



**MUNICÍPIO DE TONDELA**

**ATA N.º 13 /2023**

**REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA REALIZADA  
NO DIA 23 DE MAIO DE 2023**

**MEMBROS PRESENTES:**

Presidente Fátima Carla Dias Antunes Borges  
Vereador Francisco José de Moura Coutinho da Costa e Sousa  
Vereador João Carlos Figueiredo Antunes  
Vereador Fernando Simões de Sousa  
Vereadora Vera Lúcia Machado  
Vereadora Ana Maria Marques Coimbra  
Vereador Francisco Duarte Fonseca

**MEMBROS QUE FALTARAM:**

**- Presidência**

**1- Votação da ata de 9 de maio**

**2- Informações**

**3- Protocolo celebrado entre o Município de Tondela e os Municípios aderentes - Candidatura "StopWaste"**

**4- Protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a Cooperativa Vários CRL**

**5- Protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a Junta de Freguesia de Molelos**

**6- Agradecimento da organização de Portugal a Dançar**

**- Departamento de Planeamento Urbanismo e Edifícios**

**7- Despachos efetuados no uso das competências delegadas e subdelegadas das obras particulares**

**8-Parecer para constituição de regime de compropriedade do artigo rústico 1077 da União de Freguesias de Mouraz e Vila Nova da Rainha**

**9-Parecer para constituição de regime de compropriedade dos artigos rústicos 7683 e 7650 da União de Freguesias de Barreiro de Besteiros e Tourigo**

**- Departamento de Administração Geral, Económico Financeira, contratação Pública, Comunicação e Recursos Humanos**

**- Administração Geral**

**10- Isenção de taxas à Associação Cultural e Recreativa de Vila Nova da Rainha**

**- Contratação Pública**

**11- Relatório final e minuta de contrato da empreitada Construção, Ampliação /Requalificação da ZIM do Lajedo - Lote 1 - Lote A - Rua e 4ª e trabalhos de conclusão da rua 4"**

**12- Relatório final e minuta de contrato da empreitada Construção, Ampliação /Requalificação da ZIM do Lajedo - Lote 2 - Lote B - rua 9 (EM 1502) Acesso Sul"**

**13- Relatório final e minuta de contrato da empreitada Construção, Ampliação /Requalificação da ZIM do Lajedo - Lote 3 - Lote C Terraplanagem geral de lote e criação de novo arruamento"**

**14- Relatório final e minuta de contrato da empreitada Construção, Ampliação /Requalificação da ZIM do Lajedo - Lote 4 - Lote D- Requalificação de caminhos na ligação a Lourosa e Adutora de abastecimento de água"**

**- Departamento Educação, Desenvolvimento Social, Desportivo e Cultural**

**15- Criação de fundo de maneio para emergência social**

**16- Protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a Casa do Povo de Caparrosa**

**17- Protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a Casa do Povo de Lobão da Beira**

**18- Protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e o Centro Paroquial de São João do Monte**

**19- Protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a União de Freguesias de Tondela e Nandufe**

**20- Protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a União de Freguesias de Vilar de Besteiros e Mosteiro de Fráguas**

**- Divisão Desporto e Juventude**

**21- Redução de mensalidades do mês de março e abril de utilização das piscinas**

**22- Isenção taxas de utilização das instalações desportivas municipais à Associação Cultural Recreativa Social e Desportiva dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Tondela**

**- Divisão de Cultura, Turismo e Eventos**

**23-Cedência de auditório**

---- Aos vinte e três dias do mês de maio, nesta cidade de Tondela, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a *reunião ordinária pública* da Câmara Municipal de Tondela, sob a presidência da senhora presidente da Câmara Municipal, Fátima Carla Dias Antunes Borges, estando presentes os senhores vereadores: Francisco José de Moura Coutinho da Costa e Sousa, João Carlos Figueiredo Antunes, Fernando Simões de Sousa, Vera Lúcia Machado, Ana Maria Marques Coimbra e Francisco Duarte da Fonseca.-----

---- A reunião foi secretariada por Maria Isabel Cabral Estrela.-----

---- Sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando haver “quorum” para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, a senhora presidente declarou aberta a reunião. -----

## **PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

---- Não houve intervenções.-----

## **PERIODO DA ORDEM DO DIA**

### **- Presidência**

#### **1- Votação da ata de 9 de maio**

---- Não houve intervenções. Colocada à votações, a ata de 9 de maio foi aprovada por unanimidade.-----

#### **2- Informações**

---- O senhor vereador Francisco Coutinho propôs que os serviços técnicos analisassem a possibilidade de construir uma rotunda no entroncamento da rua José Bernardo da Silva, com a rua Dr. Fernando Figueiredo e a rua do Sacristão. Referiu que tem prioridade quem circula na rua Dr. Fernando Figueiredo, perdendo a mesma quem circula pela rua José Bernardo da Silva. Disse que é um local onde tem havido alguns ligeiros acidentes, mas que teme que possa haver algum com maior gravidade, tanto mais que com a saída da unidade industrial, ali existente, o trânsito fica congestionado. Do seu ponto de vista, com a construção da rotunda evitaria esse congestionamento e a possibilidade de inversão para quem tenha que se deslocar para Nandufe. -----

---- Seguidamente, interveio dizendo que tinha rececionado um email, que se transcreve, de um contribuinte de Molelos, no âmbito do serviço de limpeza de fossa: --

---- “Comecei por pagar saneamento mesmo sem o ter a 13/12/2022, 6,29€ por 51 dias, esse valor foi-me devolvido 2 meses depois, após efetuar reclamação (fica 3,29€ mês o saneamento).-----

---- Como me foi rejeitado o ramal de saneamento pela camara municipal de Tondela tive que fazer uma fossa séptica de 10.000 litros (onde descarrego águas de banhos, máquina de lavar loiça, máquina lavar roupa, lavatórios de WC, lavatório cozinha, lavatório churrasqueira, todas as águas residuais de acordo com a lei atual.-----

---- Posteriormente contatei a junta de freguesia de Molelos, visto pertencer à mesma porque moro do outro lado da IP3, Botulho, desta forma foram-me apresentadas as condições de descarga de fossa séptica, 12€ a primeira descarga e 2€ por descarga adicional. Com alguma surpresa, mas tive de aceitar, mas a diferença entre ter saneamento e não ter, já era abismal. -----

---- Como habitualmente faço 2 descargas a cada mês e meio (cisterna não consegue levar 10.000 litros, necessita de 2 descargas) logo teria um custo de 8 descargas por ano a 14€ seria igual a 112€ ano. -----

---- Aceitei com revolta, mas não havia outra alternativa, porque se tivesse saneamento (estou ao lado dele, mas sem ramal) pagaria anualmente 39,48€, ou seja, estava a pagar o triplo das pessoas com saneamento.-----

---- A minha surpresa foi abismal, hoje que contatei a junta de Molelos para fazer mais uma descarga e me comunicaram que estavam proibidos pela câmara municipal de Tondela de fazer mais este serviço e que teria de contactar uma tal empresa do Carregal do Sal para fazer o mesmo serviço.-----

---- Não fui informado desta alteração pelos senhores que proibiram a junta de fazer este serviço nem por mais ninguém. -----

---- Contatei esta empresa titulada por AINTAR, com sede em carregal do sal que me comunicaram que cada descarga custava 45€, eu necessito de 2 descargas a cada mês e meio, um total de 8 vezes ano (não sei quanto custa a segunda descarga, mas também não deve ser barata) vou ter um custo anual de 360€ mínimo (sem a segunda descarga contabilizada), mas como estes senhores são tão simpáticos e amigos dos contribuintes informaram me que se aderisse ao site online me ofereciam 2 descargas por ano, ou seja só pagaria a módestia quantia de 270€ ano por ruma descarga de fossa em Tondela numa vivenda licenciada em 2022”.-----

---- Como é que se pode tomar decisões destas com o dinheiro dos contribuintes? Sem que seja feita uma análise prévia de estas condições de pagamentos são viáveis à população? -----

---- O porquê de acabar com uma alternativa local muito mais barata das juntas de freguesia? Isto é democracia ou ditadura?-----

---- E o porquê de não ser possível na estrada paralela da IP3 de Botulho/Tondela ter saneamento? -----

---- Agora vamos às contas;-----

---- Saneamento: 39,48€-----

---- Junta Molelos: 112€-----

---- AINTAR: 270€ - 1 descarga, falta saber o preço da segunda descarga x 8, e se fizer a adesão online.-----

---- A situação ainda é mais grave, contatei a AINTAR e disseram-me que para ter as 2 descargas gratuitas anuais, tenho que pagar saneamento todos os meses (mesmo sem o ter) na fatura das águas do planalto.-----

---- Desta forma vou fazer as contas outra vez: -----

---- Saneamento: 39,48€-----

---- Junta Molelos: 112€-----

---- AINTAR: 360€ - (x 8 descargas ano)-----

---- Isto é um roubo, vergonhoso o que se está a passar com a limpeza de fossas, quem é que pode pagar isto anualmente?” -----

--- De seguida, o senhor vereador Francisco Coutinho esclareceu que votaram contra os Estatutos da AINTAR por os considerarmos ilegais, uma vez que tiravam a definição das tarifas às Câmaras Municipais, como preveem as Leis 73/2013 e 75/2013. E, que alertaram na Assembleia que isso poderia dar numa subida dos custos como aconteceu

com as tarifas da água. Disse que a situação descrita é a concretização da previsão que fizemos. Se a discussão das tarifas viesse às sessões de Câmara estes valores dificilmente seriam fixados. Referiu, que daqui resulta que esta Câmara, representada pela senhora presidente ou por ou algum dos Srs. Vereadores deste executivo, a quem delega funções, participou, no âmbito da AINTAR, na fixação de tarifas totalmente irrazoáveis, sem que esta Câmara Municipal apreciasse a proposta. -----

---- Deste modo, questionou -----

---- “1-Quando é que o munícipe terá acesso à rede de saneamento? Tanto mais que em condições idênticas, existirão meia dúzia de habitações e o emissário das águas residuais, distará a cerca de 250m?-----

---- 2-Tem alguma ideia de quantas pessoas, no nosso concelho, estarão nas mesmas condições?” -----

---- Seguidamente interveio a senhora vereadora Ana Coimbra, com a intervenção, no âmbito da Soenga, que se transcreve: -----

---- “Gostaríamos de publicamente manifestar o nosso agradecimento pela organização/realização da 5ª edição da Soenga, que se realizou nos dias 20 e 21 de maio em Molelos, um evento que se revela de especial importância não só para os Molelenses como para todos os Tondelenses. -----

---- Congratulamo-nos também pela preparação da candidatura do registo da Soenga no Inventário Nacional do Património Cultural imaterial-----

---- Lamentamos, porém, que dada a importância do evento, reforçada ainda mais pelo fato deste processo de fabricação estar em vias de integrar o Inventário Nacional do Património Cultural Imaterial, e dada a sua importância como estratégia de desenvolvimento e coesão territorial, o programa do evento tenha sido divulgado tardiamente e de uma forma bastante ténue. -----

---- Este, era sem dúvida o momento certo para apostarmos numa divulgação atempada e devidamente publicitada do evento, “Soenga”, de forma a conseguirmos atrair um maior número de visitantes ao evento, proporcionando assim uma maior valorização do mesmo e simultaneamente promover o enriquecimento cultural dos os seus visitantes.”

---- O senhor vereadora João Carlos Figueiredo agradeceu aos intervenientes do seminário da Educação, pela forma como o mesmo decorreu, referenciando a qualidade das intervenções e dos temas abordados. Disse que se iniciaram as reuniões, com os vários intervenientes, para a elaboração do Plano Estratégico Educativo Municipal, assim como a recolha dos elementos, de modo a que no final de junho, possa ser apresentado um Draft. Informou que estão na fase de conclusão de toda a recolha de informação complementar, para que o documento seja um documento balizador para aumento da qualidade educativa no território. Lembrou, que durante quatro noites, decorreram as audições da Primavera, no âmbito das atividades de enriquecimento curricular, com um reconhecimento de todos, de um sucesso unanime. Informou que participou com satisfação, em Viana do Castelo, no Festival de Vídeo Escolar, onde uma turma da Escola Secundária de Tondela chegou à final, o que demonstra o empenho dos alunos. -----

---- Na área da cultura, referenciou a abertura da exposição evocativa ao autor Pedro Figueiredo, pintor dos azulejos do átrio municipal. Reconheceu o trabalho desenvolvido pela colaboradora Lurdes Pinto. -----

---- Recordou a realização, durante o fim de semana, da soenga, em Molelos, momento importante de afirmação da identidade do território. Reconheceu o ligeiro atraso na divulgação do seminário que quiseram associar e que abrangeu as duas candidaturas a

património imaterial, da Festas das Cruzes e do Barro Negro, pelo facto de alterações efetuadas, devido às presenças dos representantes da Direção Geral do Património e da Direção Geral da Cultura do Centro. Respondeu à senhora vereadora Ana Coimbra que é uma aposta do município e que todos os contributos são bem-vindos. -----

---- Na área do turismo, disse que esteve presente na apresentação da Carta Gastronómica do Território da Adices, onde o município é parceiro e no aniversário da EN 2. Referiu a realização dos percursos pedestres dos Moinhos e da Rota das Cruzes. -

---- O senhor vereador Francisco Fonseca informou que esteve presente no evento nacional “BUPI – mapear o Futuro”, onde a equipa de Tondela recebeu o 3º prémio de produtividade relativamente ao ano de 2022, prémio que demonstra o trabalho desenvolvido pelos técnicos. Agradeceu à equipa o trabalho efetuado. -----

---- Na área de desporto, referiu que ocorreu o evento Caramulo OCR Police Challenge, evento diferenciador de corrida de obstáculos, que mais uma vez levou a que a serra do Caramulo e o desporto estivessem ligados. Informou que o evento envolveu mais de 600 participantes, que se iniciou, no dia 20, com um seminário e que foi um sucesso reconhecido por todos. Referiu que no dia 13 de maio, decorrem em Tondela, um evento da Associação de Futebol de Viseu, que envolveu clubes de futsal do distrito de Viseu e que culminou com a final da taça distrital de futsal, no pavilhão municipal, com uma reunião de trabalho e uma visita ao Museu Terras de Besteiros. Referiu que no jogo final houve uma homenagem a um funcionário de município, pela sua carreira na arbitragem.

----

---- Informou que esteve presente na entrega de troféus do 2º torneio internacional de rugby promovido pelo Rugby Clube de Tondela, que contou com clubes de África do Sul, Bélgica e França. Deu os parabéns à equipa sénior do Rugby Clube de Tondela pela presença na final da II divisão nacional, no Jamor, e à vitória da taça PLAYT, na parceria com o Clube Rugby da Lousã. Deu, igualmente, os parabéns à equipa do sub 19 do Clube Atlético de Molelos, pela vitória da taça de prata do referido escalão da Associação de Viseu, assim como ao CDT pela vitória em sub 13. -----

---- Informou que esteve presente no dia internacional da reciclagem, na empresa Interecycling e representou o município no feriado municipal de Santa Comba Dão. ----

---- Por fim, informou que no processo de criação de ARU’s, tem sido constante o intercâmbio com os senhores presidentes de juntas/uniões de freguesias, na recolha de contributos, com várias visitas aos locais, para avaliação de propostas que têm sido apresentadas. Relembrou que a proposta apresentada pelo executivo, carecem de uma avaliação das mesmas, pelo que os documentos não estão fechados. -----

---- A senhora vereadora Vera Machado informou que reuniu com a senhora presidente e com responsáveis do Centro Social do Tourigo. Disse ainda, que reuniu: com a Cooperativa Vários, no âmbito da delegação de competências; com a equipa do Centro de Respostas Integradas; com os produtores de vinho de Tondela, no âmbito do evento Tondela Brancos; presença da representação de teatro do Xina Lua, com os idosos que frequentam os CAL’s, no âmbito do Plano Municipal de Igualdade de Género de Não Discriminação; reuniu com a CDR Dão; reunião com os promotores da Tondela Rock’s; reunião com a Inova, no âmbito do empreendedorismo e da CIM; VI aniversário do CAL de lobão da Beira; representação do município no feriado municipal de Mortágua; no SPIRTE Test no Solar do Dão em Viseu; no torneio de mesa da Associação do Carvalhal de Tondela; e, na final do Rugby, no Jamor. -----

---- Fez uma referência ao evento Portugal Dançar em Tondela, com quatro equipas de Tondela, tendo uma sido apurada para à eliminatória final, bem que não tenha sido apurada para a final. -----

---- No âmbito da ação social, demonstrou preocupação por várias candidaturas de IPSS, no âmbito do PROCUP, terem sido chumbadas, pelo que só foi aprovada uma vaga numa creche do concelho. Informou que tem conhecimento pelos pais de crianças, que os concelhos de Santa Comba Dão e Carregal do Sal também não têm vagas, nas suas creches. Referiu que atendendo a que no concelho de Tondela haja ofertas de trabalho, a tutela deverá olhar para a possibilidade de novas vagas em creches, de modo a permitir que haja mais ofertas para os pais que necessitam e permitir a fixação de pessoas. Referiu que o programa para pessoas mais carenciadas, no âmbito da alimentação, tem dívidas às IPSS do concelho, desde 2020, o que causa impacto negativo, atendendo à saúde financeira atual das mesmas. -----

---- No âmbito da delegação de competências da ação social, informou que o processo está a correr com serenidade. Disse que as equipas de SAAAS e RCI encontram-se em funções e que a partir de 1 de junho, por opção do executivo, irá ser descentralizada nas freguesias, o entendimento uma vez por mês, de modo a que os técnicos estejam mais próximos das famílias mais carenciadas e possibilitar visitas aos locais, permitindo que o serviço sejam mais próximo e solidário. -----

---- O senhor vereador Fernando Sousa apresentou, uma carta aberta, que também poderia ser sua, adaptada, lançando o desafio para que o município participe, no programa Bandeira Verde ECOXXI, que se transcreve: -----

---- "Tivemos conhecimento de que existe um Programa coordenado pela Associação Bandeira Azul da Europa, o Programa Bandeira Verde ECOXXI, que visa incentivar e promover a implementação de políticas e práticas de sustentabilidade local ao nível municipal. -----

---- Através de uma candidatura anual que incide sobre 21 indicadores, o ECOXXI procura reconhecer e valorizar o trabalho realizado pelos municípios e o percurso desenvolvido no sentido da construção de territórios e comunidades mais sustentáveis. O reconhecimento deste trabalho é materializado através da atribuição do galardão Bandeira Verde ECOXXI aos municípios que obtenham um índice igual ou superior a 50% na sua candidatura. -----

---- Os municípios ECOXXI são municípios mais conhecedores dos seus territórios, mais dinâmicos e mais envolvidos naquilo que são as prioridades e estratégias do município, tendo em vista a prossecução de um objetivo comum: ser um eco município. As principais vantagens do Município participar neste Programa são:----

- Promover o envolvimento dos diversos serviços da autarquia;-----
- Ter acesso a um repositório de informação sistematizada muito útil; -----
- Promover a reflexão sobre os resultados obtidos – alerta para eventuais áreas temáticas não abordadas pelo município;-----
- Obter o reconhecimento interno das iniciativas implementadas; -----
- Obter o reconhecimento das boas práticas de sustentabilidade desenvolvidas ao nível municipal. -----

---- As inscrições no Programa ECOXXI estão a decorrer até dia 30 de maio. -----

---- Nós, enquanto cidadãos e munícipes, muito gostaríamos de ver reconhecido o Município onde resido como eco-município. -----

---- Dado que a inscrição no Programa tem que ser feita e assumida pelo Presidente da Câmara Municipal, vimos desta forma apelar a que o Município onde residimos se inscreva no ECOXX disponibilizando-nos para colaborar no processo." -----

---- De seguida, alertou para que não haja, como em anos anteriores, a rega dos espaços verdes em período diurno, pelo que questionou se existe, para este ano um plano de rega que demonstre uma estratégia contra a alterações climáticas. -----

---- Relativamente ao inventário, disse que gostaria de conhecer a quantidade de lixo que está depositado no estaleiro municipal, o qual poderia ser dado baixa ou ter uma nova utilização reciclando-o ou reaproveitando-o, tal como lenha. Referiu que muitas vezes se desloca ao ecocentro e denota que parece um depósito de lixo, com materiais, lonas, equipamentos danificados, para além de ser desagradável para quem aí passa e estar próximo do rio. Disse que todos conhecem as condicionantes que são impostas as pessoas sobre a acumulação destes materiais, pelo que não entende o motivo para que as regras não sejam colocadas ao município.-----

---- Questionou para quando a abertura do CRO.-----

---- Seguidamente, referiu que pelo menos há cerca de quatro anos, as caleiras do balneário de Sangemil não são limpas. Disse que as mesmas têm ervas que crescem anualmente e que demonstram falta de limpeza, ao que lhe parece inacreditável que as pessoas que aí trabalham não percebam que durante o inverno a água transborda, revelando falta de brio nos edifícios públicos. -----

---- Relativamente à inexistência de rede de saneamento no Bairro da Ponta da Cova, em Molelos, referiu que o mesmo tem seis fogos, mas que só um habitante se queixa, o que demonstra a existência de fossas sem controlo. Disse os emissários passam a cerca de 150m com possibilidade de ligação graviticamente, deste modo, entende que a Câmara com os seus técnicos deveria ter tido capacidade de resolver esta situação. -----

---- Relativamente às vagas nas creches, disse que é conhecida a colaboração prestada nesse âmbito, no Caramulo, mas lembrou que também na área da cidade, há muita falta de vagas, exemplificando que no Botulho não há vagas no jardim de infância e que o mesmo tem muita procura. Referiu que o município deveria candidatar-se a vagas para creches e infantário, mais acessíveis para as pessoas. -----

---- Seguidamente, o senhor vereador João Carlos Figueiredo deu a conhecer a resposta do senhor General Ramalho Eanes, ao convite enviado para estar presente em Tondela, de modo a dar início às comemorações do 50º aniversário do 25 de abril, que declinou o convite, informando que devido à polémica gerada pela comunicação social em torno das comemorações do citado cinquentenário, só marcará presença na comemoração nacional anual na Assembleia da República.-----

---- Referiu que perante a citada resposta, terá de ser reformulado o programa inicialmente previsto e que em breve será dado conhecimento.-----

---- A senhora presidente da Câmara informou que, decorrente dos contactos efetuados com as Infraestruturas de Portugal, no âmbito da requalificação da sinalização da ER 230, foi agendado com os técnicos da IP de Viseu, para o dia 7 de junho, uma avaliação, no local, da sinalização horizontal e regulação dos cruzamentos. Informou, ainda, que dos contactos efetuados, foi informada, igualmente, que está previsto a execução de obra no pavimento, através de colocação de uma camada de betuminoso, de modo a poder reparar algumas áreas daquela estrada. -----

---- Salientou a presença na Soenga e da Festa das Cruzes, assim como nas atividades de enriquecimento curricular, nas audições da Primavera. Agradeceu politicamente, às direções dos dois agrupamentos, aos professores titulares, aos professores das AEC's,

aos assistentes operacionais e todos que acompanharam os alunos durante o ano letivo em curso. -----

---- Relativamente à questão colocada pelo senhor vereador Francisco Coutinho, sobre a possibilidade de colocação de uma rotunda, informou que aquando da instalação da unidade comercial ali existente e de acordo com informação técnica, foi redimensionado o cruzamento, visto que a colocação de uma rotunda não era um elemento muito ágil e fácil de ser concretizado, contudo, demonstrou disponibilidade para reavaliar a situação.

---- De seguida, informou que, no dia 26 de abril, ocorreu uma reunião com um técnico da Aintar e os senhores presidentes de juntas / uniões de freguesias, que teve como principal objetivo promover um esclarecimento do processo que está a ser implementado no terreno, dando a conhecer as novas dinâmicas da delegação de competências. Disse que algumas juntas de freguesias que efetuavam limpezas de fossas e que cobravam aos seus municípios um determinado valor, que arrecadavam e que era diferentes de local para local. Informou, que de acordo com as diretivas e imposições da ERSAR, tem de haver uma uniformização dos preços cobrados. Referiu, que na citada reunião foi explicado aos senhores presidentes de junta que não poderiam efetuar esse serviço, corrigindo que não foram proibidos de a fazer, podendo sim, articular com a AINTAR, por forma a poderem efetuar e manter a prestação do serviço. Esclareceu que o município não pode solicitar o serviço à junta de freguesia, tem sim que o fazer junto da Aintar. Referiu que após essa reunião, houve freguesias que reuniram com a AINTAR, tendo algumas já estabelecido o devido acordo. -----

---- Informou que o estudo de viabilidade económico financeiro que deu origem ao tarifário, aprovado pela ERSAR e pelas câmaras municipais, teve subjacente o princípio utilizador/pagador. Referiu que o custo real do serviço de limpeza de fossa é superior a 45€, preço para quem mensalmente não paga tarifa de saneamento. Disse que no tarifário existe a possibilidade para quem está ligado à rede de água, proceder ao pagamento mensal da tarifa de saneamento, tendo duas limpezas de fossa por ano, gratuitas, sendo as seguintes aplicado um custo de 45€. Referiu para os que não têm contrato de água, podem junto da AINTAR, estabelecer um contrato ao que lhe será imputado o valor corresponde à tarifa e terá direito às duas limpezas gratuitas, mas que nos casos que não pretendam nenhuma das situações, terão que pagar o custo de 45€. Informou que existe um deficit relativamente ao volume de exploração relativamente à população residente nos concelhos, que totaliza 56 749 habitantes, dos quais apenas 23 034 são clientes. Deste modo, informou que está a ser analisado com as várias entidades, no sentido de se verificar quantos clientes de água não pagam saneamento e quantos clientes tem a possibilidade de estarem ligados à água e não o fazem, por forma a poder ser introduzido um mecanismo de justiça. Salientou, igualmente, que o tarifário prevê que a ligação ao ramal de saneamento até 20 metros seja gratuito. -----

---- Relativamente aos investimentos, disse que serão reforçadas as redes de saneamento, como é o caso com o sistema norte, esperando que possa haver uma candidatura para o sistema sul de Tondela, assim como de extensões de rede em baixa.

---- Informou o senhor vereador Fernando Sousa que o material armazenado, no estaleiro, estão numa primeira fase para reutilização em reparações, mas que para aqueles que estão obsoletos são lançadas, com regularidade, hastas públicas, para o seu devido encaminhamento. -----

---- Informou, ainda, que de momento está em procedimento os arranjos exteriores e aquisição do equipamento do CRO, perspetivando-se que em meados do presente ano se possa iniciado os testes. -----

---- Seguidamente, referiu que recentemente houve uma intervenção e limpeza da zona envolvente ao balneário de Sangemil. Disse que estavam empenhados na manutenção

dos edifícios municipais, pois se assim não fosse não estariam a fazer a intervenção que está a ser feita no Centro de Coordenação de Transportes, unicamente com verbas municipais, sem qualquer financiamento comunitário.-----

---- O senhor vereador Fernando Sousa referiu que relativamente ao custo das limpezas das fossas, o mesmo é superior com a situação criada atualmente. Defendeu que se houver um trator cisterna em São João do Monte, por exemplo, o custo passará a ser inferior, pois não há uma deslocação acrescida. Disse, ainda, que lhe custa ouvir defender o princípio utilizador /pagador, em caso como é o da citada freguesia em que não tem nenhuma localidade com rede de água e saneamento e um município que pretenda se instalar terá de construir uma fossa séptica, pelo que deveria haver mais investimentos para benefícios dessas populações. -----

---- Relativamente à limpeza efetuada à zona envolvente ao balneário de Sangemil, disse que efetivamente foi feita essa limpeza, contudo, deveriam ser eliminadas as espinheiras, espécie invasora, poupando trabalho para anos futuros. Referiu, ainda, que as caleiras de balneário, de acordo com registo fotográfico, têm vegetação há vários anos. -----

---- A senhora presidente respondeu que entre a Aintar e a União de Freguesias de São João do Monte e Mosteirinho houve uma reunião, por forma a uniformizar e operacionalização dos pedidos de limpeza de fossas. -----

### **3- Protocolo celebrado entre o Município de Tondela e os Municípios aderentes - Candidatura "StopWaste"**

---- Foi presente o protocolo celebrado entre a CIM Viseu Dão Lafões e os Municípios aderente, no âmbito da aprovação da candidatura STOP\_WASTE, em que cabe ao Município de Tondela a comparticipação no valor de 1 564,19€. -----

---- O senhor vereador Fernando Sousa solicitou informação sobre o grau de cumprimentos de recolha resíduos, relativamente às metas nacionais. -----

---- A senhora presidente disse que iria fazer chegar o solicitado. -----

---- A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o protocolo. -----

---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

### **4- Protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a Cooperativa Vários CRL**

---- Foi presente um protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a Cooperativa Vários CRL, para apoio à integração de jovens portadores de deficiência e no transporte dos seus utentes de CAO I e CAO II, no montante de 17 435€, a pagar em prestações mensais, sendo que no mês de junho será pago os valores correspondentes aos meses de janeiro a junho. -----

---- O senhor Fernando Sousa referiu que concorda com apoio, mas que o objeto do protocolo é vago, gostaria de saber o que é apoiado e para quantas pessoas são abrangidas. -----

---- A senhora vereadora Vera Machado informou que tem essa informação, pelo que será remetida a mesma.-----

---- A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a celebração do protocolo. -----  
---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

### **5- Protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a Junta de Freguesia de Molelos**

---- Foi presente o protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a Junta de Freguesia de Molelos, até ao montante de 25 000€, para apoio à execução de passeios e lancis em Molelinhos. -----

---- A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a celebração do protocolo. -----  
---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

### **6- Agradecimento da organização de Portugal a Dançar**

---- Foi presente um agradecimento da organização do evento Portugal a Dançar, pelo apoio e disponibilidade prestado, durante o fim de semana em Tondela.-----

---- A Câmara tomou conhecimento. -----

### **- Departamento de Planeamento Urbanismo e Edifícios**

### **7- Despachos efetuados no uso das competências delegadas e subdelegadas das obras particulares**

---- A Câmara Municipal tomou conhecimento dos despachos que recaíram sobre os processos de obras particulares, constantes da listagem que foi apresentada nos termos do art.º 34 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, ficando arquivada nos respetivos serviços. -----

### **8-Parecer para constituição de regime de compropriedade do artigo rústico 1077 da União de Freguesias de Mouraz e Vila Nova da Rainha**

---- Foi presente um pedido de constituição de compropriedade do artigo rústico 1077, da União de Freguesias de Mouraz e Vila Nova da Rainha, na proporção de ½ cada para Ana Filipa Antunes da Mota e Toni Davide Varela dos Santos. -----

---- A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos do artigo 54º da Lei 91/95, de 2 de setembro, na sua redação atual, emitir parecer favorável de constituição de compropriedade/ ampliação do número de compartes.-----

---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

### **9-Parecer para constituição de regime de compropriedade dos artigos rústicos 7683 e 7650 da União de Freguesias de Barreiro de Besteiros e Tourigo**

---- Foi presente um pedido de constituição de compropriedade:-----

---- 5/36 do prédio rústico 7683 da União de Freguesias de Barreiro de Besteiros e Tourigo;-----

---- 1/3 do prédio rústico 7650 da União de Freguesias de Barreiro de Besteiros e Tourigo.-----

---- A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos do artigo 54º da Lei 91/95, de 2 de setembro, na sua redação atual, emitir parecer favorável de constituição de compropriedade/ ampliação do número de compartes.-----

---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

### **- Departamento de Administração Geral, Económico Financeira, contratação Pública, Comunicação e Recursos Humanos**

#### **- Administração Geral**

### **10- Isenção de taxas à Associação Cultural e Recreativa de Vila Nova da Rainha**

---- Foi presente o pedido de isenção de taxas inerentes à licença especial de ruído, da Associação Cultural e Recreativa de Vila Nova da Rainha, referente ao torneio de futebol.-----

---- A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a isenção de taxas, no âmbito do exposto no artigo 18, número 4 alínea b) do Regulamento de Liquidação e cobrança de taxas e Outras Receitas Municipais.-----

#### **- Contratação Pública**

### **11- Relatório final e minuta de contrato da empreitada Construção, Ampliação /Requalificação da ZIM do Lajedo - Lote 1 - Lote A - Rua 4ª e trabalhos de conclusão da rua 4"**

---- Foi presente o relatório final da empreitada Construção, Ampliação /Requalificação da ZIM do Lajedo - Lote 1 - Lote A - Rua 4ª e trabalhos de conclusão da rua 4", elaborado nos termos do artigo 148º do CCP, no qual é proposto adjudicar ao concorrente posicionado em 1º lugar, a empresa Socorpena, Engenharia e Construção SA, pelo valor de 328 917,66€, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.-----

---- A Câmara deliberou por unanimidade adjudicar a empresa Socorpena, engenharia e Construção SA Foi, ainda deliberado, aprovar a minuta do contrato.-----

---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

### **12- Relatório final e minuta de contrato da empreitada Construção, Ampliação /Requalificação da ZIM do Lajedo - Lote 2 - Lote B - rua 9 (EM 1502) Acesso Sul"**

---- Foi presente o relatório final da empreitada Construção, Ampliação /Requalificação da ZIM do Lajedo - Lote 2 - Lote B – rua 9 (EM 1502) Acesso Sul", elaborado nos termos do artigo 148º do CCP, no qual é proposto adjudicar ao concorrente posicionado em 1º lugar, a empresa Socorpena, Engenharia e Construção SA, pelo valor de 430 429,15€, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.-----

---- A Câmara deliberou por unanimidade adjudicar a empresa Socorpena, engenharia e Construção SA Foi, ainda deliberado, aprovar a minuta do contrato.-----

---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

### **13- Relatório final e minuta de contrato da empreitada Construção, Ampliação /Requalificação da ZIM do Lajedo - Lote 3 - Lote C Terraplanagem geral de lote e criação de novo arruamento"**

---- Foi presente o relatório final da empreitada Construção, Ampliação /Requalificação da ZIM do Lajedo - Lote 3 - Lote C –Terraplanagens geral de lote e criação de novo arruamento", elaborado nos termos do artigo 148º do CCP, no qual é proposto adjudicar ao concorrente posicionado em 1º lugar, a empresa Socorpena, Engenharia e Construção SA, pelo valor de 323 719,60€, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.-----

---- A Câmara deliberou por unanimidade adjudicar a empresa Socorpena, engenharia e Construção SA Foi, ainda deliberado, aprovar a minuta do contrato.-----

---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

### **14- Relatório final e minuta de contrato da empreitada Construção, Ampliação /Requalificação da ZIM do Lajedo - Lote 4 - Lote D- Requalificação de caminhos na ligação a Lourosa e Adutora de abastecimento de água"**

---- Foi presente o relatório final da empreitada Construção, Ampliação /Requalificação da ZIM do Lajedo - Lote 4 - Lote D – Requalificação de caminhos na ligação a Lourosa e Adutora de abastecimento de água ", elaborado nos termos do artigo 148º do CCP, no qual é proposto adjudicar ao concorrente posicionado em 1º lugar, a empresa Socorpena,

Engenharia e Construção SA, pelo valor de 236 868,59€, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor. -----

---- A Câmara deliberou por unanimidade adjudicar a empresa Socorpena, engenharia e Construção SA Foi, ainda deliberado, aprovar a minuta do contrato. -----

---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro. -----

## **- Departamento Educação, Desenvolvimento Social, Desportivo e Cultural**

### **15- Criação de fundo de maneiço para emergência social**

---- Foi presente uma informação propondo a constituição de um fundo de maneiço mensal, com carácter de permanência, por forma a dar resposta em caso de necessidade a situações de emergente, social, no valor de 500€. O responsável será a senhora vereadora Vera Lúcia Machado. -----

---- A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a constituição do fundo de maneiço.--  
---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro. -----

### **16- Protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a Casa do Povo de Caparrosa**

---- Foi presente um protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a Casa do Povo de Caparrosa, para apoio à realização das atividades do Centro de Animação Local, no valor de 10 000€. -----

---- A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a celebração do protocolo. -----  
---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro. -----

### **17- Protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a Casa do Povo de Lobão da Beira**

---- Foi presente um protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a Casa do Povo de Lobão da Beira, para apoio à realização das atividades do Centro de Animação Local, no valor de 10 000€. -----

---- A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a celebração do protocolo. -----  
---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro. -----

**18- Protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e o Centro Paroquial de São João do Monte**

---- Foi presente um protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a Centro Paroquial de São João do Monte, para apoio à realização das atividades do Centro de Animação Local, no valor de 10 000€. -----

---- A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a celebração do protocolo. -----  
---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

**19- Protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a União de Freguesias de Tondela e Nandufe**

---- Foi presente um protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a União de Freguesias de Tondela e Nandufe, para apoio à realização das atividades do Centro de Animação Local, no valor de 10 000€. -----

---- A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a celebração do protocolo. -----  
---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

**20- Protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a União de Freguesias de Vilar de Besteiros e Mosteiro de Fráguas**

---- Foi presente um protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a União de Freguesias de Vilar de Besteiros e Mosteiro de Fráguas, para apoio à realização das atividades do Centro de Animação Local, no valor de 10 000€. -----

---- A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a celebração do protocolo. -----  
---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

**- Divisão Desporto e Juventude****21- Redução de mensalidades do mês de março e abril de utilização das piscinas**

---- Foi presente a informação nº 11892 do Gabinete Técnico de Desporto, que propõe a devolução de mensalidades de março e abril de 2023, a utentes da Escola Municipal de Natação, por aulas não lecionadas devido a acidentes higiénicos e por faltas justificadas de professor e pela impossibilidade de substituição.-----

---- A Câmara deliberou por unanimidade a redução das mensalidades, de acordo com informação e listagem do serviço emissor.-----

**22- Isenção taxas de utilização das instalações desportivas municipais à Associação Cultural Recreativa Social e Desportiva dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Tondela**

---- Foi presente uma informação nº 12475, do Gabinete Técnico de Desporto que propõe a isenção de taxas, pela utilização de instalações desportivas, à Associação Cultural Recreativa Social e Desportiva dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Tondela, em virtude de esta participar no Torneio Intermunicipal de Futsal.-----

---- A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a isenção de taxas, no âmbito do exposto no artigo 18, número 4 alínea b) do Regulamento de Liquidação e cobrança de taxas e Outras Receitas Municipais.-----

**- Divisão de Cultura, Turismo e Eventos****23-Cedência de auditório**

--- Foram presentes informações propondo a cedência a título gratuito do auditório, a:-  
---- CIM Viseu Dão Lafões, dia 26 de abril, das 10h00 às 12h30;-----  
---- Sociedade Filarmónica Tondelense, nos dias 6 e 16 de maio, das 21h00 às 23h00;--  
---- Agrupamento de Escolas de Tondela Tomaz Ribeiro, dia 19 de maio, das 12h00 às 13h30.-----

---- A Câmara deliberou por unanimidade aprovar as referidas cedências de auditório.--

**DO PÚBLICO**

---- De acordo com o preceituado no art.º 49 da Lei n.º75/2013, de 12 de Setembro, a presente reunião foi pública.-----

**ENCERRAMENTO**

---- Nada mais havendo a tratar, pela senhora presidente foi declarada encerrada a reunião, pelas dez horas e vinte minutos, lavrando-se a presente ata, ao abrigo do artigo 57, número 2 da Lei 75/2013 de 12 de setembro e devidamente assinada por mim, Maria Isabel Cabral Estrela, que a subscrevi.-----