, no valor de 7 449,21€ (sete mil quatrocentos e quarenta e nove euros e vinte e um cêntimos), destinada a substituir o reforço de depósito de garantia da empreitada em epigrafe destinada a garantir o bom e integral cumprimento das obrigações que a *Empresa Rosas Construtores S.A.*, assumiu no contrato que com este município outorgou regulada nos termos da legislação aplicável (Dec. Lei n.º 18/2008 de 29 janeiro). -----

----- A Câmara Municipal, depois de analisar a mesma, deliberou por unanimidade aprovar. -----

### 7- Reforço da Garantia Bancária da Empreitada "E.M.632 troço Couço - Ferreiros do Dão"

----- Foi presente a Garantia Bancária n.º 962300488009465 do banco Santander Totta emitida em sete de setembro dois mil e doze, no valor de 9 978,62€ (nove mil novecentos e setenta e oito euros e sessenta e dois cêntimos), destinada a substituir o reforço de depósito de garantia da empreitada em epigrafe destinada a garantir o bom e integral cumprimento das obrigações que a *Empresa Rosas Construtores S.A.*, assumiu no contrato que com este município outorgou regulada nos termos da legislação aplicável (Dec. Lei n.º 18/2008 de 29 janeiro). -----

----- A Câmara Municipal, depois de analisar a mesma, deliberou por unanimidade aprovar. -----

## I- DIVISÃO DE ACÇÃO SOCIAL, SAÚDE E HABITAÇÃO

### 1- Apoio ao aluno Jorge Manuel Pereira da Silva

----- Foi presente uma Informação Social da Técnica da Ação Social, referente à comparticipação com as despesas inerentes as refeições e material escolar do aluno Jorge Manuel Pereira Silva a frequentar o 2º ano do 1º ciclo do centro escolar de Campo de Besteiros. -----

----- A Câmara Municipal, depois de proceder à análise do mesmo e face ao parecer Técnico, deliberou por unanimidade comparticipar em 100% as referidas despesas do aluno e em material escolar. Mais deliberou transferir para ao Agrupamento de escolas Tomás Ribeiro o valor de 288,80€ (262,80€ referente aos serviço de refeições e 26,00€ para material escolar) decorrente do ano letivo de 2012/2013. -----

## ENCERRAMENTO

----- Nada mais havendo a tratar, pelo Sr. Presidente foi declarada encerrada a reunião, pelas doze, lavrando-se a presente acta, que depois de lida foi aprovada por unanimidade ao abrigo da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, artigo 92º alínea nº 2 e devidamente assinada por mim, Maria Isabel Cabral Estrela, que a subscrevi. -----