MUNICÍPIO DE TONDELA

ATA N.º 6 /2024

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA REALIZADA
NO DIA 27 DE FEVEREIRO DE 2024

MEMBROS PRESENTES:

Presidente Fátima Carla Dias Antunes Borges
Vereador Francisco José de Moura Coutinho da Costa e Sousa
Vereador João Carlos Figueiredo Antunes
Vereador Fernando Simões de Sousa
Vereadora Vera Lúcia Machado
Vereadora Ana Maria Marques Coimbra
Vereador Francisco Duarte Fonseca

MEMBROS QUE FALTARAM:

- Presidência

1- Votação da ata de 14 de fevereiro

2- Informação

3- Protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a Associação de Desenvolvimento Comunitário de Santiago de Besteiros

4- Declaração conjunta no âmbito do Encontro para o Impulso do Transporte Ferroviário do Corredor Atlântico - Trama Ibérico

5- Declaração de caducidade do Contrato Desenvolvimento Desportivo celebrado entre o Município de Tondela e o Clube Desportivo de Tondela

6- Revogação do direito de superfície entre o Clube Desportivo de Tondela e o Município de Tondela

- Departamento de Planeamento Urbanismo e Edifícios

7- Despachos efetuados no uso das competências delegadas e subdelegadas das obras particulares

8- Parecer para constituição de regime de compropriedade do artigo rústico nº 795 da Freguesia de Parada de Gonta

9- Parecer para constituição de regime de compropriedade do artigo rústico nº 7178 da União de Freguesias de Caparrosa e Silvares

10- Parecer para constituição de regime de compropriedade do artigo rústico nº 8942 da União de Freguesias de São João do Monte e Mosteirinho

11- Isenção de taxas de urbanismo do processo 156/2022 da Associação de Solidariedade Social Recreio do Caramulo

12- Normas técnicas para a instrução de requerimentos e elementos instrutórios da área do urbanismo em formato digital.

- Departamento de Administração Geral, Económico Financeira, contratação Pública, Comunicação e Recursos Humanos

- Administração Geral

13- Isenção de taxas ao Centro Social Cultural e Desportivo do Borralhal

- Recursos Humanos

14- Abertura de procedimento concursal para assistente operacional

15- Alteração ao mapa de pessoal de 2024

- Departamento Educação, Desenvolvimento Social, Desportivo e Cultural

16- Tarifário social

17- Apoio à natalidade

- Divisão de Cultura, Turismo e Eventos

18- Fixação de preço

19- Cedência de auditório do Museu Terras de Besteiros

- Divisão Desporto e Juventude

20- Isenção de taxas à Associação de Basquetebol de Viseu

21- Isenção de taxas à Associação de Andebol de Viseu

---- Aos vinte e sete dias do mês de fevereiro, nesta cidade de Tondela, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a *reunião ordinária pública* da Câmara Municipal de Tondela, sob a presidência da senhora presidente da Câmara Municipal, Fátima Carla Dias Antunes Borges, estando presentes os senhores vereadores: Francisco José de Moura Coutinho da Costa e Sousa, João Carlos Figueiredo Antunes, Fernando Simões de Sousa, Vera Lúcia Machado, Ana Maria Marques Coimbra e Francisco Duarte da Fonseca.----------

---- A reunião foi secretariada por Maria Isabel Cabral Estrela.----------

---- Sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando haver "quorum" para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, a senhora presidente declarou aberta a reunião. ----------

PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA

---- O senhor vereador Fernando Sousa apresentou um voto de louvor, que se transcreve:----------

---- "VOTO DE LOUVOR----------

---- Voto de louvor à Associação de Desenvolvimento Comunitário de Santiago de Besteiros e à Junta de Freguesia de Santiago de Besteiros, pela excelência da organização e das condições criadas para a realização da prova «Downhill Internacional Serra do Caramulo», nos dias 24 e 25 de fevereiro de 2024 em Santiago de Besteiros. --

---- Neste louvor incluímos todos os patrocinadores institucionais e empresariais que reconheceram a importância do evento na valorização dos territórios a que pertencem,--

--- Especial agradecimento aos 130 voluntários de todo o concelho, jovens na esmagadora maioria, que com a sua elevada disponibilidade, altruísmo e resiliência, fizeram com que, apesar de uma meteorologia hostil, tudo corresse com muito controlo e muita segurança. ----------

---- Fizeram a prova Downhill Internacional Serra do Caramulo 208 concorrentes, de 10 nacionalidades, Portugal, Espanha, Inglaterra, Andorra, França, Finlândia, Irlanda, Noruega, Suíça e Ucrânia e, que pela entrega e pelo entusiasmo, animaram a competição e celebraram a modalidade. ----------

---- O Bike Park Monte de S. Marcos ganhou uma visibilidade nacional e internacional o que hoje muito nos anima e amanhã muito nos responsabiliza.----------

---- O Concelho tem muito a ganhar com esta iniciativa porque implica a juventude, valoriza os desportos de natureza, gera animação económica e melhora a marca do concelho. ----------

---- Agradecemos os serviços prestados ao concelho de Tondela, endereçando os parabéns pela excelência da organização do evento.----------

---- Voto de louvor apresentado pelos vereadores do Partido Socialista, solicitando a sua aprovação."----------

---- A senhora presidente concordou com o voto de louvor, no valor da prova, na envolvência dos voluntários, solicitou a inclusão no voto de louvor, a Junta de Freguesia, pela capacidade visionária que tive em trazer o evento para a freguesia. Referiu que a Câmara se associou ao evento desde o início, com a celebração de um protocolo para a requalificação dos balneários de S. Marcos. ----------

---- O senhor vereador Fernando Sousa referiu que no início do voto de louvor já estava referenciada a Junta de Freguesia. ----------

---- Colocado à votação o voto de louvor foi aprovado por unanimidade. ----------

PERIODO DA ORDEM DO DIA

- Presidência

1- Votação da ata de 14 de fevereiro

---- Não houve intervenções, colocada à votação, a ata de 14 de fevereiro foi aprovada por unanimidade. ----------

2- Informação

---- A senhora presidente informou sobre uma alteração à delegação de competência nos senhores vereadores e efetuada pelo despacho 2/2024, que se transcreve: ----------
---- "DESPACHO 02 /GAP/2024 ----------

---- ALTERAÇÃO AO DESPACHO N.º 19-A/GAP/2022 - DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS PRÓPRIAS DO PRESIDENTE NOS VEREADORES E SUBDELEGAÇÃO DAS COMPETÊNCIAS DELEGADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL NO PRESIDENTE NOS VEREADORES. ----------
---- Considerando: ----------
---- - A necessidade de clarificação das competências delegadas ao Senhor Vereador Eng.º Francisco Fonseca, na área da Informática; ----------
---- - A reorganização da distribuição do serviço, que implica a alteração nas competências delegadas aos Senhores Vice-Presidente (Dr. João Carlos Figueiredo) e Vereador (Eng.º Francisco Fonseca); ----------
---- Nos termos do disposto nos artigos 34, 35.º e 36.º do Anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro (RJAL), e nos artigos 44.º, 46.º e 47.º do Código de Procedimento Administrativo (CPA), ambos na sua atual redação, pelo presente despacho determino que: ----------
---- 1)As competências delegadas pelo Despacho n.º 19-A/GAP/2022 ao Senhor Vereador Eng.º Francisco Fonseca, no âmbito dos serviços de Informática, abrangem o exercício de todas as competências inerentes às questões de Cibersegurança e Proteção de Dados (retroagindo este esclarecimento à data da produção de efeitos daquele Despacho, isto é, 22/11/2022); ----------
---- 2)As competências delegadas pelo Despacho n.º 19-A/GAP/2022 ao Senhor Vice-Presidente, Dr. João Carlos Figueiredo, no âmbito dos serviços do Estaleiro Municipal, serão delegadas, na íntegra e em exclusivo, no Senhor Vereador Eng.º Francisco Fonseca, a partir da data da assinatura do presente despacho. ----------
---- Nos termos do nº 1 do artigo 56.º do RJAL, bem como do n.º 2 do artigo 47.º e artigo 159.º do CPA, publique-se o presente nos lugares públicos do costume, bem como em www.cm-tondela.pt e no boletim municipal. ----------
---- Com conhecimento na próxima reunião de Câmara"----------

---- Informou que tem reunido com os responsáveis das unidades locais de saúde do concelho, assim como com os assistentes operacionais destas unidades, no âmbito da delegação de competências. Reconheceu que tem sido um processo difícil, atendendo que os dados processuais e administrativos têm fechado faseadamente. Referiu que à assembleia municipal será submetido uma alteração ao mapa de pessoal, que irá contemplar a possibilidade de abertura de procedimentos concursais para assistentes operacionais para as unidades de saúde, atendendo a que os atuais colaboradores estão em regime de precaridade. ----------

---- Informou que reuniu com o senhor Secretário de Estado Adjunto da Justiça, no âmbito do pedido efetuado em dezembro de 2023, para que os serviços da ASAE ocupassem o Rés-do Chão do Palácio da Justiça. Referiu que atendendo ao facto de o pedido não ter tido resposta, foram desenvolvidos contactos, a partir de janeiro do presente ano, culminando com a realização de uma reunião. Disse que nessa reunião, foi confirmado que já teria havido um despacho de autorização das instalações para que o IRN pudesse aí colocar o seu arquivo morto. Referiu que, nessa reunião, foi defendida a opinião do município, que entende que essas instalações devem ser utilizadas para serviços públicos, com porta aberta para os munícipes. Dessa reunião ficou prevista uma reunião, em Tondela, com o IFEJ, a ASAE e o IRN por forma a avaliar as condições e as necessidades de todos. ----------

---- Referiu que estão em andamento e a bom ritmo, as obras protocoladas com as IPSS, como é o caso da ASSODREC e do Recreio do Caramulo. ----------

---- O senhor vereador Francisco Coutinho disse que fazendo uma retrospetiva das reuniões, verificou que há questões que ainda se encontra por responder à solicitação da cópia da propriedade da ACUCA e às questões colocadas ao então presidente José António de Jesus, a 10 de dezembro de 2021,aquando da sua intervenção "Escultórias – Tondela, cidade de ideias", pelo que reiterou as mesmas com a entrega de uma cópia da citada intervenção. ----------

---- A senhora vereadora Vera Machado referiu que os serviços da ação social, estão a organizar atividades, no âmbito do plano para a igualdade. Informou que se reiniciou o projeto "Famílias Incríveis", com uma ação de formação, no final de janeiro. Disse que o gabinete da família tem efetuado atendimento no âmbito da psicologia e de intervenção social. Disse que brevemente será submetido o início de procedimento para o regulamento da ação social e de habitação, assim como alteração ao regulamento de tarifário social. No âmbito dos Centro de Animação Local, referiu que estão em articulação com as animadoras, para desenvolvimento de nova dinâmica. Disse estar em analise o início de procedimento para regulamentação da teleassistência e uma proposta para criação do cartão municipal do idoso. Referiu que os serviços têm acompanhado respostas para os migrantes, com apoios em refeições escolares, entre outros apoios urgentes. Disse, ainda que estão a desencadear o processo para 2024, com a JUST a Change. Informou, também, as ocorrências efetuadas pelos serviços higiene-sanitários.-

---- O senhor vereador Francisco Fonseca realçou a presença da gala da EFDT, no pavilhão municipal e que contou com a presença de cerca de 700 espetadores e com cerca de 200 atletas participantes, nas diversas disciplinas que a associação promove. Informou que esteve presente, em Tabua, nos jogos de inverno da ANDDI, assim como a presença na formação de ética do desporto, promovida pelos Galfarritos, na sede da SMIR em Molelos, numa parceria com o CAM, no processo de certificação pela Federação Portuguesa de Futebol. Realçou, ainda, o seguinte:o apuramento de campeão

nacional de sub 15 do CDT; fase de subida para a 1ª nacional de sub 19 do CDT; apuramento de campeão distrital de sub 18 do Besteiros Futebol Clube; apuramento de campeão distrital de sub 14 do Besteiros Futebol Clube; apuramento de campeão distrital de sub 14 do Molelos. Referiu que está a decorrer a fase de subida de divisão de honra de seniores do Clube Atlético de Molelos. Deu nota da presença na prova de Downhill Internacional Serra do Caramulo. Deu nota do convite do CDT basquetebol, a presença nos torneios de sub 14 e sub 16. Realçou 3 novas equipas no concelho: de voleibol do CAM, o ténis de mesa da Associação do Carvalhal e o atletismo do CDT. Assinalou a caminhada de S. Valentim, promovida pelo Centro Municipal de Exercício Físico - Saúde e Bem-Estar de Tondela, com a arrecadação de cerca de 1 000€, a favor da Associação dos Bombeiros Voluntários de Tondela. Assinalou a Gala da Montanha, promovida pelo Racing Team, que contou com cerca de 250 pessoas no Caramulo.------

---- Na área do urbanismo e da mobilidade, referiu que esteve presente no projeto URBAC, em Viseu, organizado pela CIM Viseu Dão Lafões. ----------

---- Informou que estão a decorrer os trabalhos de limpeza de faixa entre Sangemil e o Penedo, assim como o espaço da Srª dos Aflitos, em Mosteiro de Fraguas. Referenciou os trabalhos de pavimentação do caminho de acesso à ETAR do Botulho e reparações de vias em Santiago de Besteiros, Lobão da Beira e Lajeosa do Dão. ----------

---- O senhor vereador João Carlos Figueiredo informou que reuniu com os 4 assistentes operacionais transferidos, da Saúde para o Município, para explicar a situação de precaridade em que se encontram, dando conta da abertura do procedimento concursal. referiu que, recentemente, chegaram os contratos de energia e gaz, das unidades de saúde, que contem pouca informação por forma a proceder à devida analise e possível cessão da posição contratual. Disse que os 3 veículos cedidos pela saúde, sendo um, propriedade da Câmara, cuja idas sistemáticas à oficina tem causado constrangimentos preocupantes. Referiu, também, serem preocupantes a situação em que se encontram os edifícios e espaços exteriores das unidades de saúde, pelo que foram monotorizados para a devida intervenção. ----------

---- Na área da educação, referiu as intervenções e visitas efetuadas em escolas e jardins de infância, assim como necessidades de intervenções nas EB, nomeadamente na de Molelos. Deu nota da reunião ocorrida com os agrupamentos face à necessidade de integração de alunos estrangeiros. Informou que continuam as reuniões de trabalho, no âmbito do Plano Estratégico Educativo Municipal, no sentido de monitorizar as próximas atividades, assim como, reunião ocorrida com os alunos do 3º ciclo, no âmbito do projeto Montanha Literária. ----------

---- No âmbito do património, continuam a acompanhar as candidaturas ao património material da louça preta e das festas das cruzes, sendo que as mesmas desde o final de 2023, estejam paradas, fruto da reorganização do Ministério da Cultura. Informou que foi apresentado à comunidade a intenção de apresentar uma candidatura das construções de pedra seca do Caramulo, a património imaterial. ----------

---- Informou que reuniram com o subcomandante da proteção civil da sub-região de Viseu dão Lafões. Referenciou a continuação da eliminação de ninhos de vespas velutinas e os serviços têm procedido a vistorias de recintos improvisados, com o departamento de urbanismo. Informou, igualmente, que estão a preparar um seminário de proteção civil, a realizar a 3 de março, em Tondela. ----------

---- Por fim, informou que têm o levantamento de todos os presidentes de câmara, desde 1910, sendo que deverão consultar um investigador da ANMP, por forma a esclarecer dúvidas, em virtude de constar o registo de 2 presidentes em determinados períodos. --

---- A senhora vereadora Vera Machado informou que rececionaram o convite para o CLDS 5G, ao qual têm 10 dias para manifestação da vontade ou não em continuar o projeto, que terá uma dotação de 595 200€ e incidirá nos eixos de promoção de autonomia - envelhecimento ativo e longevidade e no de desenvolvimento social – capacitação comunitária, intervenção em contexto de emergência social. ----------

---- A senhora presidente efetuou um voto de agradecimento, ao trabalho efetuado pela Arca de Alvarim. ----------
---- Deu nota, que no âmbito do processo da Estratégia Local de Habitação, os serviços têm vindo a trabalhar de forma intensa com os beneficiários do 1º direito, estando a concluir que em alguns casos o município porventura poderá ter que substituir o privado, para ir ao encontro das necessidade desses beneficiários, por forma a poderem candidatar-se a esses benefícios. ----------

3- Protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a Associação de Desenvolvimento Comunitário de Santiago de Besteiros

---- Foi presente um protocolo a celebrar entre o Município de Tondela e a Associação de Desenvolvimento Comunitário de Santiago de Besteiros, para apoio na realização da "Downhill Internacional Serra do Caramulo", no montante até 3 500€ e até 1 000€ de apoio em espécie. ----------

---- O senhor vereador Francisco Fonseca informou que o apoio teve como base os custos apresentados pela Associação da Beira Alta à Associação de Desenvolvimento e Comunitária de Santiago de Besteiros. Informou que a classificação C2 da prova, é uma classificação internacional e que todos os indícios levam a concluir, pelo bom resultado obtido e pela boa dinâmica da pista provocou aos atletas, poderá para o próximo ano ambicionar a categoria C1. ----------

---- O senhor vereador Fernando Sousa referiu ter tido conhecimento do parecer dos comissários, pelo que foram criadas expectativas de subida, o que seria ótimo, pois é um acontecimento diferenciador e que pode ajudar imenso a marca do território. Contudo, referiu que da sua leitura, existe algumas coisas para resolver, como é o caso da ligação do estradão aos viveiros ou a outro local, para permitir uma saída, pois em caso da existência de muito publico, pode causar sérios constrangimentos. ----------

---- O senhor vereador Francisco Fonseca referiu que existe o acesso à Bica de Água D´Alta e que mais em cima também faz acesso aos viveiros. ----------

---- O senhor vereador Fernando Sousa disse que no seu entender o apoio a protocolar só irá permitir custear a inscrição, cronometragem e júri. Referiu que tendo em conta a autonomia da organização e a potencialidade do evento, com o forte apoio da juventude, merece um apoio a protocolar mais elevado, tal como o custo dos bombeiros, à semelhança de outros eventos, propondo um aditamento ao protocolo. ----------

---- A senhora presidente referiu que para a realização da prova, houve a celebração de um protocolo anterior, com o apoio para as obras necessárias dos balneários do campo de futebol de S. Marcos, que sem os mesmos não era possível a realização do evento. Informou que o município não comparticipa na totalidade despesas com Bombeiros que ocorrem noutros eventos, só comparticipa uma parte, como é o caso do MotorFestival.

Contudo, referiu que este ano foi o primeiro ano, ano de aprendizagem para todos, não sendo possível de momento fazer um aumento do valor do apoio. Concordou que é uma marca para o território, que deve ser acolhida e acarinhada, enaltecendo o trabalho dos voluntários e dos jovens, que devem ser incentivados para continuar a participar nestas iniciativas. Referiu que, como espera, se a prova ocorrer em 2025, o apoio será repensado. ----------

---- O senhor vereador Fernando Sousa referiu conhecer e concordar com o apoio anterior, contudo, disse que o seu pedido era pelo facto de devido às condições desfavoráveis metrologicamente, não terem tido receitas que eventualmente esperariam, o que poderia colocar em causa o entusiasmo para melhorar as condições de provas futuras. Solicitou que houve uma reunião com as entidades para poder averiguar o impacto da diminuição de publico. ----------

---- A senhora presidente referiu que não estão alheios a essas situações, associando-se ao carinho demonstrando pelo senhor vereador Fernando Sousa aos jovens. Disse que será uma matéria para a devida avaliação, sendo que até ao momento não houve qualquer contacto por parte da associação. ----------

---- A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a celebração do protocolo. ----------
---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.----------

4- Declaração conjunta no âmbito do Encontro para o Impulso do Transporte Ferroviário do Corredor Atlântico - Trama Ibérico

---- Foi presente uma declaração conjunta de municípios da região centro, para incentivar o Transporte Ferroviário do Corredor Atlântico no Lanço Ibérico e a sua Ligação com Madrid.----------

---- A senhora presidente efetuou uma explicação da reunião ocorrida em Viseu, no dia 7 de fevereiro, e que originou a declaração conjunta dos municípios da região. ----------

---- O senhor vereador Fernando Sousa recordou que há mais de vinte anos, aquando da intenção de utilizar a linha ferroviária do dão para aí instalar a ecopista, avisou a falta de visão estratégica relativamente ao futuro e dos impactos que teria no ambiente. Lamentou que a defesa desse eixo será difícil, em prol do da beira litoral. Concordou que se unam esforços para recuperar o tempo perdido, para que a ferrovia seja uma prioridade da região. Lamentou, ainda, que esteja em fase de estudos os dois traçados e que não haja já um definido, reconhecendo que um deles beneficiaria mais os concelhos industrializados de Mangualde e Tondela. ----------

---- A senhora presidente reconheceu a importância da ferrovia para a região, lamentando as dúvidas da tutela e dos municípios da região norte, pelo que o que está presente é a defesa da região centro. ----------

---- A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a declaração. ----------

---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.----------

5- Declaração de caducidade do Contrato Desenvolvimento Desportivo celebrado entre o Município de Tondela e o Clube Desportivo de Tondela

---- Foi presente informação para declarar mútua e reciprocamente a caducidade, do contrato de desenvolvimento desportivo, celebrado a 13 de maio de 2016, entre o Município de Tondela e o Clube Desportivo de Tondela. ----------

---- O senhor vereador Francisco Fonseca por ter sido dirigente durante alguns anos, do Clube Desportivo de Tondela antes de 2022, retirou-se do Salão Nobre, não participando na discussão e votação do ponto. ----------

---- A senhora presidente deu a devida explicação sobre os documentos. ----------

---- O senhor vereador Fernando Sousa lamentou o facto de ter recebido os documentos somente na passada sexta-feira, que entende ser pouco tempo para a devida análise. Disse que o contrato foi assinado em 2016, com duração até 2020, pelo que questionou o motivo de só na presente data ser submetida a revogação e quais são os efeitos práticos da caducidade. Referiu que da leitura efetuada aos pareceres da comissão de acompanhamento, e questionando como se chega a determinados valores, é claro que uma das partes não teve oportunidades de ressarcir o município do que se tinha comprometido, ambos os relatórios recomendam a prorrogação do prazo. ----------

---- A senhora presidente disse que o último relatório, de dezembro de 2023, no início faz uma remissão ao relatório anterior de 2022, que identifica o montante de 300 000€ a favor do município. Refere que o relatório, de 2023, identifica a utilização constante do pavilhão ao longo das épocas desportivas de 2021 a 2023, pelo que é considerado que o valor se extingue. Realçou que paralelamente ao contrato de desenvolvimento desportivo prossupõe um investimento financeiro inicial e a transferência de uma verba, pelo que se for compulsado essa verba anual, um ano e meio depois esses valores estão sanados. Referiu que não foi feita a caducidade do final do contrato, pelas questões inerentes ao Covid que trouxeram muitas perturbações na sociedade, pelo que houve necessidade de continuidade de um conjunto de respostas. Disse que os efeitos práticos é a extinção do contrato. ----------

---- O senhor vereador Fernando Sousa referiu atendendo a alguns litígios à época com o Tribunal de Contas e pelo facto de não terem acompanhado a execução irão abster-se. No entanto, lamentam alguns reconhecidos incumprimentos, nomeadamente a disponibilidade do corpo clínico para dar apoio a todos os atletas do concelho, o que nunca aconteceu, assim como a utilização da bateria de balneários, que é valorizado em 500 000€, sendo claramente uma situação irreal e que não corresponde à realidade, apesar de todos os constrangimentos provocados pelo Covid. Referiu que o contrato de desenvolvimento desportivo resolveu a situação das obras, pelo que deveria ter sido assumido o ato. ----------

---- A senhora presidente disse que todo o processo e o contrato está perfeitamente legal. Referenciou a isenção da comissão de acompanhamento, tal como relatado pela

intervenção do senhor vereador Fernando Sousa. Reconheceu que o atraso na caducidade decorre dos efeitos do Covid e de uma permanente utilização. Lembrou da necessidade de utilização do pavilhão por parte de associações do concelho. ----------

---- A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos senhores vereadores Francisco Coutinho, Fernando Sousa e Ana Coimbra, aprovar a caducidade, por decurso do prazo contratual do contrato-programa de desenvolvimento desportivo, celebrado a 13 de maio de 2016 e que entrou em vigor a 16 de novembro do citado ano, entre o Município de Tondela e o Clube Desportivo de Tondela, cessando para as partes os efeitos legais. Mais deliberou mandatar a senhora presidente de câmara, para outorga do auto de declaração de caducidade do contrato. Foi, ainda, deliberado submeter à assembleia municipal, para deliberação.----------
---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.----------

6- Revogação do direito de superfície entre o Clube Desportivo de Tondela e o Município de Tondela

---- Retirado da ordem de trabalhos, pelo facto de os documentos de apoio não terem sido elaborados em tempo útil, pelo que foi referido que o ponto seria submetido à próxima reunião de Câmara.----------

- Departamento de Planeamento Urbanismo e Edifícios

7- Despachos efetuados no uso das competências delegadas e subdelegadas das obras particulares

---- A Câmara Municipal tomou conhecimento dos despachos que recaíram sobre os processos de obras particulares, constantes da listagem que foi apresentada nos termos do art.º 34 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, ficando arquivada nos respetivos serviços. ----------

8- Parecer para constituição de regime de compropriedade do artigo rústico nº 795 da Freguesia de Parada de Gonta

---- Foi presente um pedido de constituição de compropriedade do prédio rústicos795, da freguesia de Parada de Gonta na proporção de 1/2 indiviso, de acordo com o constante no requerimento. ----------

---- A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos do artigo 54º da Lei 91/95, de 2 de setembro, na sua redação atual, emitir parecer favorável de constituição de compropriedade/ ampliação do número de compartes. ----------
---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.----------

9- Parecer para constituição de regime de compropriedade do artigo rústico nº 7178 da União de Freguesias de Caparrosa e Silvares

---- Foi presente um pedido de constituição de compropriedade do prédio rústicos 7178, da União de Freguesias de Caparrosa e Silvares na proporção de 1/2 indiviso, de acordo com o constante no requerimento.----------

---- A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos do artigo 54º da Lei 91/95, de 2 de setembro, na sua redação atual, emitir parecer favorável de constituição de compropriedade/ ampliação do número de compartes.----------
---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.----------

10- Parecer para constituição de regime de compropriedade do artigo rústico nº 8942 da União de Freguesias de São João do Monte e Mosteirinho

---- Foi presente um pedido de constituição de compropriedade do prédio rústicos 8942, da União de Freguesia de São João do Monte e Mosteirinho, na proporção de 1/2 indiviso, de acordo com o constante no requerimento.----------

---- A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos do artigo 54º da Lei 91/95, de 2 de setembro, na sua redação atual, emitir parecer favorável de constituição de compropriedade/ ampliação do número de compartes.----------
---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.----------

11- Isenção de taxas de urbanismo do processo 156/2022 da Associação de Solidariedade Social Recreio do Caramulo

---- Foi presente um requerimento da Associação de Solidariedade Social Recreio do Caramulo solicitar a isenção das taxas do processo de licenciamento 156/2022. ----------

---- Nos termos do exposto no artigo 18, número 4 alínea b) do Regulamento de Liquidação e cobrança de taxas e Outras Receitas Municipais, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar a isenção de taxas do processo acima referido.----------

12- Normas técnicas para a instrução de requerimentos e elementos instrutórios da área do urbanismo em formato digital.

---- Foi presente a minuta das normas técnicas para a instrução de requerimentos e elementos instrutórios, da área do urbanismo, em formato digital, acompanhado do termo de responsabilidade de conformidade do processo em formato digital.----------

---- A Câmara deliberou por unanimidade aprovar as normas técnicas e o termo de responsabilidade.----------
---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.----------

- Departamento de Administração Geral, Económico Financeira, contratação Pública, Comunicação e Recursos Humanos

- Administração Geral

13- Isenção de taxas ao Centro Social Cultural e Desportivo do Borralhal

---- Foi presente um requerimento do Centro Social Cultural e Desportivo do Borralhal a solicitar a isenção de taxas, para o ano de 2024, de pedidos para a realização de eventos, nomeadamente caminhada, passeio de motas, festa anual da localidade e areal de verão. ----------

---- Nos termos do exposto no artigo 18, número 4 alínea b) do Regulamento de Liquidação e cobrança de taxas e Outras Receitas Municipais, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar a isenção de taxas para a realização de eventos em 2024. ----------

- Recursos Humanos

14- Abertura de procedimento concursal para assistente operacional

---- Foi presente uma informação propondo a abertura de um procedimento concursal para assistente operacional – área de saúde, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, no âmbito da transferência de competências, que se transcreve: ----------
---- "Considerando a solicitação verbal do Sr. Diretor de Departamento, para providenciar diligências com vista à abertura de procedimento concursal para ocupação de 6 posto de trabalho da carreira e categoria de Assistente Operacional – área da saúde, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, no âmbito da transferência de competências para esta autarquia.----------
---- Considerando que não estão constituídas reservas de recrutamento nesta Câmara para o posto de trabalho de Assistente Operacional – área de saúde; ----------
---- Considerando que presentemente o Mapa de Pessoal deste Município está dotado de vagas e não dispõe de recursos próprios necessários para o exercício dessas funções. ----
---- Assim, face aos considerandos, estão reunidas as condições para que nos termos do art.º 9 do Decreto-Lei nº 209/2009, de 3 de setembro, conjugado com o nº 4 do art.º 30 da LGTFP, na sua redação atual, seja proposta ao executivo autorizar a abertura do procedimento para as vagas existentes;----------
---- - Fixação de um prazo para a apresentação das candidaturas, no mínimo de 10 e máximo de 20 dias úteis a partir da data da publicação do aviso, que considerando a celeridade da ocupação deste posto de trabalho, sugere-se que seja fixado em 10 dias." -

---- A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a abertura do procedimento concursal, para 6 postos de trabalho na categoria de assistente operacional, por tempo indeterminado, procedendo de acordo com o teor da informação.----------
---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.----------

15- Alteração ao mapa de pessoal de 2024

---- Foi presente uma alteração ao mapa de pessoal do ano de 2024, que se anexa sob o número 1, acompanhado da alteração ao mapa anual global de recrutamento, ao abrigo do exposto da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, Lei nº 35/2014, de 20 de junho. ----------

---- Colocado à votação, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar a alteração ao mapa de pessoal de 2024, o descritivo de funções e a alteração ao mapa anual de recrutamento. Mais foi deliberado submeter os documentos em questão à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do disposto no artigo 25 número 1 alínea a), da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.----------

---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.----------

- Departamento Educação, Desenvolvimento Social, Desportivo e Cultural

16- Tarifário social

---- Foram presentes informações sociais propondo a atribuição de benefícios no tarifário da fatura da água
---- Face ao parecer social e ao exposto no artigo 111º do regulamento para atribuição da tarifa social e familiar (água, saneamento e resíduos sólidos), a Câmara deliberou por unanimidade, que os processos 41, 42, 43 sejam isentos da tarifa fixa de água, 30% as tarifas de saneamento e de resíduos sólidos; que os processos 37 e 38, tenham redução de 50% na tarifa fixa de água e 40% de redução das tarifas de saneamento e RSU e que o processo 40 tenham um benefício com aplicação do 1º escalão do consumo de água, e uma redução de 15% de redução das tarifas de saneamento e de RSU até ao limite de 15m3. ----------

---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.----------

17- Apoio à natalidade

---- Foi presente a informação de despesa nº 33026, datada de 15 de dezembro de 2023, elaborada pelo serviço de ação social e escolar, que importam até ao montante de 4 350€, e que propõem o pagamento de verbas relativas a nascimento de filhos, ao abrigo do apoio à Natalidade e à Adoção, exposto no artigo 136º do Regulamento de Habitação e Ação Social. ----------
---- A Câmara aprovou por unanimidade os apoios de natalidade, de acordo com a informação do serviço emissor. ----------
---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.----------

- Divisão de Cultura, Turismo e Eventos

18- Fixação de preço

---- Foi presente uma informação propondo que seja fixada o preço unitário de publicações. ----------
---- Exemplaris – Pedro de Figueiredo, pelo valor de 9,35€, com IVA incluído à taxa legal em vigor;----------
---- Dom Jaime, Cadernos de Cultura, pelo valor de 3,90€, com IVA incluído à taxa legal em vigor.----------

---- A Câmara deliberou por unanimidade fixar os preços propostos. ----------
---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.----------

19- Cedência de auditório do Museu Terras de Besteiros

---- Foi presente uma informação propondo a cedência a título gracioso, à Assol – Associação de Solidariedade Social de Lafões, do auditório do Museu Terras de Besteiros, no dia 26 de fevereiro, das 11h às 13h00. ----------

---- A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a cedência do auditório. ----------

- Divisão Desporto e Juventude

20- Isenção de taxas à Associação de Basquetebol de Viseu

---- Foi presente uma informação propondo a isenção de taxas, à Associação de Basquetebol de Viseu, pela utilização de instalações desportivas, na época desportiva de 2023/2024. ----------
---- A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a isenção, no âmbito do previsto no número 2 do artigo 18º do Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas e Outras Receitas Municipais.----------
---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.----------

21- Isenção de taxas à Associação de Andebol de Viseu

--- Foi presente uma informação propondo a isenção de taxas, à Associação de Andebol de Viseu, pela utilização de instalações desportivas, no ano de 2024. ----------
---- A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a isenção, no âmbito do previsto no número 2 do artigo 18º do Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas e Outras Receitas Municipais.----------
---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro.----------

---- A senhora presidente entregou ao senhor vereador Francisco Coutinho cópia do contrato de comodato celebrado com a União de Freguesias de Caparrosa e Silvares, do edifício com está sediada a ACUCA. ----------

AUDIÇÃO DO PÚBLICO

---- De acordo com o preceituado no art.º 49 da Lei n.º75/2013, de 12 de Setembro, a presente reunião foi pública. ----------

ENCERRAMENTO

---- Nada mais havendo a tratar, pela senhora presidente foi declarada encerrada a reunião, pelas dez horas e trinta minutos, lavrando-se a presente ata, ao abrigo do artigo 57, número 2 da Lei 75/2013 de 12 de setembro e devidamente assinada por mim, Maria Isabel Cabral Estrela, que a subscrevi. ----------

Fátima Carla Dias Antunes Borges

Maria Isabel Cabral Estrela

anexo I

Mapa de Pessoal 2024

	Serviços	Vínculo						Total vinculo	Carreira/Categoria															Total efetivo	Noutras Funções	Lugares a criar	Lugares vagos	Concurso a decorrer
		nomeação /comissão de serviço	Contrato Trabalho Funções Publicas Tempo Indeterminado			Contrato Trabalho Funções Publicas Termo			Diretor Departamento	Chefe Divisão ou equiparado	Coordenador municipal de proteção civil	Cargo Direção Intermédia 3º Grau	Técnico Superior ou equiparado	Informática		AssistenteTécnico		Assistente Operacional			Fiscal		Chefe Serviço Adm. Escolar					
			CTFPTI	Mobilidade/ cedência		certo	incerto							Especialista Informática	Técnico	Coordenador Técnico	Assistente Técnico ou equiparado	Encarregado Geral Operacional	Encarregado Operacional	Assistente Operaci.	Fiscal Coordenador	Fiscal							
				de outra entidade	para outra entidade																							
1	Presidência	4						4																4				
1.1	Unidade de apoio à Presidência e à Vereação	2	2					4					2											2				
1.2	Equipa multidisciplinar							0																0			0	
1.3	**Serviço Municipal de Proteção civil**		2+2					4					1+1				1							2			2	
1.4	**Gabinete Planeamento Estratégico**							2					2											0			2	
4	***Departamento de Planeamento, Urbanismo e Edifícios***	1						1	1															1			0	
4.1	Divisão de Equipamentos Públicos, Reabilitação Urbana e Urbanismo							0																0			0	
4.1.1	Gabinete Técnico de Equipamentos Públicos		2+1#+1					4					2+1#+1											2	1#		1	
4.1.2	Gabinete Técnico de Planeamento		4+1#+1					6					4+1#+1											4	1#		1	
4.1.3	Serviço de Informação Geográfica e Cartografia		3+1					4					1+1			1	1							3			1	
4.1.4	Gabinete Técnico Florestal (GTF)		1	1				2					1				1							2			0	
4.1.5	Servio Administrativo de Apoio Balcão Único		6+1	1				8								1	6+1							7			1	
4.2	Divisão Jurídica, Contencioso, Execuções Fiscais e Fiscalização	1						1	1															1			0	
4.2.1	Gab. Jurídico		5	1				6					4				1		1					6			0	
4.2.2	Fiscalização		6					6													1	5		6			0	
5	***Departamento de Acessibilidades, Mobilidade, Equipamentos e Materiais***	1						1																1			0	
5.1.1	*Subunidade Municipal do Estaleiro*	1						1				1												1			0	

	Serviços	Vínculo						Total vinculo	Carreira/Categoria															Total efetivo	Noutras Funções	Lugares a criar	Lugares vagos	Concurso a decorrer
		nomeação /comissão de serviço	Contrato Trabalho Funções Publicas Tempo Indeterminado			Contrato Trabalho Funções Publicas Termo			Diretor Departamento	Chefe Divisão ou equiparado	Coordenador municipal de proteção civil	Cargo Direção Intermédia 3º Grau	Técnico Superior ou equiparado	Informática		AssistenteTécnico		Assistente Operacional			Fiscal		Chefe Serviço Adm. Escolar					
			CTFPTI	Mobilidade/ cedência		certo	incerto							ESTI	TSTI	Coordenador Técnico	Assistente Técnico ou equiparado	Encarregado Geral Operacional	Encarregado Operacional	Assistente Operaci.	Fiscal Coordenador	Fiscal						
				de outra entidade	para outra entidade																							
5.1.1.1	Serviços do Estaleiro Municipal		89+1#+5	1				96								1#	1+	1	6	81+3				89	1#		6	
5.1.2	*Subunidade Municipal de Conservação e Manutenção de Rede Viária*	1	1+2#+2					5				1	2#+2			1								1	2#		2	
6	***Departamento de Adm. Geral, Econ. Financeira, Contratação Púb., Comunicação e Recursos Humanos***	1						1	1															1			0	
6.1	Divisão de Economia e Finanças	1						1		1														1			0	
6.1.1	Gabinete Técnico de Economia		1#+3					4					1#+3												1#		3	
6.1.2	Tesouraria		1		1			2								1	1							2			0	
6.1.3	Receita		2+2					4									2+1			1				2			2	
6.1.4	*Despesa*		2+1				1	4					1			1	1+							3			1	
6.1.5	Património, Aprovisionamento e Stoks		3+3					6					1			1	1+							3			3	
6.1.6	Financiamentos Públicos		1					1									1							1			0	
6.2	Divisão de Adm. Geral, Informática, Mod. Adm., Contratação Púb., Comunicação e Recursos Humanos							0																0			0	
6.2.1	Serviço de Comunicação		2+1					3					1+1			1								2			1	
6.2.2	Gabinete Técnico de Recursos Humanos		2+1+1					4					2+1+1											2	1		1	
6.2.3	Serviço de Recursos Humanos		4					4								1	3							4			0	
6.2.4	Arquivo Municipal		5					5					2				2			1				5			0	
6.2.5	Serviços de Oficial Público		2					2								1	1							2			0	
6.2.6	Expediente e Modern. Administrativa (BU)		9					9								1	7			1				9			0	
6.2.7	Telecomunicações		2+1					3												2+1				2			1	
6.2.8	Informática		5+1					6						2	3									5			1	
6.2.9	Contratação Pública		5+1					6					1+1			1	3							5			1	
7	***Departamento de Educação, Desenvol. Social, Deportivo e Cultural***	1						1	1															1			0	

	Serviços	Vínculo						Total vinculo	Carreira/Categoria															Total efetivo	Noutras Funções	Lugares a criar	Lugares vagos	Concurso a decorrer
		nomeação /comissão de serviço	Contrato Trabalho Funções Publicas Tempo Indeterminado			Contrato Trabalho Funções Publicas Termo			Diretor Departamento	Chefe Divisão ou equiparado	Coordenador municipal de proteção civil	Cargo Direção Intermédia 3º Grau	Técnico Superior ou equiparado	Informática		AssistenteTécnico		Assistente Operacional			Fiscal		Chefe Serviço Adm. Escolar					
			CTFPTI	Mobilidade/ cedência		certo	incerto							Especialista Informática	Técnico	Coordenador Técnico	Assistente Técnico ou equiparado	Encarregado Geral Operacional	Encarregado Operacional	Assistente Operaci.	Fiscal Coordenador	Fiscal						
				de outra entidade	para outra entidade																							
7.1	Divisão de Edu.e Intervenção Social							0																0			0	
7.1.1	Gabinete Técnico de Educação		3+1#+1+1					6					3+1#+1+1											3	1#+1		1	
7.1.2	Gestão de Recursos e Parque Escolar		222+16		1		4	243					4			1	20+1		2	180+14			1	202		4	16	
7.1.3	Biblioteca		7+1					8					1			1	5+1							7			1	
7.1.4	Ação Social e Escolar		5	1		4		10					5+1				1							6			4	
7.1.5	Saúde		7				4+4	15									1			6+4+4				4		4	7	
7.2	Divisão de Desporto e Juventude	1						1		1														0			1	
7.2.1	Gabinete Técnico de Desporto		4					4					4											4			0	
7.2.2	Infraestruturas Desportivas		21+3					24									7		1+1	13+2				21			3	
7.2.3	Gabinete de Juventude		1					1									1							0			1	
7.3	Divisão de Cultura, Turismo e Eventos	1						1		1														1			0	
7.3.1	Turismo		4					4					1				3							4			0	
7.3.2	Museu Municipal		3					3					2				1							3			0	
7.3.3	Gabinete Técnico de Património Cultural e Arqueologia		3+1#					4					1				2+1#							3	1#		0	
7.3.4	Gabinete Técnico de Eventos e Projetos Culturais		3+1					4					2				1			1+1				4			1	
7.3.5	Termalismo							0																0			0	
8	***Departamento de Ambiente e Alterações Climáticas***	1						1	1															1			0	
8.1.1	*Subunidade do Ambiente*	1	1					11				1	1#											1	1#		0	
8.1.1.1	Gabinete Técnico de Ambiente		27+1#		7			35					1+1#				1			32				34	1#		0	
8.1.1.2	Gestão de Candidaturas e Fundos Comunitários		3+1					4								1	2+1							3			1	
8.1.1.3	Serviço de Energia		5+1					6					1				1		1	2+1				5			1	
8.1.1.4	Serviço de Higiossanitário		6+1					7					2				1			3+1				6			1	

	# - a desempenhar outras funções em comissão de serviço **a** - a desempenhar outras funções **b**- a desempenhar funções em regime de mobilidade noutra entidade **c** - lugares exercidos em regime de mobilidade **e - Concurso a decorrer** f - lugar vago *** - Lugares a criar** g - lugar a extinguir quando vagar f - lugares cativos h - lugares em cedência de interesse público	**TOTAL**	**488**	**10#+2**	8	68	

5	postos de trabalho com direito a abono para falhas (Aferidor, Tesoureiro, CT que substitui o Tesoureiro, 1 AT de cada Agrupamento de Escolas
24	postos de trabalho com direito a subsídio de turno (Desporto)
70	postos de trabalho com direito a subsídio de penosidade (Esataleiro Municipal)
2	postos de trabalho com horas noturnas (1 EO Desporto e 1 AO Central de Camionagem)