



MUNICÍPIO DE TONDELA

ACTA N.º 20 /2015

**REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA REALIZADA
NO DIA 25 DE AGOSTO DE 2015**

MEMBROS PRESENTES:

Presidente Dr. José António Gomes de Jesus
Vereador Dr. Luís Miguel Saraiva Rodrigues
Vereador Dr. Cílio Pereira Correia
Vereadora Eng.^a Fátima Carla Dias Antunes
Vereador Pedro Luís de Jesus Ferreira Adão
Vereadora Dr^a Maria Otilia Gomes do Carmo Barata
Vereador José Carlos Henriques Vieira Coimbra

MEMBROS QUE FALTARAM:



-----Aos vinte e cinco dias do mês de agosto, nesta cidade de Tondela, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a *reunião ordinária pública* da Câmara Municipal de Tondela, sob a presidência do senhor presidente da Câmara Municipal, Dr. José António Gomes de Jesus, estando presentes os senhores vereadores, Dr. Luís Miguel Saraiva Rodrigues, Dr. Cílio Pereira Correia Eng.^a Fátima Carla Dias Antunes, Senhor Pedro Luís de Jesus Ferreira Adão, Dr^a Maria Otília Gomes do Carmo Barata e Senhor José Carlos Henriques Vieira Coimbra. -----

-----A reunião foi secretariada por Maria Isabel Cabral Estrela.-----
-----Sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando haver “quorum” para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o senhor presidente declarou aberta a reunião.-----

AUDIÇÃO DO PÚBLICO

-----De acordo com o preceituado no art.º 49 da Lei n.º75/2013, de 12 de Setembro, a presente reunião foi pública.-----

1- Presidência

1- Informações

-----Que no dia 10, o senhor presidente reuniu com o ROC do Município;-----
-----Que no dia 11, o vereador Dr. Miguel Rodrigues reuniu com responsáveis da empresa Logidoc; -----
-----Que a senhora vereadora Eng^a Carla Antunes reuniu com responsáveis da empresa Frexes; -----
-----Que no dia 12, o senhor presidente esteve presente numa reunião com os presidentes de câmara parceiros da ADICES; -----
-----Que no dia 13, o senhor presidente e os senhores vereadores Eng^a Carla Antunes e Pedro Adão estiveram presentes na reunião do PEDU; -----
-----Que o senhor presidente reuniu com responsáveis da ADICES; nesse dia participou no programa da Sport TV “A Liga Mais Quente”, que marcou o arranque da época da Liga Nos 2015/2016, em direto de Tondela; -----
-----Que no dia 14, o senhor presidente e a senhora vereadora Eng^a Carla Antunes reuniu com o senhor presidente da União de Freguesias de Barreiro de Besteiros e Tourigo; -----
-----Que o senhor vereador Dr. Miguel Rodrigues reuniu com responsáveis da Associação de Educação Física e de Desporto de Tondela; -----
-----Que o senhor presidente e os senhores vereadores Dr. Miguel Rodrigues, Eng.^a Carla Antunes, Pedro Adão, Dr^a Otília Barata e José Carlos Coimbra assistiram ao desafio de futebol entre o Clube Desportivo de Tondela e o Sporting; -----
-----Que no dia 16, o senhor presidente e os senhores vereadores Dr. Miguel Rodrigues e Eng^a Carla Antunes estiveram presentes nos festejos da N^ª S^a da Ajuda no Botulho;-----
-----Que no dia 17, o senhor presidente reuniu com responsáveis da Civibérica e de seguida procedeu a uma visita de trabalho à extensão de saúde de Canas de Santa Maria; -----
-----Nesse mesmo dia, o senhor presidente e a senhora vereadora Eng^a Carla Antunes reuniram com responsáveis da I-SETE; -----

-----Que o senhor presidente e os senhores vereadores Dr. Miguel Rodrigues e Eng^a Carla Antunes estiveram presentes na conferência de imprensa para assinatura do protocolo de colaboração tetra partido entre o Município de Tondela, a Junta de Freguesia de Molelos, o Rugby Clube de Tondela e a Escola Futebol Clube de Molelinhos; -----

-----Que no dia 21, o senhor presidente e a senhora vereadora Eng^a Carla Antunes reuniram com responsáveis da EDP e de seguida com responsáveis da empresa Transdev; nesse dia reuniram com responsáveis da Civibérica; -----

-----Que o senhor presidente reuniu com responsável dos Bombeiros Voluntários de Tondela; -----

-----Que no dia 22, o senhor presidente e a senhora vereadora Eng^a Carla Antunes estiveram presentes no festival de folclore organizado pela Cruz Maltina Lobanense; -----

-----Que no dia 24, o senhor presidente e os senhores vereadores Dr. Miguel Rodrigues, Eng^a Carla Antunes e Pedro Adão estiveram presentes na conferência de imprensa de promoção do Motor Festival; -----

-----Que o senhor presidente e a senhora vereadora Eng^a Carla Antunes reuniram com o senhor presidente da União de Freguesia de São João do Monte e Mosteirinho; -----

-----Que o senhor presidente reuniu com responsáveis da Securitas; -----

-----Que no dia 25, o senhor presidente e a senhora vereadora Eng^a Carla Antunes reuniram com o senhor presidente da junta de Santiago de Besteiros; -----

2- Agradecimento do Agrupamento de Escolas de Tondela Cândido de Figueiredo

-----Foi presente um ofício do Agrupamento de Escolas de Tondela Cândido de Figueiredo agradecendo a colaboração prestada pelo município no transporte de alunos com necessidades educativas especiais durante o ano letivo de 2014/2015. -----

-----A Câmara tomou conhecimento. -----

3- Ratificação da adenda do protocolo para a instalação e gestão da Loja do Cidadão de Tondela

-----Foi presente a adenda ao protocolo celebrado entre a Agência para a Modernização Administrativa, o Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, o Município de Tondela, o Instituto dos Registos e Notariados e o Instituto de Segurança Social para a Instalação e Gestão da Loja do Cidadão de Tondela, que se anexa com o número 1. -----

-----A Câmara deliberou por unanimidade ratificar a adenda. -----

4- Aditamento ao protocolo celebrado entre o Município de Tondela e a Transdev

-----Foi presente o aditamento ao protocolo celebrado entre o Município de Tondela e a Transdev, pelo valor de 179 618,36€ em 2015 e 359 236,72€ em 2016. -----

-----Face à disponibilidade de fundos para o mês de agosto, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar. -----

5-Protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e o Clube Atlético de Molelos

-----Foi presente o protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e o Clube Atlético de Molelos, no valor de 40 000, sendo 37 000€ para apoio à comparticipação do encargos acrescidos com a época de 2015/2016 das atividades do clube e 3 000€ para

apoio á modalidade de andebol. Os valores pecuniários serão repartidos em 2015 o montante de 25 000€ e em 2016 o montante de 15 000€.

-----Face à disponibilidade de fundos para o mês de agosto, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar. -----

11- Divisão de Planeamento Geral, Planeamento e Urbanismo

1 - Despachos efetuados no uso das competências delegadas e subdelegadas das obras particulares

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento dos despachos que recaíram sobre os processos de obras particulares, constantes da listagem que foi apresentada nos termos do art.º 34 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, sendo rubricada por todos os presentes, ficando arquivada nos respetivos serviços. -----

2- Declaração de interesse público municipal da pedreira n.º 4675 - Senhora da Esperança

-----Foi presente um requerimento da empresa Granitalves a solicitar a emissão de declaração de interesse público municipal para a regularização da pedreira n.º 4675 – Senhora da Esperança, localizada na União de Freguesia de Mouraz e Vila Nova da Rainha. -----

-----Considerando que a pedreira encontra-se devidamente identificada e limitada na carta de ordenamento do PDM, publicada em Diário da República n.º 80 II Série de 26 de abril de 2011, em como espaço é afeto à exploração de recursos geológicos – área de indústria extrativa;-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade reconhecer o interesse público municipal da pedreira n.º 4675 – Senhora da Esperança. Mais deliberou submeter à Assembleia Municipal de acordo com o exposto no número 4 alínea a) do artigo 5º do Decreto- Lei n.º 165/2014 de 5 de novembro.-----

3- Isenção das taxas de ligação ao ramal de saneamento

-----Foi presente um ofício da Junta de Freguesia de Castelões propondo a isenção das taxas de ligação ao ramal de saneamento à habitação do senhor Fernando Roque Macela, por ter cedido terrenos para a passagem de emissários. -----

-----A Câmara deliberou por unanimidade aprovar.-----

4- Prorrogação da suspensão do Plano de Pormenor do Parques Industrial da Tondela (PPPIT) e consequente estabelecimento de medidas preventivas

-----Foi presente uma informação, que se transcreve: -----

-----“O PPPIT encontra-se suspenso por deliberação da Assembleia Municipal de 28/06/2013, publicada na II série do Diário da República n.º 170 de 4 de setembro de 2013, pelo aviso n.º 11035/2013, tendo sido estabelecidas para aquela área medidas preventivas, com validade de dois anos, prorrogável por mais um ano, nos termos da Lei. -----

-----Não tendo ainda sido possível concluir o projeto de alteração daquele plano, proponho que seja deliberado submeter à aprovação da Assembleia Municipal, a

prorrogação da vigência das medidas preventivas por mais um ano, como previsto no seu artigo 4º". -----

-----A Câmara deliberou por unanimidade prorrogar as medidas preventivas por mais um ano e submeter à Assembleia Municipal para deliberação. -----

15- Divisão de Acessibilidade Mobilidade Equipamentos e Materiais

1- Receção provisória da empreitada "Construção da ETAR do Couço"

-----Foi presente o auto de vistoria e receção provisória da empreitada "Construção da ETAR do Couço", adjudicada à empresa Amadeu Gonçalves Cura & Filhos Lda., pelo valor de 130 943,07€. -----

----- A Câmara Municipal, face ao parecer dos serviços técnicos que vistoriaram a obra para efeitos de receção dos trabalhos efetuados, e tendo estes verificado que a mesma se encontra concluída, de harmonia com as cláusulas estipuladas, deliberou por unanimidade considerá-la em condições de ser aceite provisoriamente. -----

2- Receção definitiva da empreitada "Construção /ampliação de oito salas na E.B. 1.2 Tondela"

-----Foi presente o auto de vistoria e receção definitiva da empreitada "Construção /ampliação de oito salas na E.B. 1.2 Tondela", do valor total de 900 820,95€. -----

----- A Câmara Municipal, face ao auto assinado pelos representantes da Câmara Municipal de Tondela e da empresa José da Costa & Filhos Lda., que vistoriaram a obra para efeitos de receção dos trabalhos efetuados, e tendo verificado que a mesma se encontra concluída, de harmonia com as cláusulas estipuladas, deliberou por unanimidade considerá-la em condições de ser aceite definitivamente. -----

ENCERRAMENTO

-----Nada mais havendo a tratar, pelo senhor presidente foi declarada encerrada a reunião, pelas doze horas, lavrando-se a presente ata, que depois de lida foi aprovada por unanimidade ao abrigo do artigo 57, numero 2 da Lei 75/2013 de 12 de setembro e devidamente assinada por mim, Maria Isabel Cabral Estrela, que a subscrevi. -----

João António Sousa e Silva
Maria Isabel Cabral Estrela

**ADENDA AO PROTOCOLO PARA A INSTALAÇÃO
E GESTÃO DA LOJA DO CIDADÃO DE TONDELA**

ENTRE:

1. **A AGÊNCIA PARA A MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA, I.P.**, adiante designada por **AMA**, pessoa coletiva de direito público com o n.º 508184509, com sede na Rua Abranches Ferrão, n.º 10, 3º G, em Lisboa, neste ato representada por Pedro Manuel Francisco da Silva Dias, na qualidade de Presidente do seu Conselho Diretivo;
E
2. **O INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA E EQUIPAMENTOS DA JUSTIÇA, I.P.**, com sede na Av. D. João II, n.º 1.08.01D Bloco H, 1990-097, em Lisboa, neste ato representada por Albertina Maria Gomes Pedroso, na qualidade de Presidente do seu Conselho Diretivo, de ora em diante referido como **"IGFEJ"**;
E
3. **O MUNICÍPIO DE TONDELA**, pessoa coletiva n.º. 506822680, com sede no Largo da República, 3460-53, em Tondela, neste ato representado por José António Gomes de Jesus, Presidente da Câmara Municipal de Tondela, de ora em diante referido como **"Município de Tondela"**;
4. **O INSTITUTO DOS REGISTOS E NOTARIADO, I.P.**, com sede na Av. D. João II, n.º 1.8.01D, Edifício H, Parque das Nações, 1990-097, em Lisboa, neste ato representado por José Ascenso Nunes da Maia, na qualidade de Presidente do seu Conselho Diretivo;
5. **O INSTITUTO DE SEGURANÇA SOCIAL, I.P.**, com sede na Rua Rosa Araújo, n.º43, 1250-1940, em Lisboa, neste ato representada por Joaquim Luís Esteves Pinto Monteiro, na qualidade de Vogal do seu Conselho Diretivo;

Estes conjuntamente designados por Partes.

Considerando que:

- A. As Partes protocolaram, no passado dia 9 de junho, os termos e condições da instalação e da gestão de uma Loja do Cidadão em Tondela;
- B. Nos termos da Cláusula 4.ª, n.º 2 do protocolo celebrado, de ora em diante designado por "Protocolo", os serviços subscritores indicam informações respeitantes a área, número de recursos humanos, designação do balcão e contrapartida pecuniária;

C. Urge atualizar as referidas informações, no que respeita ao Instituto dos Registos e Notariado, I.P.

Pelo exposto, é celebrada a presente adenda ao protocolo celebrado entre as Partes para a instalação e gestão da Loja do Cidadão de Tondela, com vista à sua atualização, que se rege pelas cláusulas seguintes:

Cláusula 1.ª

(Âmbito)

As partes acordam em alterar o Anexo II ao protocolo para a instalação e gestão da Loja do Cidadão de Tondela, celebrado no dia 9 de junho de 2015, o qual passa a ter a redação constante do Anexo à presente Adenda.

Cláusula 2.ª

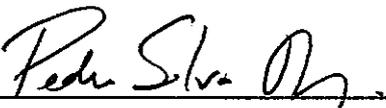
(Produção de efeitos)

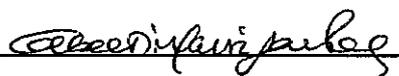
A presente adenda produz efeitos reportados ao dia 9 de junho de 2015.

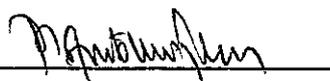
Pelas Partes foi declarado que aceitam a presente Adenda ao Contrato com todas as suas cláusulas, condições e obrigações, de que tomaram inteiro conhecimento e a cujo cumprimento se obrigam.

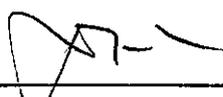
A presente alteração foi escrita em três folhas, incluindo anexos, todas rubricadas pelas Partes, com exceção da segunda folha, que pelas mesmas vai ser assinada.

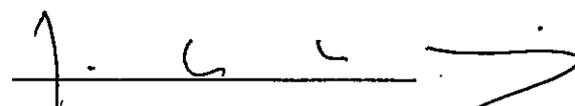
Feito e assinado em Lisboa, aos ____ dias do mês de ____ do ano de dois mil e quinze, em cinco exemplares de idêntico valor, ficando um na posse de cada parte.


Pela Agência para a
Modernização Administrativa, I.P.


Pelo Instituto de Gestão Financeira e
Equipamentos da Justiça, I.P.


Pela Município de Tondela


Pelo Instituto da Segurança Social, I.P.


Pelo Instituto de Registos e Notariado, I.P.

ANEXO

"ANEXO II"

Serviços Instalados na Loja do Cidadão de Tondela

Serviço responsável	Área (especificar se é útil ou bruta) (dados provisórios)	Número indicativo de recursos humanos afetos	Designação do balcão de atendimento	Contrapartida pecuniária mensal a pagar ao IGFEJ (a)
Câmara Municipal de Tondela	A definir	A definir	Espaço do Cidadão de Tondela	N/A
Instituto dos Registos e Notariado, I.P.	352 m ² (área bruta)	19 pessoas	Conservatória do Registo Civil de Tondela - Conservatória dos Registos Predial e Comercial de Tondela	N/A
Instituto da Segurança Social, I.P.	100 m ²	5 pessoas	Serviço Local de Segurança Social de Tondela	(a)

Nota: Área bruta disponibilizada pelo IGFEJ, que não inclui a área ocupada pelo IRN: 132 m²

(a) Corresponde ao montante resultante da aplicação à área bruta que vier efetivamente a ser ocupada do valor unitário indicado pela Direção-Geral do Tesouro e Finanças, nos termos da lei.

Serviços incluídos na contrapartida pecuniária mensal:
Apenas uso do espaço."

[Handwritten signatures and initials]