

RELATÓRIO PRELIMINAR
(artigo 146 de CCP)

Anúncio de procedimento nº 6074/2014

EMPREITADA: “Reabilitação de encostas/linhas de água e caminhos- freguesia de Silves”

Aos vinte e oito dias do mês de novembro do ano dois mil e catorze, reuniu o Júri do procedimento abaixo identificado, para elaborar o relatório preliminar, nos termos do artigo 146º do Código dos Contratos Públicos (CCP).

1. No âmbito deste procedimento pretende-se a contratação da empreitada de obras públicas para a realização dos trabalhos necessários para a execução do projeto acima referido.

Dados Históricos do procedimento:

EMPREITADA: Reabilitação de encostas/linhas de água e caminhos- freguesia de Silvaes

- 1.1 Preço Base: 242 743,75€;
 - 1.2 Valor considerado anormalmente baixo: < 20% do preço base = 194 195€;
 - 1.3 Prazo de execução 60 dias;
 - 1.4 Data de início do procedimento (despacho do Sr. Presidente da Câmara), 03/10/2014;
 - 1.5 Tipo de procedimento: concurso público, conforme alínea b) do artigo 19 do CCP.;
 - 1.6 Publicitação do procedimento:
 - a) Anúncio de procedimento 6074/2014 publicado no DR n.º 210 em 30 de outubro 2014.
 - b) Disponibilização na plataforma: 30 de outubro de 2014.
-
- 1.2 No decorrer do prazo para entrega das propostas, os candidatos solicitaram esclarecimentos, os quais foram respondidos através da plataforma em 06/11/2014, fruto desta resposta e da inserção de uma peça concursal, foi efetuada uma prorrogação de prazo da entrega de proposta em dois dias, publicitada em DRE a 12/11/2014 com o n.º de aviso 1071/2014.
 - 1.3 Foram evidenciados erros ou omissões, os quais foram respondidos e tendo sido aceite uma omissão nas quantidades do artigo 3.4 onde antes eram 4 passou a 44 unidades, esta resposta foi efetuada a 12/11/2014.

Handwritten signature and initials:
LH
Zm

- 2 O prazo limite para apresentação das propostas foi até às 23h59m do dia 12/11/2014.
- 3 Relação da lista de empresas que se apresentaram como candidatos (quadro n.º1):

N.º	Data/hora	Designação candidatos
1	05/11/2014 – 10:03:42	Palmagondar- Construções Lda.
2	12/11/2014 – 11:18:38	Manuel Francisco de Almeida, S.A.
3	12/11/2014 – 16:52:15	Advanced Green Engenharia Natural e Urbana, Lda
4	12/11/2014 – 17:29:30	Vedap- Espaços Verdes, Silvicultura e Vedações, S.A.
5	12/11/2014 – 17:52:40	Construtora Paulista, Lda
6	12/11/2014 – 17:55:23	Fitonovo, S.A.
7	12/11/2014 – 18:52:55	EDIBEST Engenharia e Construção, Lda
8	12/11/2014 – 19:00:09	MAQUIRECTA, Lda
9	12/11/2014 – 19:30:38	Rosas Construtores, S.A.
10	12/11/2014 – 21:02:27	FLOPONOR florestas e Obras Públicas do Norte SA

Quadro n.º1

- 4 Da análise dos documentos submetidos, verificou-se que as empresas concorrentes: Palmagondar- Construções Lda. e Manuel Francisco de Almeida, S.A., não constituíram a proposta com todos os documentos exigidos nos termos do disposto no n.º1 do artigo 57º do CCP, tendo por esta razão sido excluídos.

N.º	Data/hora	Designação candidatos	Preço proposta
1	12/11/2014 – 16:52:15	Advanced Green Engenharia Natural e Urbana, Lda	194 195,01€
2	12/11/2014 – 17:29:30	Vedap- Espaços Verdes, Silvicultura e Vedações, S.A.	194 195,01€
3	12/11/2014 – 17:52:40	Construtora Paulista, Lda	240 913,10€
4	12/11/2014 – 17:55:23	Fitonovo, S.A.	194 195,01€
5	12/11/2014 – 18:52:55	EDIBEST Engenharia e Construção, Lda	205 860,05€
6	12/11/2014 – 19:00:09	MAQUIRECTA, Lda	194 195,01€
7	12/11/2014 – 19:30:38	Rosas Construtores, S.A.	194 195,01€
8	12/11/2014 – 21:02:27	FLOPONOR florestas e Obras Públicas do Norte SA	194 195,01€

Quadro n.º2

Teste
Lihi
Rm

5 Da análise do valor da proposta e dos documentos que instruem e verificou-se que:

- i) Nenhuma das propostas dos concorrentes apresenta preço total superior ao preço base, pelo que não é contrariado o disposto na alínea d) do artigo 70º do CCP e não se encontram em nenhuma das situações previstas no do n.º 2 do artigo 146º do CCP, que implique a sua exclusão.

Face ao referido nos pontos anteriores apenas são admitidas as propostas dos concorrentes referidos no quadro n.º 3, a saber:

N.º	Data/hora	Designação candidatos	Preço proposta
1	12/11/2014 – 16:52:15	Advanced Green Engenharia Natural e Urbana, Lda	194 195,01€
2	12/11/2014 – 17:29:30	Vedap- Espaços Verdes, Silvicultura e Vedações, S.A.	194 195,01€
3	12/11/2014 – 17:52:40	Construtora Paulista, Lda	240 913,10€
4	12/11/2014 – 17:55:23	Fitonovo, S.A.	194 195,01€
5	12/11/2014 – 18:52:55	EDIBEST Engenharia e Construção, Lda	205 860,05€
6	12/11/2014 – 19:00:09	MAQUIRECTA, Lda	194 195,01€
7	12/11/2014 – 19:30:38	Rosas Construtores, S.A.	194 195,01€
8	12/11/2014 – 21:02:27	FLOPONOR florestas e Obras Públicas do Norte SA	194 195,01€

Quadro n.º3

6 Avaliação das propostas

6.1 De acordo com o definido no artigo 12 do programa de procedimento critério de adjudicação de proposta de mais baixo preço, nos termos da alínea b) do artigo 74º co CCP, em caso de empate será adjudicada a proposta que tiver sido apresentada em 1º lugar (data e hora).

Face ao referido nos números anteriores o júri propõe, ao abrigo do n.º 1 do artigo 146 do CCP, a ordenação das propostas, que consta no quadro n.º4.

N.º	Data/hora	Designação candidatos	Preço proposta
1	12/11/2014 –	Advanced Green Engenharia Natural e Urbana,	194 195,01€

	16:52:15	Lda	
2	12/11/2014 – 17:29:30	Vedap- Espaços Verdes, Silvicultura e Vedações, S.A.	194 195,01€
3	12/11/2014 – 17:55:23	Fitonovo, S.A.	194 195,01€
4	12/11/2014 – 19:00:09	MAQUIRECTA, Lda	194 195,01€
5	12/11/2014 – 19:30:38	Rosas Construtores, S.A.	194 195,01€
6	12/11/2014 – 21:02:27	FLOPONOR florestas e Obras Públicas do Norte SA	194 195,01€
7	12/11/2014 – 18:52:55	Edibest Engenharia e Construção, Lda.	205 860,05€
8	12/11/2014 – 17:52:40	Construtora Paulista, Lda.	240 913,10€

Quadro nº 4

Audiência prévia

Tendo em consideração o disposto no artigo 147º do Código dos Contratos Públicos, o júri vai proceder á notificação do projecto de decisão final aos concorrentes, acompanhado do presente relatório, para que se pronunciem por escrito, no prazo de 5 dias.

O Júri


Fátima Carla Antunes


Ernesto Manuel Matos Pereira


José Pedro Santos Almeida Marques